

# A.V.O.D. KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ő.

## İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce ...../...../..... tarihinde onaylanmıŐtır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 90.000.000 TL'den 180.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 90.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütünü olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın ([www.avod.com.tr](http://www.avod.com.tr)) ve halka arzda satışa aracılık edecek İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ő.'nin ([www.infoyatirim.com](http://www.infoyatirim.com)) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) yayımlanmıŐtır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özeti yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerleme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ő.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen / ZMİR  
Tel: 0232 835 47 84 - Fax: 0232 835 45 33  
Mersis No: 0807052200780015 Menemen T.C. 081 052 0037

**İFO**  
YATIRIM MENKUL DEğerLER A.Ő.  
Kurşunlu Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No: 16  
Kat: 9 - Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL  
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 324 04 26  
E-Posta: I Kurumlar V.D. 478 003 6787  
Mersis No: 0478 0036 7870 0011

## GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR:

“Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentilerini göstermektedir. Birçok faktör, ihracımın geleceğe yönelik açıklamalarımın öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”

**AVOD**  
KURUTULMUŞ BİNA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN.TİC.A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
MenemenİZMİR  
Tel:0232 835 47 63 - Fax:0232 635 45 33  
Mersis No:08100070820000001910000000010000000000

**İNFO**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:7A  
Kat:8 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL  
Tel:0212 378 26 00 Fax:0212 378 26 26  
Bağ. Sicil Kurumlar V.D. 478 003 6787  
Mersis No:0478 0036 7870 0011

## İÇİNDEKİLER

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR: .....	2
İÇİNDEKİLER.....	3
KISALTMA VE TANIMLAR.....	4
I. BORSA GÖRÜŞÜ: .....	5
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR: .....	5
1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER .....	5
2. ÖZET .....	7
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER .....	25
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER .....	26
5. RİSK FAKTÖRLERİ .....	27
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER .....	36
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER .....	41
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	61
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER .....	62
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER .....	69
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI.....	78
12. EĞİLİM BİLGİLERİ .....	79
13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ .....	80
14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER .....	80
15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER .....	86
16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI .....	87
17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER .....	89
18. ANA PAY SAHİPLERİ .....	90
19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER.....	92
20. DİĞER BİLGİLER .....	95
21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER .....	102
22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER .....	102
23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	111
24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR.....	118
25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER .....	128
26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER.....	128
27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ .....	129
28. SULANMA ETKİSİ .....	130
29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER .....	131
30. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER.....	133
30.1. KONSOLIDASYONA DAHİL EDİLENLER HARIÇ OLMAK ÜZERE İHRAÇÇININ FİNANSAL YATIRIMLARI HAKKINDA BİLGİ: .....	133
31. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI .....	133
32. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ .....	137
33. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER .....	139
33. EKLER .....	139

**AVOD**  
KURUYULUŞ GİMA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 36. Sokak No: 62  
Menemen / İZMİR  
Tel: 0232 835 47 94 - Fax: 0232 835 45 33  
Mes: 0232 835 47 94 - 48 Menemen V.D. 001 352 0627

**İ N F O**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No: 16  
Kat: 8 - Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL  
Tel: 0212 324 26 00 Fax: 0212 324 26 26  
Borsacı Kurumlar V.D. 478 003 6787  
Mes: No: 0478 0036 7870 0011

**KISALTMA VE TANIMLAR**

A.Ş.	Anonim Şirket
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
AVOD Altın	AVOD Altın Madencilik Enerji İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
AVOD, Şirket, İhraççı, Ortaklık,	A.V.O.D. Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri A.Ş.
Banadora	Banadora Gıda Yaş Meyve Sebze Kozmetik Ürünleri San.ve Tic. A.Ş.
Berelson, Berelson export	Berelson Export Company
BİST, BİAŞ, Borsa, Borsa İstanbul	Borsa İstanbul A.Ş.
COVID-19	COVID-19 Pandemisi
ÇED	Çevresel Etki Değerlendirmesi
DMT	DMT GmbH & Co. KG
Egeyem	Egeyem Gıda ve Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.
Esas Sözleşme	Şirket'in esas sözleşmesi
Euro	Avrupa Birliği Para Birimi
FAO	Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü
GPB	İngiliz Sterlini
GVK	Gelir Vergisi Kanunu
Hasat BNO	Hasat BNO Grup Gıda Yemek Hayvancılık Tekstil İnşaat Sanayi Ticaret A.Ş.
IQF	Individual Quick Freezing
İnfo Yatırım, Yetkili Kuruluş	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
Karnet	Karnet Tarım Petrol Ürünleri Gıda Hayvancılık San. ve Tic. Ltd. Şti.
KVK	Kurumlar Vergisi Kanunu
Ltd. Şti.	Limited Şirket
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu
Naba Yapı	Naba Yapı İnşaat San. Tic. A.Ş.
İzmir İstek	İzmir İstek Özel Eğitim Hiz. A.Ş.
SPK, Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
TL	Türk Lirası
TSPB	Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği
TTK	Türk Ticaret Kanunu
UMREK	Ulusal Maden Kaynak ve Rezerv Raporlama Komisyonu
USD, ABD Doları	Amerika Birleşik Devletleri Doları

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TIC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 36. Sokak No: 62  
Menemen / İZMİR  
Tel: 0232 835 47 94 - Fax: 0232 835 45 33  
Mers: TR08 08200015001500010013620027

**İ N F O**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuştepe Mah. Necatîyakköy Yolu Cad. No:10  
Kat:8 - Beşiktaş - Şişli / İSTANBUL  
Tel: 0212 315 55 00 Fax: 0212 324 24 26  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 6787  
Mersis No: 0478 0036 7870 0011

## I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Yoktur.

## II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Yoktur.

### 1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

<b>İhraççı</b> <b>A.V.O.D. Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
<p style="text-align: center;"><b>AVOD</b> <b>KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.</b> Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62 Menemen İZMİR Tel:0232 835 47 85 - Fax:0232 835 45 33 Mersis No:08105220000019 Menemen V.D. 001 052 0027</p> <p style="text-align: center;"><b>Nazım TORBAOĞLU</b> <b>Yönetim Kurulu Başkanı</b> <b>28.08.2020</b></p>	<b>İZAHNAMENİN TAMAMI</b>

<b>Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş</b> <b>İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
<p style="text-align: center;"><b>İnfo</b> <b>YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b> Kuştepe Mah. Büyükdüyeköy Yolu C/3 No:14 Kat:8-9 Maslak / Beşiktaş / İSTANBUL Tel:0212 370 26 00 Fax:0212 324 84 26 Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 6787 Mersis No:0478 0036 7870 0011</p> <p style="text-align: center;"><b>Tamer AKBAL</b> <b>Alper ÖZKİTİ</b> <b>Operasyonlardan Sorumlu Başkan</b> <b>Genel Müdür Yardımcısı</b> <b>28.08.2020</b></p>	<b>İZAHNAMENİN TAMAMI</b>

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmza sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

<b>Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
<b>Eren Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. Nazım Hizmet Sorumlu Denetçi 28.08.2020</b>	<b>31.12.2017 Dönemine Ait Bağımsız Denetim Raporu</b>
<b>HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. Özkan Cengiz Sorumlu Denetçi 28.08.2020</b>	<b>31.12.2018, 31.12.2019 ve 30.06.2020 Dönemine Ait Bağımsız Denetim Raporları</b>

<b>İlgili Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>																
<b>Dünya Grup Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık A.Ş. Nihal Polat, Değerleme Uzmanı Kadir Kayış, Değerleme Uzmanı Ayhan Düzgün, Sorumlu Değerleme Uzmanı</b>	<b>Değerleme Raporları</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Tarih</th> <th>No</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01.11.2018</td> <td>2018-ÖZEL-098</td> </tr> <tr> <td>31.03.2019</td> <td>2019-ÖZEL-0110</td> </tr> <tr> <td>10.02.2020</td> <td>2020-SPK-001</td> </tr> <tr> <td>10.02.2020</td> <td>2020-SPK-002</td> </tr> <tr> <td>10.02.2020</td> <td>2020-SPK-003</td> </tr> <tr> <td>10.02.2020</td> <td>2020-SPK-004</td> </tr> <tr> <td>10.02.2020</td> <td>2020-SPK-005</td> </tr> </tbody> </table>	Tarih	No	01.11.2018	2018-ÖZEL-098	31.03.2019	2019-ÖZEL-0110	10.02.2020	2020-SPK-001	10.02.2020	2020-SPK-002	10.02.2020	2020-SPK-003	10.02.2020	2020-SPK-004	10.02.2020	2020-SPK-005
Tarih	No																
01.11.2018	2018-ÖZEL-098																
31.03.2019	2019-ÖZEL-0110																
10.02.2020	2020-SPK-001																
10.02.2020	2020-SPK-002																
10.02.2020	2020-SPK-003																
10.02.2020	2020-SPK-004																
10.02.2020	2020-SPK-005																
<b>Ulusal Maden Kaynak ve Rezerv Raporlama Komisyonu Özgür Çörekçi</b>	<b>Değerleme Raporu</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Tarih</th> <th>No</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01.06.2020</td> <td>20200316 BDK</td> </tr> </tbody> </table>	Tarih	No	01.06.2020	20200316 BDK												
Tarih	No																
01.06.2020	20200316 BDK																
<b>DMT Consulting GMBH Florian Lowicki, Hazırlayan Değerleme Uzmanı Ernst-Bernhard Teigler, Onaylayan Değerleme Uzmanı</b>	<b>Değerleme Raporları</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Tarih</th> <th>No</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>26.02.2018</td> <td>GEE5-2016-01041</td> </tr> <tr> <td>05.11.2018</td> <td>MCE1-2018-00605</td> </tr> </tbody> </table>	Tarih	No	26.02.2018	GEE5-2016-01041	05.11.2018	MCE1-2018-00605										
Tarih	No																
26.02.2018	GEE5-2016-01041																
05.11.2018	MCE1-2018-00605																

**AVOD**  
KURUYULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN.TİC.A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
MenemenİZMİR  
Tel:0232 835 47 33 Fax:0232 835 45 33  
Mersis No:0810501000000000000118 Nispetenli D. 031 052 0027

**INFO**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cağ. No: 13  
Kat: 5 Mecidiyeköy - ŞİŞLİ İSTANBUL  
Tel: 0212 329 26 00 Fax: 0212 329 24 26  
Büyükdere Kurumlar V.D./478 003 6787  
Mersis No:0478 0036 7870 0011

## 2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	<ul style="list-style-type: none"><li>Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.</li><li>Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.</li><li>İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.</li><li>Özete bağılı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıtı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.</li></ul>
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	Yoktur.

B—İHRAÇÇI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	İhraççının ticaret unvanı AVOD Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret Anonim Şirketi olup, kullanılan işletme adı bulunmamaktadır.
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	<b>Hukuki Statüsü:</b> Anonim Şirket <b>Tabi Olduğu Yasal Mevzuat:</b> T.C. Kanunları <b>Kurulduğu Ülke:</b> Türkiye Cumhuriyeti <b>Merkez Adresi:</b> Yıldırım Mahallesi 35. Sokak No:62 Menemen – İZMİR <b>Telefon ve Faks Numaraları:</b> <b>Telefon:</b> +90 (232) 835 47 94 <b>Faks:</b> +90 (232) 835 45 33 <b>İnternet Adresi:</b> <a href="http://www.avod.com.tr">www.avod.com.tr</a>
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	İhraççı'nın faaliyetleri esas olarak Ana Sözleşme'sinin "Amaç ve Konu" başlıklı 4. maddesinde yer almakta olup, İhraççı mevcut durum itibarıyla her türlü sebze ve meyve kurutma işlemleri, kurutulmuş veya konserve sebze ve meyvelerin alımı, satımı, işlenmesi, pazarlanması, komisyonculuğu, bayiliği, ihracat ve ithalatının yapılması faaliyetleri ile iştigal etmektedir. İhraççı ve bağılı ortaklığı Hasat BNO aracılığıyla yarı kurutulmuş ve kurutulmuş domates imalatı ve ihracatının yapılması, Bega Dış Ticaret aracılığıyla da kurutulmuş meyve alım satımı İhraççının ana faaliyet konularını oluşturmaktadır. İhraççı aynı zamanda bağılı ortaklıkları Avod Altın ve Hasat BNO aracılığıyla krom ve bakır madencilik alanlarında da faaliyet göstermektedir. İhraççının bağılı ortaklığı Hasat BNO dolayısıyla %51 oranında bağılı ortaklığı olan Bega Dış Ticaret de yurt dışı ve yurt dışında satış yasak

AVOD  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel: 0232 835 47 94 - Fax: 0232 835 45 33  
Mersis No: 08330002302000018 Menemen V.D. 001 352 6027

7

AVOD  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kurtuluş Mah. Mecidiyeköy/Beşiktaş/İstanbul  
Kat: 9 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL  
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 324 84 26  
Bilgi İşlem Kurumları V.D. 478 003 6787  
Mersis No: 0478 0036 7070 0011

olmayan her türlü ürünün ithali, ihracı, toptan ve perakende dahil ticareti faaliyetlerini yürütmektedir.

İhraççının ürünlerinin üretim şekli, hammaddelerin gördüğü işlem ve ürün çeşitlerine göre 5 ana gruba ayrılmış olup, aşağıda yer almaktadır.

- Güneşte Kurutulmuş Ürünler,
- Fırında Yarı Kurutulmuş Ürünler,
- Soslar ve Bruschettalar,
- Fermente Sebzeler ve
- Közlenmiş Ürünler.

İhraççının finansal tablo dönemleri itibariyle gelirlerinin ana ürün ve hizmet grupları bazında kırılımı ise detaylı olarak aşağıda gösterilmiştir.

Hasılat (TL)	31.12.2017	%	31.12.2018	%	31.12.2019	%	30.06.2019	%	30.06.2020	%
Kurutulmuş Domates	57.664.684	51,0	60.757.314	43,2	89.707.186	50,1	51.812.193	57,4	55.400.052	54,2
Kurulmuş Kuru Üzüm, Kuru Kayısı	51.382.668	45,4	76.652.951	54,4	76.548.492	42,8	35.071.981	38,8	41.037.690	40,1
Zirai/Diğer Ürün	756.092	0,7	1.824.758	1,3	4.065.405	2,3	2.517.835	2,8	2.483.025	2,4
Biber	3.314.930	2,9	915.426	0,7	1.191.833	0,7	905.552	1,0	1.498.817	1,5
Hayvan Yemi	0	0,0	0	0,0	6.947.225	3,9	0	0,0	1.481.175	1,4
Krom Madeni	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	406.060	0,4
Yaş Domates	0	0,0	627.062	0,4	503.062	0,3	0	0,0	0	0,0
<b>Toplam</b>	<b>113.118.374</b>	<b>100,0</b>	<b>140.777.511</b>	<b>100,0</b>	<b>178.963.203</b>	<b>100,0</b>	<b>90.307.561</b>	<b>100,0</b>	<b>102.306.819</b>	<b>100,0</b>

Domates, dünyada en çok üretilen, tüketilen ve ticarete konu olan tarım ürünlerinin başında gelmesi, insan beslenmesinde vazgeçilmez ürünlerden olması ve gıda sanayinde dondurulmuş, konserve, salça, ketçap, turşu gibi çok çeşitli kullanım alanlarına sahip olması nedeniyle önemli sebzelerin başında gelmektedir.

FAO 2018 verilerine göre, 1,1 milyar ton olan dünya yaş sebze üretiminde domates 182 milyon ton ile %16'lık paya sahiptir. Dünya domates üretiminde 2018 yılı itibariyle 61,6 milyon tonluk üretim ile Çin ilk sırada, 19,3 milyon tonluk üretimi ile Hindistan ikinci, ABD 12,6 milyon ton ile üçüncü ve 12,2 milyon tonluk üretimi ile Türkiye dördüncü sırada yer almaktadır. Dünyada lider konumda olan Çin, toplam dünya domates üretiminin %34'lük kısmını karşılamaktadır.

Kurutulmuş meyve sektöründe Türkiye dünyanın sayılı ülkeleri arasında yer almakta olup, özellikle incir, kurum üzüm ve kayısı öne çıkan ürünlerdir. Türkiye'de incirin %80'i Aydın tarafında yetiştirilmektedir. Kayısı ve üzüm açısından ise Türkiye dünyada birinci sırada yer almaktadır.

Ülkemizin karmaşık jeolojik ve tektonik yapısı çok çeşitli maden yataklarının bulunmasına olanak sağlamıştır. Günümüzde dünyada yaklaşık 90 çeşit madenin üretimi yapılmakta iken, ülkemizde 60 civarında maden türünde üretim yapılmaktadır.

B.4a

İhraççısı ve faaliyet gösterdiği

İşbu izahnamenin 5. bölümünde ortaklığa ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler ile ilgili bölümde belirtilen doğabilecek olası riskler



	sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	dışında, cari hesap yılı içinde ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar yoktur.																																												
B.5	İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	İhraççı herhangi bir gruba dahil olmamakla birlikte İhraççının yönetim kurulu başkanı Nazım Torbaoglu ve yönetim kurulu başkan yardımcısı Burak Kızak'ın ortak olduğu İzmir İstek Özel Eğitim Hizmetleri A.Ş., Naba Yapı İnşaat Sanayi Ticaret A.Ş., Egeyem Gıda ve Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. ilişkili taraf şirketleridir.																																												
B.6	Sermayede ki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi Varsa doğrudan veya dolaylı olarak İhraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da İhraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi	Ortaklığımızın 90.000.000 TL tutarındaki mevcut sermayesindeki ve toplam oy hakkı içindeki doğrudan ve dolaylı payı %5 ve daha fazla olan nihai ortakların pay oranı ve tutarı Nazım Torbaoglu isimli ortak için 6.812.081,181 TL ve %7,57 Burak Kızak isimli ortak için 5.311.086,224 TL ve %5,90'dır.  Ana Sözleşme'nin 13. maddesine göre yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında A grubu nama yazılı pay sahiplerinin 15 oy hakkı, B grubu hamiline yazılı pay sahiplerinin ise 1 oy hakkı vardır.  İhraççının yönetim hakimiyetine oy hakkında imtiyaza sahip A grubu imtiyazlı paylara sahip olan Nazım Torbaoglu ve Burak Kızak haizdir. Söz konusu ortaklar şirket sermayesinde sırasıyla %7,57 ve %5,90 oranında olmak üzere toplamda %13,47 oranında pay sahibi olmalarına karşılık toplam oy haklarının sırasıyla %27,07 ve %26,16 olmak üzere %53,23'üne sahiptirler. İmtiyazlı A grubu nama yazılı paylar genel kurullarda pay sahiplerine 15 oy hakkı tanımaktadır. İhraççının her biri 1 kuruş (0,01 TL) nominal değerinde 546.513.304 adet A grubu imtiyazlı payların 273.256.652 adedi Nazım Torbaoglu'na, 273.256.652 adedi ise Burak Kızak'a aittir.																																												
B.7	Seçilmiş finansal bilgiler ile İhraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)</th> <th rowspan="2">Sınırlı Denetimden Geçmiş</th> <th colspan="3">Bağımsız Denetimden Geçmiş</th> </tr> <tr> <th colspan="4">Konsolide</th> </tr> <tr> <th>Finansal Tablo Türü</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Dönem</td> <td>30.06.2020</td> <td>31.12.2019</td> <td>31.12.2018</td> <td>31.12.2017</td> </tr> <tr> <td>Dönen Varlıklar</td> <td>173.530.541</td> <td>166.440.838</td> <td>100.515.338</td> <td>82.907.486</td> </tr> <tr> <td>Nakit ve Nakit Benzerleri</td> <td>12.529.994</td> <td>7.334.568</td> <td>3.336.117</td> <td>6.009.988</td> </tr> <tr> <td>Ticari Alacaklar</td> <td>24.201.634</td> <td>26.407.602</td> <td>17.196.832</td> <td>14.409.786</td> </tr> <tr> <td>Diğer Alacaklar</td> <td>23.074.872</td> <td>26.969.685</td> <td>6.851.189</td> <td>6.658.531</td> </tr> <tr> <td>Stoklar</td> <td>71.417.629</td> <td>83.032.723</td> <td>61.554.458</td> <td>43.550.473</td> </tr> </tbody> </table>	FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Konsolide				Finansal Tablo Türü					Dönem	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017	Dönen Varlıklar	173.530.541	166.440.838	100.515.338	82.907.486	Nakit ve Nakit Benzerleri	12.529.994	7.334.568	3.336.117	6.009.988	Ticari Alacaklar	24.201.634	26.407.602	17.196.832	14.409.786	Diğer Alacaklar	23.074.872	26.969.685	6.851.189	6.658.531	Stoklar	71.417.629	83.032.723	61.554.458	43.550.473
FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş																																												
		Konsolide																																												
Finansal Tablo Türü																																														
Dönem	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017																																										
Dönen Varlıklar	173.530.541	166.440.838	100.515.338	82.907.486																																										
Nakit ve Nakit Benzerleri	12.529.994	7.334.568	3.336.117	6.009.988																																										
Ticari Alacaklar	24.201.634	26.407.602	17.196.832	14.409.786																																										
Diğer Alacaklar	23.074.872	26.969.685	6.851.189	6.658.531																																										
Stoklar	71.417.629	83.032.723	61.554.458	43.550.473																																										

<b>önemli değişiklikler</b>	Peşin Ödenmiş Giderler	40.491.436	20.249.513	10.549.203	11.354.884
	Diğer Dönen Varlıklar	1.055.985	2.414.426	1.023.280	921.688
	<b>Duran Varlıklar</b>	<b>111.297.320</b>	<b>104.595.365</b>	<b>84.038.580</b>	<b>78.608.922</b>
	Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	53.138.500	46.478.500	35.494.941	35.630.846
	Maddi Duran Varlıklar	31.443.540	27.165.541	21.103.960	22.403.814
	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	21.706.744	21.823.040	21.320.448	19.894.440
	Kullanım Hakkı Varlıkları	236.006	4.515.978	0	0
	Peşin Ödenmiş Giderler	2.763.858	1.013.904	2.135.151	46.126
	Ertelemiş Vergi Varlığı	1.966.593	3.560.111	3.947.435	616.520
	<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>284.827.861</b>	<b>271.036.203</b>	<b>184.553.918</b>	<b>161.516.408</b>
	<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>157.228.225</b>	<b>155.919.528</b>	<b>91.667.916</b>	<b>63.256.852</b>
	Kısa Vadeli Borçlanmalar	60.597.633	42.591.006	34.074.909	36.737.224
	Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9.303.165	16.514.033	9.950.083	9.296.637
	Ticari Borçlar	36.965.997	40.240.569	20.824.573	15.506.119
	Diğer Borçlar	48.815.600	51.670.982	25.851.053	575.951
	Ertelemiş Gelirler	218.106	3.773.337	181.566	346.680
	<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>37.888.943</b>	<b>22.440.849</b>	<b>21.053.770</b>	<b>14.858.004</b>
	Uzun Vadeli Borçlanmalar	32.506.253	17.741.434	16.856.375	12.208.000
	Uzun Vadeli Karşılıklar	2.623.984	2.345.892	2.222.003	688.192
	Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü	2.758.706	2.353.523	1.833.552	1.874.157
	<b>Özkaynaklar</b>	<b>89.710.693</b>	<b>92.675.826</b>	<b>71.832.232</b>	<b>83.401.552</b>
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	74.144.645	59.000.338	40.433.371	51.311.799
	Ödenmiş Sermaye	90.000.000	90.000.000	90.000.000	45.000.000
	Paylara İlişkin Primler/İskontolar	1.016.481	1.016.481	958.787	958.784
	Ortak Kontrolde Tabi İşletme Birleşmelerinin Etkisi	-62.264.781	-62.264.781	-62.264.781	-11.930.691
	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	17.691.635	17.691.635	12.936.884	13.185.454
	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	29.600.804	-1.550.439	3.692.471	4.415.023
	Net Dönem Karı/Zararı	-2.325.958	13.792.671	-5.242.910	-743.007
	<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>284.827.861</b>	<b>271.036.203</b>	<b>184.553.918</b>	<b>161.516.408</b>

Şirketin aktif büyüklüğü yıllar itibariyle yükselmekte olup, 2017 yılındaki 161,5 milyon TL'den 2018 yılında 2017 yılına göre %14,3 artışla 184,6 milyon TL'ye, 2019 yılında da 2018 yılına göre %46,9 artışla 271,0 milyon TL'ye, 30.06.2020 döneminde de 2019 yılı sonuna göre %5,1 artışla 284,8 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirketin aktiflerindeki artış temel olarak artan Ticari faaliyetlere bağlı olarak ticari alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler ile birlikte varlık değerlemelerine bağlı olarak Yatırım amaçlı ve maddi duran varlıklardaki değer artışlar ve ilişkili taraflardan diğer alacaklardaki artışa bağlı olarak gerçekleşmiştir.

Şirketin dönen varlıkları 2017 yılında 82,9 milyon TL iken 2018 yılında 2017 yılına göre %21,2 artışla 100,5 milyon TL'ye, 2019 yılında 2018 yılına göre %65,6 artışla 166,4 milyon TL'ye, 30.06.2020 döneminde de 2019 yılı sonuna göre %4,3 artışla 173,5 milyon TL'ye yükselmiştir. Dönen varlıklardaki artışlar temel olarak ticari faaliyetlere bağlı olarak Ticari alacaklar, stoklar ve peşin ödenmiş giderlerdeki artış ile birlikte ilişkili taraf şirketi Özel İstek'ten olan diğer alacaklardan kaynaklanmıştır. 30.06.2020 dönemi itibariyle Şirketin dönen varlıkları toplam aktiflerinin %60,9'unu oluşturmaktadır.

Şirketin duran varlıkları 2017 yılında 78,6 milyon TL iken, 2018 yılında peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş vergi varlığındaki artışa bağlı olarak %6,9 artışla 84,0 milyon TL'ye yükselmiştir. 2019 yılında ise Yatırım amaçlı gayrimenkul ve maddi duran varlık değerlemelerine ve kullanım hakkı varlıklarına bağlı olarak 2018 yılına göre %24,5 artışla 104,6 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.06.2020 döneminde de Yatırım amaçlı tarla alımı ve maddi duran varlıklarda özellikle taşıt kaynaklı artış doğrultusunda 2019 yılı sonuna göre %6,4 artışla 111,3 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.06.2020 dönemi itibariyle Şirketin duran varlıkları toplam aktiflerinin %39,1'ini oluşturmaktadır.

Şirketin kısa vadeli yükümlülükleri 2017 yılında 63,3 milyon TL iken, 2018 yılında ticari ve diğer borçlardaki artışa bağlı olarak 2017 yılına göre %44,9 artışla 91,7 milyon TL'ye, 2019 yılında da finansal, ticari ve diğer borçlar ile ertelenmiş gelirlerdeki artışa bağlı olarak 2018 yılına göre %70,1 artışla 155,9 milyon TL'ye, 30.06.2020 döneminde de ticari ve diğer borçlardaki azalışa karşılık finansal borçlardaki artışa bağlı olarak 2019 yılı sonuna göre %0,8 artışla 157,2 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.06.2020 dönemi itibariyle kısa vadeli yükümlülüklerin toplam kaynaklar içindeki payı %55,2 olarak gerçekleşmiştir.

Şirketin uzun vadeli yükümlülükleri 2017 yılında 14,9 milyon TL iken, 2018 yılında finansal borçlar ve kıdem tazminatı ve izin karşılığı karşılıklarındaki artışa bağlı olarak 2017 yılına göre %41,7 artışla 21,1 milyon TL'ye, 2019 yılında da finansal borçlar ve ertelenmiş vergi yükümlülüklerindeki artışa bağlı olarak 2018 yılına göre %6,6 artışla 22,4 milyon TL'ye, 30.06.2020 döneminde ise finansal borçlardaki artışa bağlı olarak 2019 yılı sonuna göre %68,8 artışla 37,9 milyon TL'ye yükselmiştir. Uzun vadeli yükümlülüklerin toplam kaynaklar içindeki payı 30.06.2020 dönemi itibarıyla %13,3 olarak gerçekleşmiştir.

İhraççının ana ortaklığa ait özkaynakları 2017 yılındaki 51,1 milyon TL'den 2018 yılında yapılan 45 milyon TL'lik sermaye artırımına karşılık, ilişkili taraf şirketi AVOD Alın'ın %90'lık hissesinin 55 milyon TL bedelle satın alınmasının şirket varlıkları ile satın alma değeri arasındaki fark tutarının ortak kontrol tabii işletme birleşmelerinin etkisi olarak muhasebeleştirilmesi sonucu kaynaklanan 54,8 milyon TL'lik tutar ile dönem sonucu katılan 5,2 milyon TL'lik zararın etkisiyle %21,2 azalışla 40,4 milyon TL'ye gerilemiştir. 2019 yılında ise artan ticari karlılığa karşılık özellikle yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışı kaynaklı elde edilen 13,8 milyon TL'lik dönem karının etkisiyle ana ortaklığa ait özkaynakları 2018 yılına göre %45,9 artışla 59,0 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.06.2020 döneminde ise kur

farkı ve finansman gideri kaynaklı 2,3 milyon TL'lik dönem zararı yazılmasına karşılık, SPK'nın 15.10.2019 tarih ve 13064 sayılı yazısına istinaden Hasat BNO ve Hasav'ın birleşmesinde krom madeni ruhsat değerinin en az 11,7 milyon TL fazla gösterilmesi nedeniyle şirket karı/varlığının azaltılması sonucu, yaptırılan revize birleşme rakamları sonrasında Hasat BNO'daki İhraççı payının %54,58'den %71,96'ya yükselmesi doğrultusunda oluşan 17,4 milyon TL'lik olumlu farkın geçmiş yıl karlarına yansıtılması doğrultusunda 2019 yılı sonuna göre %25,7 artışla 74,1 milyon TL'ye yükselmiştir. Özkaynakların toplam kaynaklar içerisindeki payı 30.06.2020 dönemi itibariyle %31,5 olarak gerçekleşmiştir.

KAR veya ZARAR TABLOSU (TL)	Sınır Denetimden Geçmiş		Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	30.06.2020	30.06.2019	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Dönem	30.06.2020	30.06.2019	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Hasılat	102.306.820	90.307.562	178.963.204	140.777.512	113.118.374
Satışların Maliyeti	-84.209.131	-72.597.983	-145.757.347	-113.832.188	-93.420.164
<b>Brüt Kar / Zarar</b>	<b>18.097.689</b>	<b>17.709.579</b>	<b>33.205.857</b>	<b>26.945.324</b>	<b>19.698.210</b>
Esas Faaliyet Karı / Zararı	7.706.153	8.559.382	14.140.534	12.496.117	7.868.592
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)	9.616.765	15.236.116	25.779.276	12.498.311	7.863.656
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı / Zararı	-51.083	7.904.221	17.575.333	-8.207.660	28.917
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri / Geliri	-2.242.689	164.228	-889.255	2.942.152	-276.886
Dönem Karı / Zararı	-2.293.772	8.068.449	16.686.078	-5.265.508	-247.969
Ana Ortaklık Payları	-2.325.958	5.570.038	13.792.671	-5.242.910	-719.247
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	32.186	2.498.411	2.893.407	-22.598	471.278
Pay Başına Kazanç / Kayıp	-0,0258	0,0619	0,1533	-0,0583	-0,0160

İhraççının hasılatı 2017 yılındaki 113,1 milyon TL'den 2018 yılında ağırlıklı olarak kurutulmuş domates ve meyve ihracatındaki artışa bağlı olarak %24,5 artışla 140,8 milyon TL'ye, 2019 yılında da 2018 yılına göre kurutulmuş domates yurtiçi ve yurtdışı satışlarındaki artışın etkisiyle %27,1 artışla 179,0 milyon TL'ye, 2020 yılının ilk yarısında da yurtiçi ve yurtdışı kurutulmuş domates ve meyve satışlarındaki artışın etkisiyle 2019 yılının ilk yarısına göre %13,3 artışla 102,3 milyon TL'ye yükselmiştir.

B.8 Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler

B.9 Kar tahmini ve beklentileri

Yoktur.

Yoktur.

B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	Yoktur.																				
B.11	İhraçının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	İhraçının işletme sermayesi bu izahnamenin imza tarihini müteakip en az 12 ay içinde ortaya çıkacak ihtiyaçlar için yeterlidir. 30.06.2020 dönemi itibariyle İhraçının dönen varlık toplamı 173.530.541 TL ve kısa vadeli yükümlülükleri toplamı 157.228.225 TL olup, net işletme sermayesi 16.302.316 TL'dir.																				
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Finansal Kalemler (TL)</th> <th>30.06.2020</th> <th>31.12.2019</th> <th>31.12.2018</th> <th>31.12.2017</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Dönen Varlıklar</td> <td>173.530.541</td> <td>166.440.838</td> <td>100.515.338</td> <td>82.907.486</td> </tr> <tr> <td>Kısa Vadeli Yükümlülükler</td> <td>157.228.225</td> <td>155.919.528</td> <td>91.667.916</td> <td>63.256.852</td> </tr> <tr> <td>Net İşletme Sermayesi</td> <td>16.302.316</td> <td>10.521.310</td> <td>8.847.422</td> <td>19.650.634</td> </tr> </tbody> </table>	Finansal Kalemler (TL)	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017	Dönen Varlıklar	173.530.541	166.440.838	100.515.338	82.907.486	Kısa Vadeli Yükümlülükler	157.228.225	155.919.528	91.667.916	63.256.852	Net İşletme Sermayesi	16.302.316	10.521.310	8.847.422	19.650.634
Finansal Kalemler (TL)	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017																		
Dönen Varlıklar	173.530.541	166.440.838	100.515.338	82.907.486																		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	157.228.225	155.919.528	91.667.916	63.256.852																		
Net İşletme Sermayesi	16.302.316	10.521.310	8.847.422	19.650.634																		

C—SERMAYE PİYASASI ARACI		
C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecek sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	Ortaklığımızın 90.000.000 TL tutarındaki mevcut sermayesi, 90.000.000 TL tutarında nakit karşılığı olmak üzere 180.000.000 TL'ye artırılabacaktır. Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup, mevcut ortaklarımızın %100 oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır. Ortaklarımıza nakit karşılığı artırılabacak sermaye karşılığı A grubu nama yazılı pay sahiplerine 5.465.133,044 TL nominal değerli A grubu nama yazılı pay, B grubu hamiline yazılı pay sahiplerine 84.534.866,956 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı pay verilecek olup, ISIN kodları A grubu nama yazılı paylar için TREAVOD00026 ve B Grubu hamiline yazılı paylar için TREAVOD00018'dir.
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı	Ortaklığımızın mevcut çıkarılmış sermayesi 90.000.000 TL olup, ihraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı her biri 1 kuruş (0,01 TL) nominal değerinde 9.000.000.000 adettir. Ödenmemiş pay sayısı yoktur.
	Her bir payın nominal değeri	Her bir payın nominal değeri 0,01 TL'dir.
C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine; "Kardan Pay Alma, Ortaklıktan Ayrılma, Ortaklıktan Çıkarma ve Satma, Tasfiyeden Pay Alma, Bedelsiz Pay Edinme, Yeni Pay Alma, Genel Kurula Davet ve Katılma, Oy, Bilgi Alma ve İnceleme, İptal Davası Açma, Azınlık, Özel Denetim İsteme" haklarını sağlamaktadır.
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Yoktur.

AVOD  
KURULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. T.İ.C. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Merkez / İZMİR  
Tel: 0232 835 47 94 - Fax: 0232 835 45 33  
Mersis No: 0833003895000018 Telefon: 021 362 0127

13

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuşçubaşı Mah. Mecidiyeköy Yolu, Cağaloğlu / İstanbul  
Kıs. B. Mecidiyeköy - ŞİŞLİ / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27 319 26 00 Pay: 200.000 TL  
Borsasız Kurumlar V.K. 478/03/5787  
Mersis No: 0478 0036 7870 0011

C.6	<p><b>Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapılıp yapılmadığı veya yapılıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi</b></p>	<p>İhraççının payları (B grubu hamiline yazılı paylar), 06.12.2011 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır.</p> <p>Bu izahname kapsamında ihraç edilecek A grubu nama yazılı paylar Borsa'da işlem görmeyecek olup, B grubu hamiline yazılı paylar ise Borsa'da işlem görecektir.</p> <p>Bu izahname kapsamında ihraç edilecek paylar da Borsa'da işlem görecektir.</p>
C.7	<p><b>Kar dağıtım politikası hakkında bilgi</b></p>	<p>İhraççının kar dağıtım politikası;</p> <p>Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı, Vergi mevzuatı ve ilgili diğer yasal mevzuat ile Şirketimiz esas sözleşme hükümleri uyarınca Yönetim Kurulu'nun teklifi ve Genel Kurul'da alınan karar doğrultusunda belirlenmektedir. Kâr dağıtımında, Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uygun olarak pay sahipleri ve Şirket menfaatleri arasında dengeli ve tutarlı bir politika izlenmektedir. İlke olarak, ilgili düzenlemeler, yatırım ihtiyaçları ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli şirket stratejisi, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınarak Sermaye Piyasası Düzenlemeleri çerçevesinde hesaplanan Şirket'in net dağıtılabilir dönem kârının tamamı, yasal kayıtlarımızda mevcut kaynaklardan karşılanabildiği sürece nakit olarak dağıtılır.</p> <p>İlgili mevzuata uygun olarak dağıtılacak kâr oluşması durumunda; Sermaye Piyasası mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde, Şirketin yıllık dağıtılabilir kârının %20'sinden az olmamak üzere Yönetim Kurulu'nca alınacak nakit ve/veya pay şeklinde ve/veya taksitle kâr dağıtım kararı, Genel Kurul'un onayına sunulur ve dağıtım yasal süreler içerisinde tamamlanır.</p> <p>Kâr payının, pay sahiplerine hangi tarihte verileceği Yönetim Kurulu'nun teklifi üzerine Genel Kurul tarafından hükme bağlanır. Kâr payı ödemeleri yasal süre içinde gerçekleştirilir. Diğer dağıtım yöntemlerin de ise SPK'nın ilgili mevzuat, tebliğ ve düzenlemelerine uygun hareket edilir.</p> <p>Yönetim Kurulu, kâr dağıtımını yapılmadığı takdirde kârın neden dağıtılmayacağını ve dağıtılmayacak kârın nasıl kullanılacağını Genel Kurul'da pay sahiplerinin bilgisine sunar.</p> <p>Kar payı avansına ilişkin olarak Şirketin ana sözleşmesinde hüküm mevcuttur. Avans verilmesine ilişkin yetkinin kullanımı yönetim kurulu tarafından mevcut mevzuat ve ekonomik ortam çerçevesinde değerlendirilir. Kar dağıtım yöntem ve süreçleri Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası mevzuatı ve Şirket ana sözleşmesinde yer alan hükümlerle belirlenmiştir.</p>

## D—RİSKLER

D.1	<b>İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi</b>	<b>D.1.1 İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler hakkındaki temel bilgiler</b> <b>D.1.1.1. İhraççının tarım faaliyetlerine ilişkin riskler:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• İhraççının satışı gerçekleştirdiği kurutulmuş domateslerin istenen nitelik ve miktarda tedarik edilmesinde yaşanabilecek sıkıntılar, maliyet artışları, İhraççının faaliyetlerini ve finansal performansını olumsuz etkileyebilir. İhraççının temel faaliyetlerinden kurutulmuş domatesin hammaddesi olan domates tedarikinde yaşanabilecek hastalık ve iklimsel faktörlere bağlı sıkıntılar sebebiyle ürünlerin tedariki pahalılaşabilir, eksik rekolteye bağlı olarak istenen nitelik ve nicelikte tedarik sağlanamayabilir. Bu nedenle ihraççının birim ürün maliyetleri artabileceği gibi istenen nitelikte ürün tedarik edilememesi ayrıca ihraççının satışlarını, faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.</li><li>• Hasat edilmiş ve tedarik edilmiş domateslerin kurutma işleminin gerçekleştirildiği açık sahalarda yağmur yağması durumunda ürünlerde kalite kaybı yaşanabilir, yağışın çok olması durumunda ise ürünün tamamı ziyan olabilir, bu durumda ihraççının faaliyetleri ve karlılığı olumsuz etkilenebilir.</li><li>• İhraççının hammadde alımlarını TL cinsinden yapıyor olması sebebiyle, temel girdi maliyetlerinin doğrudan dövize duyarlı olmamasına karşılık, İhraççının söz konusu faaliyetlerini gerçekleştirmesi esnasında finansal borçlanma yoluna gitmesi ve söz konusu finansal borçlanmaları döviz cinsinden yapması sebebiyle döviz kurlarındaki yükseliş İhraççının faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.</li><li>• Bununla birlikte ihraççının üretimini gerçekleştirdiği kurutulmuş domatesleri büyük ölçüde ihraç etmesi sebebiyle döviz kurlarındaki oynaklık fiyat belirsizliklerini de beraberinde getirmektedir. Sipariş safhasındaki döviz kurunun yüksek olması ve buna bağlı fiyatlamaya yapılması halinde, ürün satışının gerçekleştirildiği ve tahsilatın yapıldığı dönemde eğer döviz kurlarında düşüş olması halinde, ihraççının karlılığı söz konusu durumdan olumsuz etkilenebilir.</li><li>• Sözleşmeli çiftçilere domates yetiştirme süreci boyunca hastalık, virüs ve iklim koşulları doğrultusunda gerekli takip ve uyarılar zamanında yapılamaz ise olası olumsuz iklim koşullarında önleyici ve tedavi edici uygulamaların yapılamaması ürün tedarikinde kayıplara yol açabilir, ürünün kalitesinde sorun yaşanabilir.</li><li>• İhraççı, kurutulmuş domatesin hammaddesi olan yaş domates tedarikini, sektörün yapısı gereği Nisan-Kasım dönemlerinde ve peşin ödeme koşuluyla gerçekleştirilmekte olup, hammadde fiyatlarında meydana gelebilecek dönemsel ani ve yüksek artışlar İhraççının nakit akımlarını ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.</li><li>• Sözleşmeli domates ekimi yapılan çiftçilerle yıllık olarak yapılan sözleşmelerin yenilenmemesi ve söz konusu çiftçilere yenilerinin eklenememesi halinde yeterli ürün tedariki sağlanamayabilir.</li><li>• İhraççının kurutulmuş domates satışlarının yurtdışında yoğunlaşması sebebiyle, satışların dışı talebe duyarlı olup,</li></ul>
-----	--	--

yurtdışında genel ekonomik görünümdeki bozulmalar şirketin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

- İhraççının ihracatını gerçekleştirdiği kurutulmuş domateslerin satış vadeleri 1 – 3 ay aralığında olup, satış vadelerinin uzaması halinde, İhraççının nakit akımları negatif etkilenebilir, bu doğrultuda İhraççının mali durumu olumsuz etkilenebilir, işletme sermayesi ihtiyacı ve finansal borçluluğu artabilir.
- İşletmedeki makine ve ekipman arızaları kurutulmuş domates alanında her ne kadar stoklu çalışılıyor olsa da faaliyetleri olumsuz yönde etkileyebilir.
- Özellikle AB ve ABD'deki müşterilerin gıda firmalarına özel bulundurması gereken lisans belgelerinin yenilenememesi halinde İhraççının satışları olumsuz etkilenebilir.
- Satışı gerçekleştirilen ürünlerin istenen nitelikte olmaması, itibar kaybına ya da ürünlerin iadesine yol açabilir, İhraççının faaliyetleri bu durumdan olumsuz etkilenebilir.
- Türkiye'de tarımı desteklemek amacıyla devlet tarafından kurutulmuş domates ihracatında kg başına 30 kuruş destek verilmektedir. Devlet teşvikleri süresiz olmayıp, söz konusu teşviklerin uygulamadan kaldırılması ya da azaltılması durumunda İhraççının bu kapsamda elde ettiği gelirler ortadan kalkabilir ya da azalabilir ve İhraççının karlılığı olumsuz etkilenebilir.
- İhraççının finansal tablo dönemleri itibariyle ABD Doları, Euro ve sınırlı tutarda GBP yabancı para birimleri cinsinden net döviz varlığı bulunmaktadır. Ekonomide oluşacak küresel dalgalanmalar sonucu döviz kurlarında düşüş görülmesi halinde İhraççının finansal durumunda bozulma meydana gelebilir.
- İhraççının karlılığı, gelecek siparişlere ve üretilen ürünlere olan talebe bağlıdır. İhraççı ile aynı özelliklere sahip ürünlerin alternatif şirketler tarafından üretilerek rekabetçi fiyatlarla pazara sunulması, şirketin potansiyel işlerini, karlılığını ve finansal durumu olumsuz etkileyebilir.
- İhraççının satışını gerçekleştirdiği kuru meyvelerin iklimsel nedenlere ve finansman sorunlarına bağlı olarak istenen nitelik ve miktarda tedarik edilmesinde yaşanabilecek sıkıntılar ve bunların sebep olabileceği maliyet artışları İhraççının faaliyetlerini ve finansal performansını olumsuz etkileyebilir.
- İhraççının kurutulmuş meyve alanında alıcılarının talep ettiği standartta ve bu talepleri karşılayacak miktarda ürünün temin edilebilmesi için tedarikçilere yapılan ödemeler işletme sermayesi ihtiyacına sebep olmaktadır.

#### **D.1.1.2. İhraççının madencilik faaliyetlerine ilişkin riskler:**

İhraççı bağlı ortaklıkların Hasat BNO ve AVOD Altın aracılığıyla Çorum ve Muğla illerinde olmak üzere madencilik faaliyetleri gerçekleştirmekte olup, söz konusu madencilik faaliyetlerine ilişkin riskler aşağıda yer almaktadır.

- İhraççının bağlı ortaklıklarının gerçekleştirmekte olduğu madencilik faaliyetlerine ilişkin olarak madencilik sektörünün doğası gereği belirsizlik içeren bir iş unsuru oluşmaktadır.

**AVOD**

KURUTULMUŞ BİDA VE TARIM ÜRÜNLERİ İÇİTİM A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 836 47 84 - Fax:0232 835 45 33  
Mersis No:08090022700016 Hacıhasan V.D. 001 352 077

16

**YENİ**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kırsalpaşah, Mecidiyeköy Yolu, Kat:5  
Kırsalpaşah, Mecidiyeköy - Şişli (İSTANBUL)  
Tel:0212 319 26 00 Fax:0212 324 84 26  
Borçluzlucu Kurumlar V.D/478 003 6787  
Mersis No:0478 0036 7870 0011



İhraççının bağlı ortaklıklarının arama, geliştirme ve üretim faaliyetlerine ilişkin maliyetlerin yükselmesi söz konusu Şirketlerin nakit akımlarını olumsuz etkileyebilir, bu durum sonucunda Şirketlerin finansal durumlarında bozulmalar görülebilir.

- Madencilik faaliyetlerini gerçekleştirebilmek için alınması gereken ruhsat ve izinlerin alınmasına ilişkin olarak gerekli başvuruların yapılması sürecinde gecikme yaşanması veya başarısız olunması durumları sonucunda Şirketlerin faaliyetleri süreli veya süresiz olarak durdurulabilir, üretimler askıya alınabilir, buna bağlı olarak da Şirketlerin nakit akımları olumsuz etkilenebilir ve finansal durumlarında bozulmalar görülebilir.
- İhraççının bağlı ortaklıklarının madencilik faaliyetleri sırasında söz konusu maden sahalarında meydana gelebilecek iş kazaları ve buna bağlı olarak oluşabilecek zararlar Şirketlerin faaliyetlerinde aksamaya sebep olabilir, söz konusu şirketler yükümlülük altına girebilir.
- İhraççının bağlı ortaklıklarının sahip olduğu maden ruhsatlarının bulunduğu sahalarda kaynakların azalması veya tükenmesi durumlarında Şirketler söz konusu madencilik faaliyetlerine son vermek durumunda kalabilir, bunun sonucunda da Şirketler finansal durumlarında bozulmalar meydana gelebilir.

#### D.1.1.3. Ortak riskler

- İhraççının ve bağlı ortaklıkları alacaklarının tahsilatında müşteri riskleri oluşabilir, müşterilerin ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi ya da vadelerin uzamasına bağlı olarak alacak tahsil süresinin öngörülemeyen sebepler sonucunda uzaması halinde ihraççının ve bağlı ortaklıklarının nakit akımları ve mali durumunu olumsuz yönde etkilenebilir, işletme sermayesi ihtiyacı ve finansal borçluluğu artabilir.
- İhraççı ve bağlı ortaklıklarının üretim faaliyetlerini gerçekleştirmesi için gerekli olan makine ve ekipmanlarında her ne kadar periyodik bakım ve kontroller yapıyor olsa da öngörülemeyen arızaların meydana gelmesi faaliyetlerde aksamalara sebebiyet verebilir, şirketlerin finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilir.
- İhraççı ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerini gerçekleştirmek için ihtiyaç duyduğu nitelikli işgücü kaynağının sürekliliğinin sağlanamaması faaliyetleri olumsuz etkileyebilir, üretim faaliyetlerinin aksaması neticesinde finansal durumunda bozulmalar meydana gelebilir.
- Sel, fırtına, toprak kayması, deprem gibi doğal afetler, salgın hastalık ve pandemiler İhraççı ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerinin sürdürülebilirliğini olumsuz yönde etkileyebilir.
- Doğal afet, virüs, salgın hastalık ve benzeri durumların meydana gelmesi İhraççı ve bağlı ortaklıklarının çalışanlarının yaralanması, ölümü, şirket faaliyetlerinde aksamaya yol açması, şirketin ilgili kanun ve hükümler çerçevesinde tazminat yükümlülüğü altına girmesi gibi sebeplere neden olabilir ve şirketlerin faaliyetleri ve itibarını olumsuz etkileyebilir.
- Faaliyet ve hizmetlerin müşteri ihtiyaç ve beklentilerini

AVOD

KURUYULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 838 47 99 - Fax:0232 835 45 33  
Mersis No:0807000012000018 Menemen V.D. 001 352 0027

17

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Mecidiyeköy, Yolu: Cad. No:11  
Kat:5-9 Mecidiyeköy - ŞİŞLİ/İSTANBUL  
Tel:0212 319 26 00 Fax:0212 319 26 21  
Ticaret Sicil Kurumları V.D. 478 003 6787  
Mersis No:0478 0036 7870 0011

karşılıyamadığı durumunda İhraççı ve bağlı ortaklıklarının faaliyetleri olumsuz etkilenebilir.

- Diğer girdi maliyetlerindeki artış İhraççı ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Döviz kurlarındaki yükseliş İhraççı ve bağlı ortaklıklarının döviz cinsinden kullandığı krediler dolayısıyla şirketin finansman giderlerini artırıp, nakit akımlarını olumsuz etkileyerek, şirketin karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Kullanılan hammaddelerin temininde yaşanabilecek aksaklık ve maliyet artışları, İhraççı ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerini ve finansal performansını olumsuz etkileyebilir.
- Meydana gelebilecek iş kazaları sonucu Şirketler tazminat ödemek durumunda kalabilir.
- İhraççı ve bağlı ortaklıklarının faaliyetleri ile ilgili olarak çeşitli hukuki davalara taraf olabilir, davaların şirketlerin aleyhine sonuçlanması halinde şirketlerin faaliyetleri olumsuz etkilenebilir, tazminat ödeme yükümlülüğü doğabilir.

#### **D.1.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler**

##### **D.1.1.1. Tarım sektörüne ilişkin riskler**

- Hava şartları ve rekolteye bağlı olarak üretimi gerçekleştirilen ürünler istenen nitelik ve miktarlarda gerçekleşmeyebilir, sektördeki şirketler bu durumdan olumsuz etkilenebilir.
- Üretim ve hasat döneminde tarımsal hastalıklar görülebilir, öngörülmeyen yeni hastalıklar türeyebilir, gerekli önleyici ve tedavi edici önlemlerin alınmaması halinde sektörde faaliyet gösteren şirketlerin faaliyetleri olumsuz etkilenebilir.
- Domates fiyatlarında yaşanabilecek dalgalanmalar şirketlerin gelir ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Devlet tarafından tarım faaliyetleri destekleme adına uygulanan teşvik politikalarında yapılabilecek değişiklikler ya da söz konusu uygulamaların ortadan kalkması ya da azaltılması sektörde faaliyetler gösteren firmaların faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Kurutulmuş domates sektöründe ihracatın gerçekleştirildiği bölgeler başta AB ve ABD olup, söz konusu ülkelerin getirebileceği çeşitli gümrük tarifeleri ve sınırlamaları, gıda politikalarına bağlı uygulamalarındaki değişiklikler sektörde faaliyet gösteren şirketlerin faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Hammadde üreticilerinin alternatif ürünlerde daha yüksek fiyat ve beklentileri olması halinde domates ekiminden vazgeçerek alternatif ürünlere yönelim söz konusu olabilir. Bu durumda kurutulmuş domates sektörünün ihtiyacı olan hammaddenin tedarikinde sorun yaşanabilir, hammadde fiyatlarında yetersiz arz nedeniyle fiyat artışları görülebilir.
- İhracat gerçekleştiren şirketler için herhangi bir üretim izni, kalite belgesi, laboratuvar, gıda mühendisi gibi faktörlerin aranmaması, sektörde kalitesiz üretime yol açmakta ve bu durum da sektörde

**AVOD**  
KURUYULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. T. C. A. Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62

MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Tel: 0232 835 45 33 - Fax: 0232 835 45 33

Merkezi: 06100 Beştepe / Ankara / T.C. 031 052 0027

ihracat tutarlarını olumsuz etkileyebilir, sektörün gelir ve karlılığını baskılayabilir.

- İhracatın yoğunlaştığı AB ve ABD'ye yönelik ekonomik gelişmeler sektörel talebi etkileyebilir.
- Küresel ısınma ve kuraklığın maliyetleri artırıcı ve üretimde sürdürülebilirliği tehdit edici etkileri olabilir.
- İklimsel değişiklikler beraberinde dolu ve don riskini getirebilir.
- Yeraltı sularının verimli kullanılmaması sonucu ihtiyaç duyulan su kaynaklarında sıkıntı yaşanabilir, üretim ve verimlilik olumsuz etkilenabilir.
- Kuru meyve sektöründe özellikle kuru incir ihracatında ortaya çıkabilecek kontrolden geçmeyen aflatoksinli kuru incir sorunları sektörün faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Kontrolden geçmeyen aflatoksinli ürünler iade ve imha olurken, bunların sıklığı ve miktarlarının yüksek olması sektörün yurtdışındaki imajına zarar verebilir.
- Kuru meyve sektöründe iç tüketimin üretiminden az olması fiyat rekabetinin yoğunlaşmasına, bu durum da kar marjlarının düşük olmasına sebep olmaktadır.

#### **D.1.1.2. Madencilik sektörüne ilişkin riskler**

- Madencilik sektörüne ilişkin arama, geliştirme ve üretim faaliyetlerine ilişkin maliyetlerde artış görülmesi sektörde rol alan şirketlerin nakit akımlarını olumsuz etkileyebilir, bu durum sonucunda sektörde daralma meydana gelebilir.
- Madencilik faaliyetlerini gerçekleştirebilmek için alınması gereken ruhsat ve izinlerin alınmasına ilişkin olarak yetkili kuruluşlar tarafından bir takım ilave yetkinlikler ve zorunluluklar getirilmesi neticesinde şirketlerin söz konusu ruhsat ve izinleri almakta güçlük çekmesi sektörde daralmaya sebebiyet verebilir. Gerekli izin ve ruhsatların şirketler tarafından alınamaması sektördeki rekabet gücünü azaltabilir.
- Devlet tarafından sektör faaliyetlerini desteklemek amacıyla sağlanan teşvik ve desteklerde yapılacak değişiklikler ya da söz konusu uygulamaların ortadan kalkması/süresinin dolması sektörde faaliyet gösteren şirketlerin karlılığını ve faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Sektör için gerekli yetkinliğe sahip olmayan işgücünün yoğunluğu, işverenlerin istediği nitelikte işgücüne ulaşmasını zorlaştırabilir, sektörün verimini ve kalitesini düşürebilir, sektörde iş kazası oranlarının yükselmesine yol açabilir.
- Sektörde rol alan şirketlerin faaliyetlerini gerçekleştirdikleri maden sahalarında meydana gelebilecek iş kazaları ve buna bağlı olarak oluşabilecek zararlar sektöre olan güvenilirliği azaltabilir, sektörün kalitesini düşürebilir.

#### **D.1.1.3. Ortak Sektör Riskleri**

Dünyada ve Türkiye'de yaşanabilecek ekonomik krizler ve belirsizlikler, siyasi, jeopolitik ve pandemik gelişmeler, rekabet ve yatırım koşullarındaki değişiklikler, döviz kurlarındaki

**AVOD**  
KURUYULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35 Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel: 0232 835 27 84 Fax: 0232 835 45 33  
Mersis No: 08330023500118 Kurumun V.D. 001 352 0027

oyunaklıklar, ekonomik güven ortamının bozulmasına neden olabilir, talep koşullarında oluşabilecek azalmalar, faaliyet gösteren şirketlerin iş yapma potansiyellerini, satışlarını ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

- Başta Avrupa Merkez Bankası ve ABD Merkez Bankası'nın parasal genişlemeye ilişkin politika kararları ve geleceğe ilişkin beklentileri şirketlerin faaliyetlerini ve finansal performansını olumsuz etkileyebilir.
- Döviz kurlarındaki yükseliş şirketlerin başta döviz cinsinden yükümlülüklerini ve finansman giderlerini, bir yandan da girdi maliyetlerini artırarak şirketlerin faaliyet ve karlılığını olumsuz etkilemiştir.
- Üretim maliyetlerini doğrudan ve dolaylı olarak etkileyen enerji, petrol fiyatları ile birlikte döviz kurlarındaki yükselişler maliyetleri yükselterek şirketlerin karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Deprem, sel, fırtına, toprak kayması gibi doğal afetler sektörde faaliyet gösteren şirketlerin faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.
- Doğal afet, virüs veya salgın hastalık gibi durumların ortaya çıkması başta global olmak üzere ülke ekonomik faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir, sektörde faaliyet gösteren şirketlerin satışları, karlılığı ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir, çalışanların yaralanması, ölümü, zarar görmesi şirketlerin faaliyetlerinde aksamaya ve buna bağlı olarak sektörde daralmaya sebep olabilir.

#### **D.1.3. Diğer Riskler**

##### **D.1.3.1. Sermaye Riski**

İhraççının net borcu 2017 yılında 72,1 milyon TL iken, 2018 yılında 2017 yılına göre %51,7 artışla 109,4 milyon TL'ye, 2019 yılında 2018 yılına göre %56,4 artışla 171,0 milyon TL'ye, 30.06.2020 döneminde de 2019 yılı sonuna göre %6,8 artışla 182,6 milyon TL'ye yükselmiştir. İhraççının yükümlülüklerini zamanında gerektiği gibi karşılayamaması halinde finansal durumu ve faaliyetleri bu durumdan olumsuz etkilenebilir.

##### **D.1.3.2. Kredi Riski**

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle İhraççının finansal bir kayba uğraması riskidir. İhraççının kredi riski esas olarak ilişkili ve ilişkili olmayan taraflardan ticari ve diğer alacakları ile bankalardaki mevduattan kaynaklanmaktadır.

30.06.2020 dönemi itibariyle ilişkili olmayan taraflardan 24.201.634 TL (31.12.2019: 26.407.602 TL, 31.12.2018: 10.389.428 TL, 31.12.2017: 9.210.209 TL) ticari alacağı, ilişkili taraflardan 22.666.035 TL (31.12.2019: 26.496.724 TL, 31.12.2018: 6.446.796 TL, 31.12.2017: 6.633.913 TL) ve ilişkili olmayan taraflardan 408.837 TL (31.12.2019: 497.910 TL, 31.12.2018: 426.489 TL, 31.12.2017: 24.618 TL) diğer alacağı, bankalarda da 12.479.878 TL (31.12.2019: 0, 31.12.2018: 3.260.849 TL, 31.12.2017: 5.889.949 TL) mevduatı bulunmaktadır. İhraççının 30.06.2020 dönemi itibariyle vadesi geçmiş

		<p>31.12.2018: 2.978.405 TL, 31.12.2017: 1.870.908 TL) ticari ticari alacağı bulunmaktadır. Şüpheli alacaklar içerisinde ilişkili taraf alacağı bulunmamaktadır.</p> <p><b>D.1.3.3. Likidite Riski</b> Likidite riski, İhraççının net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. İhraççının kredibilitesinin bozulması halinde ihtiyaç halinde fonları sağlayamaması ve kaynak maliyetinin artması durumunda ihraççı zararlar karşılabilir. İhraççının mevcut durum itibarıyla cari yükümlülüklerini yerine getirme konusunda bir sıkıntısı bulunmamaktadır.</p> <p><b>D.1.3.4. Piyasa Riski</b> İhraççının piyasa riski, kur riski ve faiz oranı riskini kapsamaktadır.</p> <p><b>D.1.3.4.1. Yabancı Para Riski</b> Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermekte olup, İhraççının finansal tablo dönemleri itibarıyla net döviz açığı olması sebebiyle kurlarda yükseliş olması halinde finansal tablolara negatif etkisi olmuştur.</p> <p><b>D.1.3.4.2. Faiz Oranı Riski</b> Faiz oranlarındaki değişim fiyatların değişmesine dolayısıyla finansal araçların değerinde dalgalanmalara yol açabilir. Ortaklığın faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, sabit faiz oranlı finansal yükümlülüklerine bağlıdır. İhraççının 30.06.2020 finansal tablo dönemi itibarıyla 90.849.693 TL (31.12.2019: 76.846.473 TL, 31.12.2018: 60.881.367 TL, 31.12.2017: 58.269.534) sabit faizli finansal yükümlülüğü bulunmaktadır.</p> <p><b>D.1.3.5. Makroekonomik Riskler</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Başta gelişmiş ülke merkez bankalarının parasal genişleme ve faiz oranlarına ilişkin politika kararlarının ve geleceğe ilişkin beklentilerinin kurlar ve iktisadi büyüme kanalları aracılığıyla İhraççının faaliyetlerini olumsuz etkilemesi söz konusu olabilir.</li> <li>- Dünyada ve Türkiye’de yaşanabilecek ekonomik, siyasi, jeopolitik ve pandemik gelişmeler, rekabet ve yatırım koşulları yoluyla İhraççının faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.</li> </ul> <p><b>D.1.3.6. Ana pay sahipleri ile diğer pay sahiplerinin menfaatlerinin çatışma riski</b> Sermaye artırımını sonrası İhraççının ana pay sahiplerinin menfaatleri diğer pay sahiplerinin menfaatleri ile çatışabilir, hakim ortaklar yönetim kurulu üyelerinin belirlenmesi, temettü dağıtımı, yeni pay çıkarılması gibi hususları kontrol edebileceğinden bunun sonucunda diğer pay sahipleri söz konusu uygulamalardan olumsuz etkilenebilir.</p>
D.3	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	<p><b>- İhraç Edilen Payların Kar Payı Gelirine İlişkin Riskler:</b> Sermaye piyasası mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir. İhraççının zarar ettiği dönemlerde kar payı geliri elde etmeme riski vardır. Ayrıca kar oluşsa bile İhraççının geçmiş yıllar zararı bulunduğu bu zararlar mahsup edilmeye kadar İhraççı kar dağıtımını yapamayacaktır. Ayrıca dağıtılabılır kar olsa bile sermaye piyasası mevzuatı uyarınca kar dağıtımını zorunlu değilse, ortaklar genel kurulu kar dağıtımına karar verirse ortakların kar paylaşımına riski vardır.</p>

	<p><b>- İhraç Edilen Payların Sermaye Kazancına İlişkin Riskler:</b> İhraççının finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda İhraççının paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.</p> <p>Bunlara ek olarak pay sahipleri, İhraççının kar ve zararına ortak olmaktadır. Pay sahibi, İhraççının tasfiye edilmesi sonucunda bakiye kalması halinde, söz konusu bakiyeye payı oranında iştirak eder.</p> <p>Gelecek dönemlerde İhraççı tarafından yapılabilecek bedelli sermaye artırımları ve ana pay sahibi tarafından yapılabilecek pay satışları pay fiyatı üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir ve bu durum payların sermaye kazancını olumsuz etkileyebilir.</p>
--	---

<b>E—HALKA ARZ</b>																								
E.1	<b>Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi</b>	<p>Mevcut ortakların yeni pay alma haklarının tamamını kullanmaları durumunda;</p> <p>İhraca ilişkin toplam maliyetin 380.000 TL olacağı tahmin edilmektedir. Tamamı nakit karşılığı ihraç ve halka arz edilecek 0,01 TL nominal değerli payların toplamı 90.000.000 TL olup, bu durumda ihraç ve halka arz edilecek pay başına düşen maliyet 0,000042 TL'dir. Ortaklığın ihraç ve halka arzdan elde edeceği net gelir 89.620.000 TL olacaktır.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;"><b>Yeni Pay Alma Haklarının Tamamının Kullanılması Durumunda</b></th> </tr> <tr> <th style="text-align: left;">Sermaye Artırım Maliyeti</th> <th style="text-align: right;">(TL)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SPK Ücreti</td> <td style="text-align: right;">180.000</td> </tr> <tr> <td>Borsa Kotasyon Ücreti</td> <td style="text-align: right;">28.350</td> </tr> <tr> <td>MKK İhraççı Hizmet Bedeli</td> <td style="text-align: right;">47.250</td> </tr> <tr> <td>Aracılık Komisyonu</td> <td style="text-align: right;">78.750</td> </tr> <tr> <td>Rekabet Kurumu</td> <td style="text-align: right;">36.000</td> </tr> <tr> <td>Diğer</td> <td style="text-align: right;">9.650</td> </tr> <tr> <td><b>Toplam Maliyet</b></td> <td style="text-align: right;"><b>380.000</b></td> </tr> <tr> <td><b>Halka Arz Edilecek Pay Adedi</b></td> <td style="text-align: right;"><b>9.000.000.000</b></td> </tr> <tr> <td><b>Pay Başına Maliyet</b></td> <td style="text-align: right;"><b>0,000042</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>Sermaye artırımına iştirak edecek pay sahipleri ihraç edilen payların bedeli haricinde aracı kurumların aracılık komisyonu gibi ücretlendirme politikalarına tabi olabileceklerdir. Sermaye artırımına aracılık edecek İno Yatırım'ın yatırımcılardan talep edeceği komisyon ve benzeri gider bulunmamaktadır.</p>	<b>Yeni Pay Alma Haklarının Tamamının Kullanılması Durumunda</b>		Sermaye Artırım Maliyeti	(TL)	SPK Ücreti	180.000	Borsa Kotasyon Ücreti	28.350	MKK İhraççı Hizmet Bedeli	47.250	Aracılık Komisyonu	78.750	Rekabet Kurumu	36.000	Diğer	9.650	<b>Toplam Maliyet</b>	<b>380.000</b>	<b>Halka Arz Edilecek Pay Adedi</b>	<b>9.000.000.000</b>	<b>Pay Başına Maliyet</b>	<b>0,000042</b>
<b>Yeni Pay Alma Haklarının Tamamının Kullanılması Durumunda</b>																								
Sermaye Artırım Maliyeti	(TL)																							
SPK Ücreti	180.000																							
Borsa Kotasyon Ücreti	28.350																							
MKK İhraççı Hizmet Bedeli	47.250																							
Aracılık Komisyonu	78.750																							
Rekabet Kurumu	36.000																							
Diğer	9.650																							
<b>Toplam Maliyet</b>	<b>380.000</b>																							
<b>Halka Arz Edilecek Pay Adedi</b>	<b>9.000.000.000</b>																							
<b>Pay Başına Maliyet</b>	<b>0,000042</b>																							
E.2a	<b>Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi</b>	<p>A.V.O.D. Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri A.Ş.'nin 300.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 90.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi %100 oranında bedelli olarak 90.000.000 TL tutarında mevcut ortakların rüçhan haklarının kullanılarak tamamı nakden karşılanmak suretiyle 180.000.000 TL'ye çıkarılacaktır.</p> <p>Bedelli sermaye artırım kapsamında ihraç edilecek 90.000.000 TL nominal değerli pay karşılığı minimum 90.000.000 TL olması beklenen sermaye artırım gelirinden 380.000 TL olması beklenen masraflar düşüldükten sonra 89.620.000 TL kaynak elde edilmesi planlanmaktadır.</p>																						



		<p>Pay bedelleri, T. Garanti Bankası Ege Ticari Şubesi nezdinde sermaye artırımında kullanılmak üzere açılan TR260006200166800006299435 no'lu özel banka hesabına yatırılacaktır.</p> <p>Sermaye artırımı suretiyle ihraç edilecek paylar Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenecektir. Payların fiziki teslimi söz konusu değildir.</p> <p>SPKn'nun 8'inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması halinde durum ihraççı veya yetkili kuruluş tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhal Kurula bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, satış süreci durdurulabilir. Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde SPKn.'da yer alan esaslar çerçevesinde SPK tarafından onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısımları yayımlanır. Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içerisinde taleplerini geri alma hakkına sahiptir.</p> <p>İzahnameye İhraççının <a href="http://www.avod.com.tr">www.avod.com.tr</a>, Info Yatırım'ın <a href="http://www.infoyatirim.com">www.infoyatirim.com</a> ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun <a href="http://www.kap.org.tr">www.kap.org.tr</a> adreslerinden ulaşılabilir.</p>
E.4	<b>Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri</b>	<p>Sermaye artırımını ile birlikte ihraççı şirket olan AVOD sermaye elde edecek olup, sermaye artırımından elde edilecek fon, ihraççının finansal borçlarının azaltılarak faiz yükünün düşürülmesi ve karlılığın artırılması amacıyla, 30.06.2020 dönemi itibarıyla 102.407.051 TL olan kısa ve uzun vadeli TL ve döviz cinsinden banka kredilerinin 69.620.000 TL'lik kısmının kapatılmasında, kalan 20.000.000 TL'si ise şirketin işletme sermayesi ihtiyacında kullanılacaktır.</p> <p>Sermaye artırımına aracılık eden Info Yatırım ise aracılık komisyonu elde edecektir.</p>
E.5	<b>Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı</b> <b>Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi</b>	<p>İhraççı'nın unvanı A.V.O.D. Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. olup, 90.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi mevcut ortakların rüçhan hakları kısıtlanmaksızın nakden karşılanmak suretiyle 90.000.000 TL artışla 180.000.000 TL'ye çıkarılacaktır.</p> <p>Yoktur.</p>

**AVOD**  
**KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN.TİC.A.Ş.**  
 Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
 Menemen/İZMİR  
 Tel:0232 835 47 34 - Fax:0232 835 45 33  
 Mersis No:081000232700318 Nispeten V.D. 001052 0027

**INFO**  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Beştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14  
 Kat:9-D Mecidiyeköy Şişli /Mecidiyeköy  
 Tel:0212 319 26 00 Faks:0212 324 84 26  
 Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 6787  
 Mersis No:0478 0036 7870 0011





**3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:**

31.12.2017 tarihli finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar için sorumlu denetim şirketi Eren Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. iken, Şirket denetim komitesinin önerisi ve yönetim kurulu kararının genel kurulda onaylanması ile birlikte 2018 yılında değişiklik yapılarak bağımsız denetim şirketi olarak HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. seçilmiştir.

**4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER**

FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	Konsolide			
Finansal Tablo Türü	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
<b>Dönem</b>	<b>30.06.2020</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>173.530.541</b>	<b>166.440.838</b>	<b>100.515.338</b>	<b>82.907.486</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	12.529.994	7.334.568	3.336.117	6.009.988
Ticari Alacaklar	24.201.634	26.407.602	17.196.832	14.409.786
Diğer Alacaklar	23.074.872	26.969.685	6.851.189	6.658.531
Stoklar	71.417.629	83.032.723	61.554.458	43.550.473
Peşin Ödenmiş Giderler	40.491.436	20.249.513	10.549.203	11.354.884
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>111.297.320</b>	<b>104.595.365</b>	<b>84.038.580</b>	<b>78.608.922</b>
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	53.138.500	46.478.500	35.494.941	35.630.846
Maddi Duran Varlıklar	31.443.540	27.165.541	21.103.960	22.403.814
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	21.706.744	21.823.040	21.320.448	19.894.440
Peşin Ödenmiş Giderler	2.763.858	1.013.904	2.135.151	46.126
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>284.827.861</b>	<b>271.036.203</b>	<b>184.553.918</b>	<b>161.516.408</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>157.228.225</b>	<b>155.919.528</b>	<b>91.667.916</b>	<b>63.256.852</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	60.597.633	42.591.006	34.074.909	36.737.224
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9.303.165	16.514.033	9.950.083	9.296.637
Ticari Borçlar	36.965.997	40.240.569	20.824.573	15.506.119
Diğer Borçlar	48.815.600	51.670.982	25.851.053	575.951
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>37.888.943</b>	<b>22.440.849</b>	<b>21.053.770</b>	<b>14.858.004</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	32.506.253	17.741.434	16.856.375	12.208.000
Uzun Vadeli Karşılıklar	2.623.984	2.345.892	2.222.003	688.192
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	2.758.706	2.353.523	1.833.552	1.874.157
<b>Özkaynaklar</b>	<b>89.710.693</b>	<b>92.675.826</b>	<b>71.832.232</b>	<b>83.401.552</b>
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	74.144.645	59.000.338	40.433.371	51.311.799
Ödenmiş Sermaye	90.000.000	90.000.000	90.000.000	45.000.000
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	1.016.481	1.016.481	958.787	958.784
Ortak Kontrolde Tabi İşletme Birleşmelerinin Etkisi	-62.264.781	-62.264.781	-62.264.781	-11.930.691
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırmayacak Birkmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	17.691.635	17.691.635	12.936.884	13.185.454
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	29.600.804	-1.550.439	3.692.471	4.415.023
Net Dönem Karı/Zararı	-2.325.958	13.792.671	-5.242.910	-743.007
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>284.827.861</b>	<b>271.036.203</b>	<b>184.553.918</b>	<b>161.516.408</b>

KAR veya ZARAR TABLOSU (TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş		Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	30.06.2020	30.06.2019	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
<b>Dönem</b>	<b>30.06.2020</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Hasılat	102.306.820	90.307.562	178.963.204	140.777.512	113.118.374
Satışların Maliyeti	-84.209.131	-72.597.983	-145.757.347	-113.832.188	-93.420.164
<b>Brüt Kar / Zarar</b>	<b>18.097.689</b>	<b>17.709.579</b>	<b>33.205.857</b>	<b>26.945.324</b>	<b>19.698.210</b>
<b>Esas Faaliyet Karı / Zararı</b>	<b>7.706.153</b>	<b>8.559.382</b>	<b>14.140.534</b>	<b>12.496.117</b>	<b>7.868.592</b>

**AVOD**  
**KURUYULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.**  
 Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
 Menemen/İZMİR  
 Tel:0232 835 47 94 - Fax:0232 835 45 33  
 Mersis:0800902222700015 Menemen V.D. 001 362 6927

**AVOD**  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Kuşçesme Mah. Mecidiyeköy Yolu Kat: 8  
 K:8 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL  
 Tel:0212 319 26 00 Fax:0212 329 04 26  
 Bosphorus Kurumlar V.D. 478 003 6787  
 Mersis No:0478 0036 7870 0011

Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)	9.616.765	15.236.116	25.779.276	12.498.311	7.863.656
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı / Zararı	-51.083	7.904.221	17.575.333	-8.207.660	28.917
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri / Geliri	-2.242.689	164.228	-889.255	2.942.152	-276.886
Dönem Karı / Zararı	-2.293.772	8.068.449	16.686.078	-5.265.508	-247.969
Ana Ortaklık Payları	-2.325.958	5.570.038	13.792.671	-5.242.910	-719.247
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	32.186	2.498.411	2.893.407	-22.598	471.278
Pay Başına Kazanç / Kayıp	-0,0258	0,0619	0,1533	-0,0583	-0,0160

RASYOLAR	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Cari Oran (Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,10	1,07	1,10	1,31
Likidite Oranı (Dönen Varlıklar – Diğer Alacaklar - Stoklar – Peşin Ödenmiş Giderler - Diğer Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,24	0,22	0,22	0,32
Özkaynaklar / Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler	0,46	0,52	0,64	1,07
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler / Toplam Kaynaklar	0,69	0,66	0,61	0,48
Özsermaye Karlılığı (Net Kar / Özkaynaklar)	-0,03	0,15	-0,07	-0,01
Alacak Tahsil Süresi (Ortalama Ticari Alacaklar/Net Satışlar*365) - Gün	45	44	41	46
Stok Devir Süresi (Ortalama Stoklar / Satışların Maliyeti *365) - Gün	167	181	169	170
Borç Ödeme Süresi (Ortalama Ticari Borçlar / Satışların Maliyeti *365) - Gün	84	76	58	61

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihracçının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 22 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

## 5. RİSK FAKTÖRLERİ

### 5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

#### 5.1.1. İhraççının tarım faaliyetlerine ilişkin riskler:

- İhraççının satışını gerçekleştirdiği yarı kurutulmuş ve kurutulmuş domateslerin istenen nitelik ve miktarda tedarik edilmesinde yaşanabilecek sıkıntılar, maliyet artışları, İhraççının faaliyetlerini ve finansal performansını olumsuz etkileyebilir. İhraççının faaliyetlerinin temelini oluşturan domates tedarikinde yaşanabilecek hastalık ve iklimsel faktörlere bağlı sıkıntılar sebebiyle ürünlerin tedariki pahalılaşabilir, eksik rekolteye bağlı olarak istenen nitelik ve nicelikte tedarik sağlanamayabilir. Bu nedenle ihracçının birim ürün maliyetleri artabileceği gibi istenen nitelikte ürün tedarik edilememesi ayrıca ihracçının satışlarını, faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Hasat edilmiş ve tedarik edilmiş domateslerin kurutma işleminin gerçekleştirildiği açık sahalarda yağmur yağması durumunda ürünlerde kalite kaybı yaşanabilir, yağışın çok olması durumunda ise ürünün tamamı ziyan olabilir, bu durumda ihracçının faaliyetleri ve karlılığı olumsuz etkilenebilir.
- İhraççının hammadde alımlarını TL cinsinden yapıyor olması sebebiyle, temel girdi maliyetlerinin doğrudan dövize duyarlı olmamasına karşılık, İhraççının söz konusu faaliyetlerini gerçekleştirmesi esnasında finansal borçlanma yoluna gitmesi ve söz konusu finansal borçlanmaları döviz cinsinden yapması sebebiyle döviz kurlarındaki yükseliş İhraççının faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.



### 5.1.2. İhraççının madencilik faaliyetlerine ilişkin riskler:

İhraççı bağlı ortaklıkları Hasat BNO ve AVOD Altın aracılığıyla Çorum ve Muğla illerinde olmak üzere madencilik faaliyetleri gerçekleştirilmekte olup, söz konusu madencilik faaliyetlerine ilişkin riskler aşağıda yer almaktadır.

- İhraççının bağlı ortaklıklarının gerçekleştirmekte olduğu madencilik faaliyetlerine ilişkin olarak madencilik sektörünün doğası gereği belirsizlik içeren bir risk unsuru oluşmaktadır. İhraççının bağlı ortaklıklarının arama, geliştirme ve üretim faaliyetlerine ilişkin maliyetlerin yükselmesi söz konusu Şirketlerin nakit akımlarını ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Madencilik faaliyetlerini gerçekleştirebilmek için alınması gereken ruhsat ve izinler için gerekli başvuruların yapılması sürecinde gecikme yaşanması veya başarısız olunması halinde Şirketlerin faaliyetleri süreli veya süresiz olarak durdurulabilir, üretimler askıya alınabilir, buna bağlı olarak da Şirketlerin faaliyetleri ve karlılığı olumsuz etkilenebilir.
- İhraççının bağlı ortaklıklarının madencilik faaliyetleri sırasında söz konusu maden sahalarında meydana gelebilecek iş kazaları ve buna bağlı olarak oluşabilecek zararlar Şirketlerin faaliyetlerinde aksamaya sebep olabilir, söz konusu şirketler yükümlülük altına girebilir.
- İhraççının bağlı ortaklıklarının sahip olduğu maden ruhsatlarının bulunduğu sahalarda kaynakların azalması veya tükenmesi ve yeni kaynakların eklenememesi halinde Şirketler söz konusu madencilik faaliyetlerine son vermek durumunda kalabilir ve söz konusu faaliyetler kaynaklı gelirler son bulabilir.

### 5.1.3. Ortak riskler

- İhraççının ve bağlı ortaklıklarının alacaklarının tahsilatında müşteri riskleri oluşabilir, müşterilerin ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi ya da vadelerin uzamasına bağlı olarak alacak tahsil süresinin öngörülemeyen sebepler sonucunda uzaması halinde ihraççı ve bağlı ortaklıklarının nakit akımları ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir, işletme sermayesi ihtiyacı ve finansal borçluluğu artabilir.
- İhraççı ve bağlı ortaklıklarının üretim faaliyetlerini gerçekleştirmesi için gerekli olan makine ve ekipmanlarında her ne kadar periyodik bakım ve kontroller yapıyor olsa da öngörülemeyen arızaların meydana gelmesi faaliyetlerde aksamalara sebebiyet verebilir, şirketlerin finansal durumu olumsuz etkilenebilir.
- İhraççı ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerini gerçekleştirmek için ihtiyaç duyduğu nitelikli işgücü kaynağının sürekliliğinin sağlanamaması faaliyetleri olumsuz etkileyebilir, üretim faaliyetlerinin aksaması neticesinde finansal durumunda bozulmalar meydana gelebilir.
- Sel, fırtına, toprak kayması, deprem gibi doğal afetler, salgın hastalık ve pandemiler, İhraççı ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Doğal afet, virüs, salgın hastalık ve benzeri durumlar kaynaklı İhraççı ve bağlı ortaklıklarının çalışanlarının yaralanması veya ölümü, şirket faaliyetlerinde aksamaya yol açabilir, şirketin ilgili kanun ve hükümler çerçevesinde tazminat yükümlülüğü altına girmesi gibi sebeplere neden olabilir, şirketlerin itibarını olumsuz etkileyebilir.
- Faaliyet ve hizmetlerin müşteri ihtiyaç ve beklentilerini karşılayamaması durumunda İhraççı ve bağlı ortaklıklarının faaliyetleri olumsuz etkilenebilir.
- Diğer girdi maliyetlerindeki artış, İhraççı ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerini ve karlılığını

olumsuz etkileyebilir.

- Döviz kurlarındaki yükseliş ihraççı ve bağlı ortaklıklarının döviz cinsinden kullandığı krediler dolayısıyla şirketin finansman giderlerini artırıp, nakit akımlarını olumsuz etkileyerek, şirketin karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Kullanılan hammaddelerin temininde yaşanabilecek aksaklık ve maliyet artışları, İhraççı ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerini ve finansal performansını olumsuz etkileyebilir.
- Meydana gelebilecek iş kazaları sonucu Şirketler tazminat ödemek durumunda kalabilir.
- İhraççı ve bağlı ortaklıklarının faaliyetleri ile ilgili olarak çeşitli hukuki davalara taraf olabilir, davaların şirketlerin aleyhine sonuçlanması halinde şirketlerin faaliyetleri olumsuz etkilenebilir, tazminat ödeme yükümlülüğü doğabilir.

## 5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler

### 5.2.1. Tarım sektörüne ilişkin riskler

- Hava şartları ve rekolteye bağlı olarak üretimi gerçekleştirilen ürünler istenen nitelik ve miktarlarda gerçekleşmeyebilir, sektördeki şirketler bu durumdan olumsuz etkilenebilir.
- Üretim ve hasat döneminde tarımsal hastalıklar görülebilir, öngörülmeyen yeni hastalıklar türeyebilir, gerekli önleyici ve tedavi edici önlemlerin alınmaması halinde sektörde faaliyet gösteren şirketlerin faaliyetleri olumsuz etkilenebilir.
- Domates fiyatlarında yaşanabilecek dalgalanmalar şirketlerin gelir ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Devlet tarafından tarım faaliyetleri destekleme adına uygulanan teşvik politikalarında yapılabilecek değişiklikler ya da söz konusu uygulamaların ortadan kalkması ya da azaltılması sektörde faaliyetler gösteren firmaların faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- İhracatın gerçekleştirildiği bölgeler başta AB ülkeleri ve ABD olup, söz konusu ülkelerin getirebileceği çeşitli gümrük tarifeleri ve sınırlamaları, gıda politikalarına bağlı uygulamalarındaki değişiklikler sektörde faaliyet gösteren şirketlerin faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Domates üreticilerinin alternatif ürünlerde daha yüksek fiyat ve beklentileri olması halinde domates ekiminden vazgeçerek alternatif ürünlere yönelim söz konusu olabilir. Bu durumda domates tedarikinde sorun yaşanabilir, hammadde fiyatlarında yetersiz arz nedeniyle fiyat artışları görülebilir.
- İhracat gerçekleştiren şirketler için herhangi bir üretim izni, kalite belgesi, laboratuvar, gıda mühendisi gibi faktörlerin aranmaması, sektörde kalitesiz üretime yol açmakta ve bu durum da sektörde haksız rekabete ve prestij sorunlarına sebep olmaktadır.
- İhracatçı firmalar arasındaki gereksiz rekabet ve fiyat kırmaları ihracat tutarlarını olumsuz etkileyebilir, sektörün gelir ve karlılığını baskılayabilir.
- İhracatın yoğunlaştığı AB ve ABD'ye yönelik ekonomik gelişmeler sektörel talebi etkileyebilir.
- Küresel ısınma ve kuraklığın maliyetleri artırıcı ve üretimde sürdürülebilirliği tehdit edici etkileri olabilir.
- İklimsel değişiklikler beraberinde dolu ve don riskini getirebilir.
- Yeraltı sularının verimli kullanılmaması sonucu ihtiyaç duyulan su kaynaklarında sıkıntı yaşanabilir, üretim ve verimlilik olumsuz etkilenebilir.

- Kuru meyve sektöründe özellikle kuru incir ihracatında ortaya çıkabilecek kontrolden geçmeyen aflatoksinli kuru incir sorunları sektörün faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Kontrolden geçmeyen alfatoksinli ürünler iade ve imha olurken, bunların sıklığı ve miktarlarının yüksek olması sektörün yurtdışındaki imajına zarar verebilir.
- Kuru meyve sektöründe iç tüketimin üretiminden az olması fiyat rekabetinin yoğunlaşmasına, bu durum da kar marjlarının düşük olmasına sebep olmaktadır.

### 5.2.2. Madencilik sektörüne ilişkin riskler

- Madencilik sektörüne ilişkin arama, geliştirme ve üretim faaliyetlerine ilişkin maliyetlerde artış görülmesi sektörde rol alan şirketlerin maliyetleri ve karlılığını olumsuz etkileyebilir, bu durum sonucunda sektörde daralma yaşanabilir.
- Madencilik faaliyetlerini gerçekleştirebilmek için alınması gereken ruhsat ve izinlerin alınmasına ilişkin olarak yetkili kuruluşlar tarafından bir takım ilave yetkinlikler ve zorunluluklar getirilebilir. Şirketlerin söz konusu ruhsat ve izinleri almalarında yaşanabilecek aksaklık ve gecikmeler, şirketlerin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir, bu durum sektördeki rekabet koşullarını etkileyebilir.
- Devlet tarafından sektör faaliyetlerini desteklemek amacıyla sağlanan teşvik ve desteklerde yapılacak değişiklikler ya da söz konusu uygulamaların ortadan kalkması/süresinin dolması sektörde faaliyet gösteren şirketlerin karlılığını ve faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Sektör için gerekli yetkinliğe sahip olmayan işgücünün yoğunluğu, işverenlerin istediği nitelikte işgücüne ulaşmasını zorlaştırabilir, sektörün verimini ve kalitesini düşürebilir, sektörde iş kazası oranlarının yükselmesine yol açabilir.
- Sektörde rol alan şirketlerin faaliyetlerini gerçekleştirdikleri maden sahalarında iş güvenliği ve sağlığı hususlarını göz ardı etmeleri durumunda, meydana gelebilecek iş kazaları ve buna bağlı olarak oluşabilecek zararlar sektördeki şirketlerin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir, sektöre olan güvenilirliği azaltabilir.

### 5.2.3. Ortak Sektör Riskleri

- Dünyada ve Türkiye’de yaşanabilecek ekonomik krizler ve belirsizlikler, siyasi, jeopolitik ve pandemik gelişmeler, rekabet ve yatırım koşullarındaki değişiklikler, döviz kurlarındaki oynaklıklar, ekonomik güven ortamının bozulmasına neden olabilir, talep koşullarında oluşabilecek azalmalar, faaliyet gösteren şirketlerin iş yapma potansiyellerini, satışlarını ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Başta Avrupa Merkez Bankası ve ABD Merkez Bankası olmak üzere gelişmiş ve gelişmekte olan ülke Merkez bankalarının parasal genişlemeye ilişkin politika kararları ve geleceğe ilişkin beklentileri şirketlerin faaliyetlerini ve finansal performansını olumsuz etkileyebilir.
- Döviz kurlarındaki yükseliş şirketlerin başta döviz cinsinden yükümlülüklerini ve finansman giderlerini, bir yandan da girdi maliyetlerini artırarak şirketlerin faaliyet ve karlılığını olumsuz etkilemiştir.
- Üretim maliyetlerini doğrudan ve dolaylı olarak etkileyen enerji, petrol fiyatları ile birlikte döviz kurlarındaki yükselişler maliyetleri yükselterek şirketlerin karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Deprem, sel, fırtına, toprak kayması gibi doğal afetler sektörde faaliyet gösteren şirketlerin

faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

- Doğal afet, virüs veya salgın hastalık gibi durumların ortaya çıkması başta global olmak üzere ülke ekonomik faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir, sektörde faaliyet gösteren şirketlerin satışları, karlılığı ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir, çalışanların yaralanması, ölümü, zarar görmesi şirketlerin faaliyetlerinde aksamaya ve buna bağlı olarak sektörde daralmaya sebep olabilir.

### 5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

#### 5.3.1. İhraç Edilen Payların Kar Payı Gelirine İlişkin Riskler:

6362 sayılı SPKn.'nın 19'uncu maddesi hükmü ve SPK'nın II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca;

- Halka açık ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar.
- Kurul halka açık ortaklıkların kar dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.
- Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kar payı ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.
- Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.
- Kar payı, anılan Tebliğ'de öngörülen esaslara uyulmak ve dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.
- Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan finansal tablolar dikkate alınarak hesaplanan "net dağıtılabilir dönem karı" ile TTK ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan finansal tablolara göre hesaplanan "net dağıtılabilir dönem karı"ndan düşük olan "net dağıtılabilir dönem karı" olarak dikkate alınır ve SPK mevzuatı dahilinde temettü dağıtım işlemleri gerçekleştirilir.
- Sermaye piyasası mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir. İhraççının zarar ettiği dönemlerde kar payı geliri elde etmeme riski vardır. Ayrıca kar oluşsa bile İhraççının geçmiş yıllar zararı bulunduğu bu zararlar mahsup edilinceye kadar İhraççı kar dağıtım yapamayacaktır. Ayrıca dağıtılabilir kar olsa bile sermaye piyasası mevzuatı uyarınca kar dağıtım zorunlu değilse, ortaklar genel kurulu kar dağıtım dağıtmama konusunda karar verebilir. Bu durumda genel kurul kar dağıtmama kararı verirse ortakların kar payı alamama riski vardır.
- 17 Nisan 2020 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 7244 sayılı Kanun'un 12.maddesi ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na kar dağıtım sınırlamasına ilişkin Geçici 13.madde eklenmiştir. Buna göre:

- i) Sermaye şirketlerinde, 30/9/2020 tarihine kadar 2019 yılı net dönem kârının yalnızca yüzde yirmi beşine kadarının dağıtımına karar verilebilir, geçmiş yıl kârları ve serbest yedek akçeler dağıtımına konu edilemez, genel kurulca yönetim kuruluna kâr payı avansı

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ İÇTİC.A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 835 41 94 - Fax:0232 835 45 33  
E-Posta: info@avod.com.tr / avod@avod.com.tr

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Kuşçesaz Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No: 10  
Kat: 9 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL  
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 319 26 26  
E-Posta: info@kurumlar.vd. 978 003 6787  
Mersis No: 0478 0036 7870 0011



dağıtım yetkisi verilemez. Belirtilen süreyi üç ay uzatmaya ve kısaltmaya Cumhurbaşkanlığı yetkili kılınmıştır.

- ii) Genel kurulca 2019 yılı hesap dönemine ilişkin genel kurulca kâr payı dağıtım kararı alınmış ancak henüz pay sahiplerine ödeme yapılmamışsa veya kısmi ödeme yapılmışsa, 2019 yılı net dönem kârının yüzde yirmi beşini aşan kısma ilişkin ödemeler yukarıdaki paragraf (i)'de belirtilen sürenin sonuna kadar ertelenmiştir. Ertelenen ödemelere ilişkin olarak faiz tahakkuk ettirilmeyecektir.

**Kar Payı Geliri:** Şirketlerin yılsonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Borsa şirketleri karını nakden veya kar payının sermayeye ilavesi suretiyle pay ihraç ederek dağıtabilir.

### 5.3.2. İhraç Edilen Payların Sermaye Kazancına İlişkin Riskler:

İhraççının finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda İhraççının paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

Bunlara ek olarak pay sahipleri, İhraççının kar ve zararına ortak olmaktadır. Pay sahipleri, İhraççının tasfiye edilmesi sonucunda bakiye kalması halinde, söz konusu bakiyeye payı oranında iştirak eder. İhraççının tasfiyesi halinde ancak diğer tüm alacaklılara gerekli ödemeler yapıldıktan sonra pay sahiplerine bir ödeme yapılabilir.

Gelecek dönemlerde İhraççı tarafından yapılabilecek bedelli sermaye artırımları ve ana pay sahipleri tarafından yapılabilecek pay satışları pay fiyatı üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir ve bu durum payların sermaye kazancını olumsuz etkileyebilir.

**Sermaye Kazancı:** Zaman içinde payın değerinde (alım fiyatına göre) meydana gelen artıştan (payın elden çıkartılması/satılması yoluyla) elde edilen gelirdir. İhraççının finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasalarında yaşanacak olumsuzluklar nedeniyle pay fiyatı düşebilir.

### 5.4. Diğer riskler:

#### 5.4.1. Sermaye Riski

Net Borç / Toplam Özkaynak oranının yüksekliği İhraççının finansal borçlarını ödeme riskini göstermektedir. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

Ortaklığın finansal tablo dönemleri itibarıyla Net Borç/Toplam Özkaynak oranı aşağıdadır:

	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Net Borç	182.587.174	171.025.809	109.385.569	72.104.868
Toplam Sermaye	89.710.693	92.675.826	71.832.232	83.401.552
<b>Net Borç / Sermaye Oranı</b>	<b>2,04</b>	<b>1,85</b>	<b>1,57</b>	<b>0,86</b>

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. T.İ.C. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 835 47 84 - Fax:0232 835 45 33  
Mersis No:0807002302700018 Nispetiye U.D. 801 352 0127

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Kuşçubazı Sok. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14  
K:5 Kat:5 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL  
Tel:0212 319 26 00 Fax:0212 319 26 26  
Bazı Kurumlar V.D. 478 003 6787  
Mersis No:0478 0036 7870 0011

İhraççının net borcu 2017 yılında 72,1 milyon TL'den 2018 yılında 2017 yılına göre %51,7 artışla 109,4 milyon TL'ye, 2019 yılında 2018 yılına göre %56,4 artışla 171,0 milyon TL'ye, 30.06.2020 dönemi itibarıyla da 2019 yılı sonuna göre %6,8 artışla 182,6 milyon TL'ye yükselmiştir. İhraççının bağlı ortaklığı AVOD Altın paylarının Şirketin ortakları olan Nazım Torbaoğlu ve Burak Kızak'tan satın alınması işlemi sonrasında söz konusu alım bedelinin, SPK'nın 09.08.2019 tarih ve 10748 sayılı yazısına istinaden Nazım Torbaoğlu ve Burak Kızak tarafından AVOD'a iade edilmesine karar verilmesine bağlı olarak ilgili iade süreci başlatılmıştır. Yapılan ödemelere ilişkin tutarlar İhraççının ortaklara borçlar hesabında izlenmekte olup, söz konusu tutarlar İhraççının finansal tablolarında ilişkili taraflara diğer borçlar olarak sınıflandırılmış ve buna bağlı olarak İhraççının net borcunda artış görülmüştür. İhraççının net borçlülüğündeki artışın bir diğer sebebi ise bağlı ortaklıkların konsolidasyonu ile birlikte artan ticari faaliyetlere bağlı olarak finansal ve ticari borçlulukta artış görülmesidir. İhraççının Net Borç / Toplam Özkaynak oranı 2017 yılındaki 0,86'dan 2018 yılında 1,52'ye, 2019 yılında 1,85'e ve 30.06.2020 döneminde de 2,04'e yükselmiştir. Ortaklığın 30.06.2020 dönemi itibarıyla net borcu 182,6 milyon TL olup, özkaynaklarının yaklaşık 2 katı yükümlülükleri bulunmaktadır. İhraççının yükümlülüklerini zamanında gerektiği gibi karşılayamaması halinde finansal durumu ve faaliyetleri bu durumdan olumsuz etkilenebilir.

#### 5.4.2. Kredi Riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle İhraççının finansal bir kayba uğraması riskidir. İhraççının kredi riski esas olarak ilişkili ve ilişkili olmayan taraflardan ticari ve diğer alacaklarından kaynaklanmaktadır.

30.06.2020 dönemi itibarıyla ilişkili olmayan taraflardan 24.201.634 TL (31.12.2019: 26.407.602 TL, 31.12.2018: 10.389.428 TL, 31.12.2017: 9.210.209 TL) ticari alacağı, ilişkili taraflardan 22.666.035 TL (31.12.2019: 26.496.724 TL, 31.12.2018: 6.446.796 TL, 31.12.2017: 6.633.913 TL) ve ilişkili olmayan taraflardan 408.837 TL (31.12.2019: 497.910 TL, 31.12.2018: 426.489 TL, 31.12.2017: 24.618 TL) diğer alacağı, bankalarda da 12.479.878 TL (31.12.2019: 0, 31.12.2018: 3.260.849 TL, 31.12.2017: 5.889.949 TL) mevduatı bulunmaktadır. İhraççının 30.06.2020 dönemi itibarıyla vadesi geçmiş ve tamamı için karşılık ayrılmış 4.103.194 TL (31.12.2019: 2.586.343, 31.12.2018: 2.978.405 TL, 31.12.2017: 1.870.908 TL) ticari ticari alacağı bulunmaktadır. Şüpheli alacaklar içerisinde ilişkili taraf alacağı bulunmamaktadır.

İhraççının vadesi geçtiği halde karşılık ayrılmayan alacağı bulunmamaktadır.

#### 5.4.3. Likidite Riski

Likidite riski, İhraççının net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet verebilir, İhraççının kredibilitésinin bozulması halinde ihtiyaç halinde fonları sağlayamaması ve kaynak maliyetinin artması durumunda İhraççı zararlarla karşılaşabilir.

	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Dönen Varlıklar	173.530.541	166.440.838	100.515.338	82.907.486
Kısa Vadeli Yükümlülükler	157.228.225	155.919.528	91.667.916	63.256.852
Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler	1,10	1,07	1,10	1,31

KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. T.İ.C.A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen / İZMİR  
Tel: 0232 835 47 34 Fax: 0232 835 45 33  
Merkezi Sicil No: 272118 Menemen i. D. 001 052 0027

34

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuştepe Mah. Y. İnci Sokağı Yolu Cad. No: 14  
Kat: 8 - Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0212 317 26 00 Fax: 0212 317 26 26  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 6787  
Merkezi Sicil No: 0478 0036 7870 0011

İhraççının türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülükleri 30.06.2020 dönemi itibarıyla 189.131.609 TL olup, bu tutarın 156.625.356 TL'si 1 yıldan kısa vadeli, 17.031.122 TL'si 1 – 2 yıl vadeli, 6.759.695 TL'si 2 – 3 yıl vadeli, 6.121.780 TL'si 3 – 4 yıl vadeli, 2.593.655 TL'si 5 yıl ve üzeri vadeli olup, bu tutarın 102.407.050 TL'si banka kredileri, 942.961 TL'si çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, 85.781.597 TL'si ticari ve diğer borçlardan oluşmaktadır.

İhraççının finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal borçlarının detayı aşağıda gösterilmektedir.

Finansal Borçlar (TL)	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
<b>Kısa Vadeli Borçlanmalar</b>	<b>60.597.633</b>	<b>42.591.006</b>	<b>34.074.909</b>	<b>36.737.224</b>
Banka Kredileri	60.483.815	42.591.006	34.074.909	36.737.224
Kredi Kartları	113.818	0	0	0
<b>Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</b>	<b>9.303.165</b>	<b>16.514.033</b>	<b>9.950.083</b>	<b>9.296.637</b>
Banka Kredileri	9.206.861	13.289.766	9.950.083	9.296.637
Kira Yükümlülükleri	96.304	3.224.267	0	0
<b>Uzun Vadeli Borçlanmalar</b>	<b>32.506.253</b>	<b>17.741.434</b>	<b>16.856.375</b>	<b>12.208.000</b>
Banka Kredileri	32.189.473	15.366.397	16.856.375	12.208.000
Kira Yükümlülükleri	316.780	2.375.037	0	0
<b>Diğer Finansal Yükümlülükler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27.673</b>
Kredi Kartları	0	0	0	27.673
<b>Toplam</b>	<b>102.407.051</b>	<b>76.846.473</b>	<b>60.881.367</b>	<b>58.269.534</b>

Finansal borçların ödeme takvimine göre detayı ise aşağıda gösterilmektedir.

Finansal Borçlar (TL)	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
1 yıl içerisinde ödenecek	69.900.798	59.105.039	44.024.992	46.061.534
1 - 2 yıl içerisinde ödenecek	17.031.122	11.641.758	7.756.160	5.403.497
2 - 3 yıl içerisinde ödenecek	6.759.695	4.746.526	6.912.690	3.207.770
3 - 4 yıl içerisinde ödenecek	6.121.780	1.065.789	2.104.056	2.762.976
5 yıl ve daha uzun vadeli	2.593.655	287.361	83.470	833.757
<b>Toplam</b>	<b>102.407.050</b>	<b>76.846.473</b>	<b>60.881.368</b>	<b>58.269.534</b>

#### 5.4.4. Piyasa Riski

##### 5.4.4.1. Yabancı Para Riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. İhraççının finansal tablo dönemleri itibarıyla döviz cinsinden yükümlülüğü bulunmamakla birlikte, döviz cinsinden varlıklarının Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruz kalmaktadır.

İhraççı ABD Doları, Euro ve sınırlı tutarda GBP cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Yabancı Para Pozisyonu	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Döviz Varlıkları	35.633.408	26.635.287	20.415.682	18.855.774
Döviz Yükümlülükleri	68.997.505	56.800.285	57.377.836	53.513.307
<b>Net Döviz Pozisyonu</b>	<b>-33.364.097</b>	<b>-30.164.998</b>	<b>-36.962.154</b>	<b>-34.657.533</b>
<b>Kurlarda %20 Artış Olması Halinde Kara Etkisi</b>	<b>-6.672.819</b>	<b>-6.047.299</b>	<b>-7.392.435</b>	<b>-6.931.507</b>

**AVOD**  
 KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN.TİC.A.Ş.  
 Yıldırım Mah. 35 Sokak No: 62  
 Menemen/İZMİR  
 Tel:0232 835 47 84 - Fax:0232 835 45 33  
 Mes: No:0691022000018 Nispetiye S.D. 01 352 0027

**İNFO**  
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:1  
 Kat:9 Beşiktaş/İstanbul  
 Tel:0212 339 26 00 Fax:0212 339 26 00  
 Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 8787  
 Tic Sic No:0478 0036 7870 0013

İhraççının finansal tablo dönemleri itibariyle net döviz açığı olması sebebiyle kurlardaki yükselişin finansal tablolara negatif etkisi olmuştur.

#### 5.4.4.2. Faiz Oranı Riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişimler piyasadaki fiyatların değişmesine dolayısıyla finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşturabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir. Ortaklığın faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, değişken faiz oranlı finansal yükümlülüklerine bağlıdır.

İhraççının 30.06.2020 finansal tablo dönemi itibariyle 90.849.693 TL (31.12.2019: 76.846.473 TL, 31.12.2018: 60.881.367 TL, 31.12.2017: 58.269.534) sabit faizli finansal yükümlülüğü bulunmaktadır.

#### 5.4.5. Makroekonomik Riskler

- Başta gelişmiş ve gelişmekte olan ülke merkez bankalarının parasal genişleme ve faiz oranlarına ilişkin politika kararlarının ve geleceğe ilişkin beklentilerinin kurlar ve iktisadi büyüme kanalları aracılığıyla İhraççının faaliyetlerini olumsuz etkilemesi söz konusu olabilir.
- Dünyada ve Türkiye’de yaşanabilecek ekonomik, siyasi, jeopolitik ve pandemik gelişmeler, rekabet ve yatırım koşulları yoluyla İhraççının faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

#### 5.4.6. Ana pay sahipleri ile diğer pay sahiplerinin menfaatlerinin çatışma riski

İhraççının yönetim hakimiyetine oy hakkında imtiyaza sahip A grubu imtiyazlı paylara sahip olan Nazım Torbaoğlu ve Burak Kızak haizdir. Söz konusu ortaklar şirket sermayesinde sırasıyla %7,57 ve %5,90 oranında olmak üzere toplamda %13,47 oranında pay sahibi olmalarına karşılık toplam oy haklarının sırasıyla %27,07 ve %26,16 olmak üzere %53,23’üne sahiptirler. İmtiyazlı A grubu nama yazılı paylar genel kurullarda pay sahiplerine 15 oy hakkı tanımaktadır.

Bu nedenle yönetim kurulu üyelerinin belirlenmesi, temettü dağıtımı ve yeni pay çıkartılması gibi pay sahiplerinin onayını gerektiren işlemleri imtiyazlı pay sahipliğinden dolayı bu doğrultuda kontrol edebileceklerdir. Ana pay sahiplerinin çıkarlarının azınlık pay sahiplerinin çıkarları ile gelişmesi durumunda verecekleri kararlar azınlık pay sahiplerini olumsuz şekilde etkileyebilir.

## 6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

### 6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

#### 6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

İhraççının ticaret unvanı A.V.O.D. Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret Anonim Şirketi olup, kullanılan işletme adı bulunmamaktadır.

#### 6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Merkez Adresi	Yıldırım Mahallesi 35.Sokak No:62 Menemen/İZMİR
Ticaret Sicil Müdürlüğü	Menemen
Ticaret Sicil Numarası	2985

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN.TİC.A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 835 47 94 - Fax:0232 835 45 33  
Nispetiye No:6601082102700118 - Veremea Y.D. 631 352 0227

**AVOD**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kulüpçe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cat. A Blok Kat:8-9 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL  
Tel:0212 319 26 00 Fax:0212 324 34 24  
Boğaziçi Kurumlar M.D. 478 003 6787  
Nispetiye No:0478 0036 7870 0011

### 6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

A.V.O.D. Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri A.Ş., 17.04.2003 tarihinde A.V.O.D. Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret Ltd. Şti. unvanıyla İzmir’de süresiz olarak kurulmuştur. Şirketin unvanı 01.09.2005 tarihinde A.V.O.D. Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiş olup, söz konusu işlem 09.09.2005 tarih ve 6386 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir.

### 6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki Statüsü	Anonim Şirket
Tabi Olduğu Yasal Mevzuat	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke	Türkiye Cumhuriyeti
Merkez Adresi	Yıldırım Mahallesi 35.Sokak No:62 Menemen/İZMİR
Telefon ve Faks Numaraları	Telefon: +90 (232) 835 47 94 Faks: +90 (232) 835 45 33
İnternet Adresi	<a href="http://www.avod.com.tr">www.avod.com.tr</a>
KEP (Kayıtlı Elektronik Posta) Adresi	<a href="mailto:avod@hs02.kep.tr">avod@hs02.kep.tr</a>

### 6.2. Yatırımlar:

#### 6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

##### - Avod Altın

İhraççının 22.11.2018 tarihli yönetim kurulu kararı ile faaliyetlerine işlevsellik katmak ve ihraççının ana pay sahiplerinin madencilik sektöründeki tecrübelerini artırmak adına, İhraççının %10 iştiraki olan 200.000 TL sermayeli AVOD Altın Madencilik Enerji İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (AVOD Altın)’nin %90’ını temsil eden 180.000 TL nominal değerli hisselerin pazarlık usulüyle 55 milyon TL’ye satın alınmasına, satın alma bedelinin 27,5 milyon TL’lik kısmının Nazım Torbaoğlu’na, 27,5 milyon TL’lik kısmının Burak Kızak’a hisseleri tutarında ödenmesine karar verilmiştir.

SPK’nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği çerçevesinde, AVOD Altın paylarının satın alınması işlemi “ilişkili taraf işlemi” niteliğinde olup, bu kapsamda söz konusu pay alım işleminin SPK’nın II-23.1 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği uyarınca “önemli nitelikteki işlemler” arasında yer alması sebebiyle, İhraççının 22.11.2018 tarihli KAP açıklamasında söz konusu pay alım işleminin görüşüleceği genel kurulda konu ile ilgili gündem maddesi için olumsuz oy kullanarak muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahiplerine 1,0613 TL’den ayrılma hakkı kullandırılacağı, fakat ayrılma hakkı için ihraççının katlanacağı azami maliyetin 2.000.000 TL olacağı ve ayrılma hakkı kullanım taleplerinin azami maliyet tutarını geçeceğinin anlaşılması durumunda işlemden vazgeçilmesi hususunun gündemin ilgili maddesinde görüşüleceği belirtilmiştir.

Bu doğrultuda söz konusu satın alım kararı Şirketin 23.01.2019 tarihli olağanüstü genel kurulunda kabul edilmiş olup, oylama sonucunda red oyu kullanıp, muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahibi olmadıktan ayrılma hakkı kullanımı olmamıştır.

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 835 47 94 - Fax:0232 835 45 33  
Mersis No:0800000232700016 Menemen İ.L. 001 002 0027

37

**AVOD**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuruluş: Menemen, Necidiyeköy Yolu Cad. No: 62  
Kat: 8-9 Necidiyeköy - Sığirci/İZMİR  
Tel: 212 319 26 00 Fax: 0212 324 54 26  
E-posta: info@avod.com.tr  
Tic. Sic. No: 270900  
Mersis No: 0478 0036 7876 0011

Genel kurulun onayını takiben AVOD Altın'ın tek ortaklı bir anonim şirket olduğu ve pay sahibinin AVOD olduğu hususu 07.02.2019 tarihinde Menemen Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce tescil edilmiştir.

AVOD Altın'ın %90'ının 55 milyon TL bedel üzerinden devir alınmasına ilişkin olarak ilgili pay devirleri kapsamında AVOD tarafından yapılan 29.541.719 TL ödemenin finansmanı, genel kurul yapılmaksızın esas sözleşmede yönetim kuruluna verilmiş yetki kullanılarak, işlem tarihi itibarıyla Şirket'in 100 milyon TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 45 milyon TL olan çıkarılmış sermayenin tamamı nakden karşılanmak suretiyle %100 oranında 45 milyon TL arttırılarak 90 milyon TL'ye çıkarılması kapsamında sermaye artırımından elde edilen fonun karşılanmak suretiyle gerçekleştirilmiştir. 12.958.281 TL'lik ödeme ise AVOD kaynaklarından karşılanmış olup, 55 milyon TL'lik satın alma bedelinin 42,5 milyon TL'lik kısmı ödenmiş, 12,5 milyon TL'lik kısmı ise ödenmemiştir.

Ancak SPK tarafından, AVOD'un, yapmış olduğu 45.000.000 TL'lik sermaye artırımından elde etmiş olduğu fonun 29.541.719 TL'lik kısmının, söz konusu sermaye artırımına ilişkin izahname ve fonun kullanım yerine ilişkin rapora aykırılık teşkil edecek şekilde Nazım Torbaoğlu ve Burak Kızak'ın AVOD Altın'daki hisselerinin satın alınması için kullanılmış olması nedeniyle, söz konusu satın alım işleminin, SPK'nın II-23.1 sayılı "Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği kapsamında önemli nitelikteki işlemler olarak sınıflandırıldığı belirtilmiştir. Önemli nitelikli işlemlerin genel kurulda onaylanması gerekmekte olmasına karşılık, söz konusu sermaye artırımının genel kurul yapılmadan gerçekleştirilmesi ve sermaye artırımından elde edilen fonun 29.541.719 TL'lik kısmının İhraççı yönetim kurulunun Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanım Yerlerine İlişkin Raporu'nda belirtilen hususların dışında, Nazım Torbaoğlu ve Burak Kızak'ın AVOD Altın'daki paylarının satın alınmasının finansmanında kullanılması doğrultusunda, SPK'nın 09.08.2019 tarihli yazısı çerçevesinde, Nazım Torbaoğlu ile Burak Kızak'a ödenmiş olan tutarın söz konusu sermaye artırımından elde edilen fonun karşılanacağı 29.541.719 TL'lik kısmının 15.12.2018 tarihinden itibaren hesaplanacak faiziyle birlikte, AVOD'un şirket kaynaklarından yapmış olduğu toplamda 12.958.281 TL'lik ödemelerin ise ödeme tarihlerinden itibaren hesaplanacak faizleriyle birlikte Nazım Torbaoğlu ile Burak Kızak tarafından İhraççıya iade edilmesine, İhraççının 20.08.2019 tarihli yönetim kurulu toplantısında karar verilmiştir. Söz konusu duruma ilişkin açıklamalar 09.08.2019 ve 20.08.2019 tarihinde KAP'ta duyurulmuştur.

AVOD tarafından ödenen toplamda 42,5 milyon TL'lik kaynağın mevcut durum itibarıyla 34.890.016 TL tutarının Şirket hesaplarına ödemesi gerçekleştirilmiş olup, kalan 7.609.984 TL'nin ise 15.04.2021 tarihine kadar iade işleminin tamamlanması öngörülmektedir.

Yine SPK'nın 05.12.2019 tarihli kararı uyarınca; İhraççı tarafından, AVOD Altın paylarının satın alınması işleminin SPKn. ve ilgili mevzuat hükümleri kapsamında incelenmesi neticesinde, İhraççı tarafından AVOD Altın'ın %90 oranındaki hisselerinin Nazım Torbaoğlu ve Burak Kızak'tan satın alınması işlemi bedelinin (55.000.000 TL) tespitine yönelik olarak KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. tarafından hazırlanan şirket değerleme raporuna esas teşkil

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 835 47 94 - Fax:0232 835 46 33  
Mersis No:08180002700018 Menemen A.Ş. 801 062 1 27

38

**AVOD**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuşçesme Mah. Mecidiyeköy Yolu Çarş. No:1  
Kat:8-9 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL  
Tel:0212 319 26 00 Fax:0212 319 26 26  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 6707  
Mersis No:0478 0036 7870 0011

eden maden ruhsatı değer tespiti çalışmasının teknik olarak yeterli bir çalışma olmadığı göz önünde bulundurularak; SPKn.'nun 21. ve 110. maddeleri kapsamında yapılacak olan değerlendirmelerde dikkate alınmak üzere;

-Söz konusu satın alma işleminin iptal edilerek konuya ilişkin gerekli düzeltme işlemlerinin 1 ay içinde yapılması ve yapılan işlemler hakkında Kurul'a bilgi verilmesi veya,

-SPK'nın 11.04.2019 tarihli ilke kararı uyarınca, AVOD Altın'ın aktifinde yer alan bakır maden ruhsatının değerinin tespitine ilişkin olarak Ulusal Maden Kaynak ve Rezerv Raporlama Komisyonu (UMREK) tarafından yetkilendirilmiş ve SPK'ca belirlenecek olan yetkin kişilere UMREK standartları çerçevesinde rezerv tespit raporu hazırlanması ve söz konusu rezerv tespit raporu esas alınarak AVOD Altın hisselerinin 28.11.2018 tarihi itibarıyla değerinin tespitine ilişkin olarak aynı şekilde SPK'ca belirlenecek bir kuruluşa şirket değer tespit raporu hazırlanması ve hazırlanacak rezerv tespit raporu ile şirket değer tespit raporunun 6 ay içinde Kurul'a iletilmesine karar verilmiştir.

İhraççı tarafından SPK'nın söz konusu kararına istinaden AVOD Altın'ın aktifinde yer alan bakır maden ruhsatının rezerv değer tespitine ilişkin değerlendirme raporunun yapılmasına ilişkin çalışmalara başlanmış olup, UMREK tarafından yetkilendirilmiş kişilerce değerlendirme raporu hazırlanmıştır. Söz konusu rapor neticesinde Şirketin sahip olduğu maden sahasında potansiyel bakır cevheri kaynağı; 0,7-1,2 eşik tenör değerleri baz alınarak 8,56 milyon ton büyüklüğünde %1,1-3,3 tenör arasında değişen bakır cevher kaynağı tespit edilmiştir. UMREK'in yetkilendirdiği kişilerce hazırlanan rapor esas alınarak AVOD Altın'ın şirket değerinin tespitine ilişkin değerlendirme raporunun hazırlanması için ise Güreli Yeminli Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. ile sözleşme imzalanmış olup, söz konusu şirket değerlendirme raporuna ilişkin çalışmalar devam etmektedir.

AVOD Altın, 2013 yılında İzmir'in Menemen ilçesinde anonim şirket olarak kurulmuş olup, şirketin faaliyet konusu, ilgili birimlerden izin almak şartı ile yeraltı ve yerüstü maden ve tabii kaynaklarının çıkartılması ve işlenmesidir.

Şirketin merkez adresi Yıldırım Mahallesi 35. Sokak No:62 Menemen/İzmir'dir.

AVOD Altın'a ait Çorum'daki 200712071 numaralı maden ruhsatı ile ilgili yapılan değerlendirme çalışmaları neticesinde, Dünya Grup Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 20.11.2018 tarih ve 2017-ÖZEL-0113 sayılı rapor ile 565.515.000 TL maden rezerv değeri, DMT GmbH & Co. KG şirketi tarafından ise 05.11.2018 tarih ve MCEI-2018-00605 sayılı rapor ile 96.000.000 ABD Doları (525.000.000 TL) maden rezerv değeri tespit edilmiştir.

AVOD Altın'ın sermayesi 200.000 TL olup, sermayesinin tamamı AVOD'a aittir.

Adı - Soyadı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
A.V.O.D. Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri San. Tic. A.Ş.	200.000	100
<b>Toplam</b>	<b>200.000</b>	<b>100</b>

Avod Altın'ın 30.06.2020 dönemi itibarıyla özet bilgileri aşağıda yer almaktadır.

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN.TİC.A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 835 47 94 - Fax:0232 835 45 33  
Maden ve Enerji Bakanlığı (Maden) T.C. 001 362 1 17

39

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu 290. Sk. No: 8-9  
Kuştepe Mecidiyeköy - Şişli / İZMİR  
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 328 14 26  
Bakanlık Kayıtlı No: MTD 478 002 4787

Ticaret Unvanı	Faaliyet Alanı	Sermayesi (TL)	İhraççı Payı		Aktifler	Özkaynaklar	Olağan Faaliyetlerden Kar / Zarar	Kurulduğu Ülke	Sermaye Taahhüdü
			Tutar (TL)	Oran (%)					
Avod Altın	Madencilik Faaliyetleri	200.000	200.000	100,00	3.361.009	-2.083.276	-291.087	Türkiye	Yoktur

#### - Hasat BNO Krom Madenciligi

İhraççının bağlı ortaklığı Hasat BNO'ya ait Muğla ili Köyceğiz ilçesinde bulunan 200712070 numaralı krom maden sahasında 24.12.2018 tarihinde tesis kurulumuna başlanmış olup, 31.01.2019 itibariyle de üretime geçilmiştir. Muğla ruhsatında yapılan yeraltı galeri çalışması sonucu çıkan krom stok yapılmaya başlanmıştır. 2019 yılında 3.050 ton krom üretimi gerçekleştirilmiş olup, 30.06.2020 döneminde 563 ton krom satışı gerçekleştirilirken, 2.487 ton krom stoğu bulunmaktadır. Krom madeni için finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan harcamalar aşağıda yer almaktadır.

31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
607.105	290.190	372.483	138.460

#### - AVOD Yatırım Amaçlı Varlık Alımı

İhraççının 18.06.2020 tarihli KAP açıklaması ile İzmir ili Menderes ilçesi Tekeli Mahallesi 3 ada 49 parsel adresinde bulunan 60.000 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki tarla yatırım amaçlı olarak 6.660.000 TL'ye peşin olarak satın alınmıştır.

#### 6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımların niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Yoktur.

#### 6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

İhraççının bağlı ortaklığı AVOD Altın'ın Çorum ili Boğazkale ilçesinde bulunan 200712071 numaralı maden sahasına ilişkin olarak, söz konusu maden sahasını işletmeye açma kapsamında, mühendislik ve altyapı konularında, UMREK tarafından ilgili raporlama çalışmaları yapılmakta olup, süreç devam etmektedir.

İhraççının 20.05.2020 ve 27.05.2020 tarihli KAP açıklamalarında yer aldığı üzere İhraççı, son yıllarda dünya genelinde hızla yaygınlaşmaya başlayan vejeteryan ürünler pazarında satılmak üzere, sebze bazlı kırmızı et, tavuk ve tuna balığı üretimini, yapılan 1 yıllık AR-GE çalışmaları sonucunda gerçekleştirmiş olup, Türkiye'nin ilk bitkisel vegan parça etini ürettiği açıklanmıştır. Sebze bazlı, sağlıklı, protein miktarı ve B12 vitamini yükseltip kalorisi düşürülen kırmızı et, tavuk eti ve tuna balığının seri üretimini yapmaya başlayan İhraççı, söz konusu ürüne ilişkin yurtdışı pazarlardan sipariş alma aşamasına gelmiştir.

**AVOD**  
KURUYULMUŞ BİNA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN.TİC.A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menderes/İZMİR  
Tel:0232 235 47 64 - Fax:0232 835 45 33  
E-Posta:02322354764@avod.com.tr - Menderes V.D. 601 362 0927

**İNİFO**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mustafa Kemal İncidilyeköy Yolu Cad. No: 14  
Kadıköy - Beşiktaş / İSTANBUL  
Tel:0212 319 26 00 Fax:0212 329 04 26  
E-Posta: info@inifo.com.tr  
Sicil No:298932 Kurumlar V.D. 478 003 6787  
Mersis No:0478 0036 7876 0013



## 7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

### 7.1. Ana faaliyet alanları:

#### 7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

A.V.O.D. Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri A.Ş., 17.04.2003 tarihinde A.V.O.D. Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret Ltd. Şti. unvanıyla İzmir’de süresiz olarak kurulmuştur. Şirketin unvanı 01.09.2005 tarihinde A.V.O.D. Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiş olup, söz konusu işlem 09.09.2005 tarih ve 6386 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir.

İhraççı’nın faaliyetleri esas olarak Ana Sözleşme’sinin “Amaç ve Konu” başlıklı 4. maddesinde yer almakta olup, İhraççı mevcut durum itibarıyla her türlü sebze ve meyve kurutma işlemleri, kurutulmuş veya konserve sebze ve meyvelerin alımı, satımı, işlenmesi, pazarlanması, komisyonculuğu, bayiliği, ihracat ve ithalatının yapılması faaliyetleri ile iştigal etmektedir. İhraççı ve bağlı ortaklığı Hasat BNO aracılığıyla yarı kurutulmuş ve kurutulmuş domates, kuru incir, kuru üzüm, kuru kayısı imalatı ve ihracatının yapılması İhraççının ana faaliyet konularını oluşturmaktadır. İhraççı aynı zamanda bağlı ortaklıkları Avod Altın ve Hasat BNO aracılığıyla krom ve bakır madenciliği alanlarında da faaliyet göstermektedir.

İhraççının bağlı ortaklığı Hasat BNO dolayısıyla %51 oranında iştiraki olan Bega Dış Ticaret de yurt içinde ve yurt dışında satışı yasak olmayan her türlü ürünün ithali, ihracı, toptan ve perakende dahili ticareti faaliyetlerini yürütmektedir.

İhraççının ürünlerinin üretim şekli, hammaddelerin gördüğü işlem ve ürün çeşitlerine göre 5 ana gruba ayrılmış olup, aşağıda yer almaktadır.

- Güneşte Kurutulmuş Ürünler,
- Fırında Yarı Kurutulmuş Ürünler,
- Soslar ve Bruschettalar,
- Fermente Sebzeler ve
- Közlenmiş Ürünler.

İhraççının ürünleri, başlıca aşağıdaki sektörlerde kullanılmaktadır.

- Endüstriyel üreticilere yarı mamul olarak giden ürünler,
- Restoran, otel, catering endüstrisine dağıtım yapan distribütör ve ithalatçılara giden nihai ürünler ve
- Uluslararası zincirlere verilen perakende ürünler.

İhraççının finansal tablo dönemleri itibariyle gelirlerinin ana ürün ve hizmet grupları bazında kırılımı ise detaylı olarak aşağıda gösterilmiştir.

Hasılat (TL)	31.12.2017	%	31.12.2018	%	31.12.2019	%	30.06.2019	%	30.06.2020	%
Kurutulmuş Domates	57.664.684	51,0	60.757.314	43,2	89.707.186	50,1	51.812.193	57,4	55.400.052	54,2
Kuru İncir, Kuru Üzüm, Kuru Kayısı	51.382.668	45,4	76.652.951	54,4	76.548.492	42,8	35.071.981	38,8	41.037.690	40,1
Zirai/Diğer Ürün	756.092	0,7	1.824.758	1,3	4.065.405	2,3	2.517.035	2,8	2.483.025	2,4

Biber	3.314.930	2,9	915.426	0,7	1.191.833	0,7	905.552	1,0	1.498.817	1,5
Hayvan Yemi	0	0,0	0	0,0	6.947.225	3,9	0	0,0	1.481.175	1,4
Krom Madeni	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	406.060	0,4
Yaş Domates	0	0,0	627.062	0,4	503.062	0,3	0	0,0	0	0,0
<b>Toplam</b>	<b>113.118.374</b>	<b>100,0</b>	<b>140.777.511</b>	<b>100,0</b>	<b>178.963.203</b>	<b>100,0</b>	<b>90.307.561</b>	<b>100,0</b>	<b>102.306.819</b>	<b>100,0</b>

İhraççı hem kendi tarlalarında hem de anlaşmalı olduğu tarlalarda ürün yetiştirmekte olup, tesislerdeki üretim süreci tarlalardan toplanan seçilmiş sofralık domateslerin fabrikaya getirilmesiyle başlar. İlk aşamada domatesler kalibrelerine göre ayıklanır, boylarına göre ayrılır ve yıkama işlemlerine tabi tutulur. Yıkama işleminin ardından, domatesler parçalara bölünür ve uygun şekilde tepsilere yerleştirilir. Tepsiler fırınlara götürülür ve fırınlardaki kurutma işlemi müşterilerin belirlediği nem içeriğine uygun olarak yapılır. Kurutma işleminin ardından yarı kurutulmuş domatesler IQF (Individual Quick Freezing) tünel tipi dondurucularda soğutulur. Belli dereceye kadar soğutulan domatesler polietilen torbalara alınarak kolilerle depolanır. Üretim kapasitesinin büyük kısmı yukarıda özetlendiği şekilde değerlendirilmekte olup, bunun yanı sıra, müşterilerin talebi doğrultusunda, yağ ve baharatlarla marine edilmiş ürünler de üretilmektedir. Tüm bu aşamalarda herhangi bir bozulmanın önüne geçmek için domatesin sıcaklığı sürekli kontrol altında tutulmaktadır.

İhraççı ayrıca, "Farmer's Choice" tescilli markası ile iç piyasa satışları da gerçekleştirmekte olup, İhraççı üretimleri için ihtiyaç duyduğu hammaddenin bir kısmını çiftçiler ile sözleşme yapmak suretiyle temin etmektedir.

İhraççının, üretim kalitesi ve zamanında teslim avantajlarına ek olarak mevcut tedarik ilişkilerinden dolayı ABD pazarında güçlü bir konumu bulunmaktadır. İhraççının en büyük alıcısı ABD menşeli Berelson Export şirkettir. Berelson Export'un sahip olduğu ABD'de yerleşik Sundown Foods unvanlı firma, McDonald's gibi gıda zincirlerinin tedarikçisi konumundadır. Dolayısıyla İhraççı, dolaylı olarak McDonald's gibi büyük uluslararası zincirlerin tedarikçisi konumuna geçmektedir.

İhraççı, yarı kurutulmuş ve kurutulmuş domates üretimini, İzmir-Menemen Türkelli'de, kendisine ait 14.000 m<sup>2</sup> arsa üzerinde 5.000 m<sup>2</sup> kapalı alandaki modern tesisinde sürdürmekte olup, bu tesislerde günde ortalama 10 ton yarı kurutulmuş ve kurutulmuş domates üretimi yapılabilmektedir.

İhraççı ve bağlı ortaklıkları, tohum ithalinden son ürün paketlemesine kadar geçen tüm evrelerde profesyonel zirai ekim, üretim, kalite kontrol elemanları ile üretim sürecini başından sonuna kadar takip etmektedir.

AVOD'un sahip olduğu uluslararası kalite ve gıda güvenliği yönetim sistemleri sertifikaları aşağıda yer almaktadır:

- BRC (AA Grade)
- IFS

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN.TİC.A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35 Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 835 47 04 - Fax:0232 835 45 33  
Mersis No:0803002302300018 Menemen/İz.031 052 0027

42

**İNEFO**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuruluş Yılı: Mecidiyeköy Yık. Cad. No: 1  
Mecidiyeköy / Şişli / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 273192 / Mersis No: 08020031926000000000000000  
Bölgesel Kurumlar / D. 478 003 6787  
Mersis No:0478 0036 7870 0011

Hasat BNO'nun ana faaliyetleri, kurutulmuş domates imalatı ve ihracatının yapılmasıdır. Hasat BNO sadece güneşte kurutma tekniğini kullanarak, yaş domateslerdeki nem oranını azaltıp, ürünleri işlemekte olup, şirketin ürün grubu yalnızca kurutulmuş domatestir. Hasat BNO, güneşte kurutma işlemini Ege Bölgesi'nin çeşitli köşelerine dağılmış kurutma istasyonlarında, kurutma sonrası aşamaları ise AVOD'dan kiralanılan Menemen/İzmir'deki işletmede gerçekleştirmekte ve yıllık 3.000 ton kuru domates kapasitesi ile hizmet vermektedir. İşletmeye getirilen kurutulmuş domatesler, toz ve kalıntı gibi unsurlardan temizlenerek soğuk hava depolarında muhafaza edilmektedir. Müşterilerden gelen talebe göre kurutulmuş domatesler işlenmekte ve nihai tüketicinin kullanabileceği hale getirilip ambalajlanarak satış işlemi gerçekleştirilmektedir.

Hasat BNO, İzmir ve Manisa civarında kendi tarlalarında ürün yetiştirmekte olup, tarlalardaki üretim koşulları, şirketin ziraat mühendisleri ve uzman kadrosu tarafından sürekli olarak kontrol altında tutulmaktadır. Tesislerdeki üretim süreci, tohumu ve fidesi bu iş için uygun sofralık domateslerin toplanması ile başlamakta olup, toplanan domatesler, yaz aylarındaki güneşin açısına bağlı olarak 4-6 gün arası veya 6-8 gün arasında açık alanda kurutulmaktadır. Güneşte kurutulan ürünler sonrasında bu açık alanda çuvallarla paketlenmektedir. Çuvallarla fabrikaya getirilen kurutulmuş domatesler, toz ve kalıntı gibi unsurlardan temizlenerek, müşterilerden gelen talebe göre işlenmekte ve nihai tüketicinin kullanabileceği hale getirilip kolilerle depolanmaktadır. Avrupa Birliği mevzuatına tabi ülkeler, işlenmiş ve kurutulmuş meyve-sebze ürünlerinde kükürt istemediğinden, AB ülkelerine gidecek ürünler bozulmaması için tuzlanmaktadır. Avustralya ve ABD gibi ülkelerde ise nihai ürünün parlak kırmızı tonlarında olması bir tercih unsuru olduğundan ve kükürt ile ilgili düzenlemelerin AB mevzuatına göre daha esnek olmasından ötürü, bu ülkelere ihracatı yapılan ürünlerde kükürt kullanılmaktadır.

Hasat BNO'nun faaliyetlerini gerçekleştirdiği tesislere ilişkin bilgiler özetle aşağıda yer almaktadır.

	Hasat BNO	Hasat BNO	Hasat BNO-Banadóra Şube
<b>Tesis Adı</b> :	Hasat BNO Soğuk Hava Deposu	Hasat BNO Üretim Tesisi	Hasat BNO - Banadóra Şube Üretim Tesisi
<b>Adresi</b> :	Alibeyli Kasabası Saruhanlı - Manisa	Yıldırım Mah. 35. Sok. No:62 Menemen - İzmir	Bahçelievler Sokak No:19 Kızılcova Bayındır/İzmir
<b>Büyüküğü</b> :	23.255 m <sup>2</sup>	2.000 m <sup>2</sup>	11.794 m <sup>2</sup>
<b>Kullanım Amacı</b> :	Hammadde Stok Alanı	Kurutulmuş Domates Üretimi	Kurutulmuş Domates Üretimi

İhraççı, domates kurutma işlemini fırınlarda, Hasat BNO ise güneşte açık alanlarda kurutmaktadır. İhraççı, fırında yarı kurutulmuş domates üretmek için fırın kurutma sistemini faaliyete geçirmiştir. Fırınlanarak kurutma sistemi, üretim açısından yeni ve farklı bir teknoloji ifade etmekte olup, bu sistem ile iklim koşullarına bağlı kalmadan ve tamamen hijyenik ortamda kurutma yapmak mümkün olmaktadır.

Hasat BNO'nun sahip olduğu uluslararası kalite ve gıda güvenliği yönetim sistemleri sertifikaları aşağıda yer almaktadır:

•BRC (AA Grade)

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN.T.İ.C.A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 643  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 635 47 94 - Fax:0232 635 45 33  
Mersis No:0809 252 0070019 Menemen İ.D. 01 082 0027

**INFO**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14  
K:9 Mecidiyeköy / Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270918 / Mersis No: 0803 0000 9000 0001  
Bölge Sic. No: 270918 / Mersis No: 0803 0000 9000 0001  
Mersis No: 0479 0036 7870 0011

- Organik
- Global G.A.P.
- İyi Tarım Uygulamaları

Güneşte kurutulmuş ürünler, üretim şekli, hammaddelerin gördüğü işlem ve ürün çeşitlerine göre 3 ana gruba ayrılmıştır.

- Güneşte Kurutulmuş Kükürtlü Kuru Domates
- Güneşte Kurutulmuş Tuzlu Kuru Domates
- Güneşte Yarı Kurutulmuş Domates (Sun Semi Dried)

İhraççı ve Hasat BNO hem kendilerine ait hem de kiraladıkları tarlalarda domates üretimi yapmaktadır. İhtiyaç duyulan hammaddeleri çiftçilerle yaptığı sözleşmelerle temin etmektedir. Yapılan sözleşmelerle gerek fiyat, gerekse miktar önceden belirlenmek suretiyle üretim maliyetlerinin kontrol altında tutulması sağlanmaktadır.

İhraççı ve bağlı ortaklığı Hasat BNO ayrı ürün çeşidi ile farklı müşterilere sahip olmakla birlikte, müşteri talepleri doğrultusunda birbirlerine satış yapmaktadır İhraççı, Hasat BNO'dan yaş domates, sun semi dried olarak adlandırılan güneşte yarı kurutulmuş domates ve Hasat BNO Bayındır Şubesi'nden fırında yarı kurutulmuş domates tedarik etmektedir.

İhraççının mevcut üretim kapasitesi 3.068 tondur.

İhraççı ve bağlı ortaklığı Hasat BNO'nun üretim kapasitesi ile birlikte üretim ve kapasite kullanım oranları aşağıda yer almaktadır.

AVOD	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Kapasite (Ton)	3.068	3.068	3.068	3.068
Üretim (Ton)	1.802	1.637	1.904	901
KKO	58,73%	53,36%	62,05%	58,74%

Hasat BNO	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Kapasite (Ton)	2.880	2.880	2.880	2.880
Üretim (Ton)	1.948	1.261	1.423	1.125
KKO	67,64%	43,78%	49,42%	78,16%

Hasat BNO - Banadora Şb. (*)	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Kapasite (Ton)	1.844	1.920	1.920	1.920
Üretim (Ton)	307	340	342	0
KKO	16,65%	17,71%	17,81%	0,00%

(\*) Hasat BNO 26.02.2014 tarihinde, Banadora Gıda Yaş Meyve Sebze Kozmetik Ürünleri San.ve Tic. A.Ş. (Banadora) sermayesinin %90'ına, 25.04.2014 tarihinde ise tamamına sahip olmuştur.

31.08.2015 tarihinde Banadora ve Karmet Tarım Petrol Ürünleri Gıda Hayvancılık San. ve Tic. Ltd.Şti. (Karmet), TTK ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun ilgili hükümlerine uygun olarak tüm aktif ve pasifleri ile birlikte ve tasfiyesiz infisah yoluyla, defter beşer üzerinden bir seferde

KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 52  
Menemen / ZMİR  
Tel: 0232 835 47 64 - Fax: 0232 835 45 33  
Mesaj No: 001352220018 Mesajın Kodu: 001352227

44

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuşçubağ Mah. Mecidiyeköy Yolu Kat: 8  
K: 28 Mecidiyeköy / Şişli / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 271926/0001212524/3826  
Bogaziçi Kurumlar V.D. 078 003 6787  
Merce No: 0478 0036 7870 0011

devralınarak, Hasat BNO bünyesinde birleştirilmiş olup, söz konusu birleşme işlemi sonrası Bahçelievler Sokak Kızılcıova No:19 Bayındır/İzmir adresi Hasat BNO Banadora şubesi olarak tescil edilmiştir.

İhraççının konsolide satış gelirleri içerisinde ihracatın payı 2017 yılında %95,38 iken, 2018 yılında %95,89'a yükselmiş, 2019 yılında ise %89,98'e gerilemiştir. 30.06.2020 dönemi itibarıyla ise İhraççının hasılatının içerisindeki ihracat payı %84,82 oranındadır.

Hasılat (TL)	31.12.2017	%	31.12.2018	%	31.12.2019	%	30.06.2019	%	30.06.2020	%
Yurtiçi satışlar	5.225.843	4,62	5.787.953	4,11	17.936.096	10,02	10.681.968	11,83	15.535.225	15,18
Yurtdışı satışlar	107.892.531	95,38	134.989.559	95,89	161.027.108	89,98	79.625.594	88,17	86.771.595	84,82
<b>Toplam</b>	<b>113.118.374</b>	<b>100,0</b>	<b>140.777.512</b>	<b>100,0</b>	<b>178.963.204</b>	<b>100,0</b>	<b>90.307.562</b>	<b>100,0</b>	<b>102.306.820</b>	<b>100,0</b>

İhraççı ayrıca, bağlı ortaklığı Hasat BNO'ya ait Muğla'nın Köyceğiz ilçesinde bulunan RN 200712070-ER 3159022 numaralı IV. Grup (Metalik) Maden İşletme Ruhsatlı maden sahası aracılığıyla krom madenciliği faaliyetleri, AVOD Altın'a ait Çorum'un Boğazkale ilçesinde bulunan RN 200712071-ER 3159023 numaralı IV. Grup (Metalik) Maden İşletme Ruhsatlı maden sahası aracılığıyla da bakır madenciliği faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.

İhraççı tarafından yayımlanmış izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları ve finansal tablolar gibi belgelerin ya da ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarının incelenmesi suretiyle ortaklık faaliyetleri hakkında bilgi edinilebilir. İhraççının internet sitesi veya Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) yoluyla ilan etmesi gereken izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları, finansal tablolar gibi belgelere ve ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarına [www.avod.com.tr](http://www.avod.com.tr) adresli internet sitesinden ve KAP'tan ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) ulaşılabilir.

**7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:**

İhraççının 20.05.2020 ve 27.05.2020 tarihli KAP açıklamalarında yer aldığı üzere İhraççı, son yıllarda dünya genelinde hızla yaygınlaşmaya başlayan vejeteryan ürünler pazarında satılmak üzere, sebze bazlı kırmızı et, tavuk ve tuna balığı üretimini, yapılan 1 yıllık AR-GE çalışmaları sonucunda başarıyla gerçekleştirmiş olup, Türkiye'nin ilk bitkisel vegan parça etini üretmiştir. Sebze bazlı, sağlıklı, protein miktarı ve B12 vitamini yükseltip kalorisi düşürülen kırmızı et, tavuk eti ve tuna balığının seri üretimini yapmayı başaran İhraççı, söz konusu ürüne ilişkin yurtdışı pazarlardan sipariş alma aşamasına gelmiştir.

İhraççının bağlı ortaklıkları Hasat BNO ve AVOD Altın'ın sahip olduğu RN 200712070-ER 3159022 ve RN 200712071-ER 3159023 numaralı maden sahalarına ilişkin olarak madenlerin değerlemesi ve fizibilite çalışmaları ile ilgili olarak yetkili kuruluşlarca belirli dönemler itibarıyla gerekli raporlar hazırlanmaktadır.

**AVOD**  
**KURUTULMUŞ GIDA VE TARIN ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.**  
 Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
 Menemen/İZMİR  
 Tel: 0232 835 47 94 - Fax: 0232 635 45 33  
 Mers: TR800900005202700018 Nerefenle İ.D. 01352 0327

45

**İNEO**  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Kuşluk Mah. Ercidiyeköy Yolu C/5 No: 14  
 Kat: 5 3. Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL  
 Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 319 26 26  
 Şişli Kurumlar V.D. 478 003 6787  
 Mersis No: 0478 0036 7876 0011

Hasat BNO'nun sahip olduğu Muğla ili, Köyceğiz ilçesinde bulunan 1.935,87 hektar yüzölçümlü maden sahasının değerlendirilmesi ve fizibilite çalışmaları ile ilgili 06.09.2016 tarihinde DMT GrmbH & Co. KG (DMT) firması ile sözleşme imzalanmış olup, DMT firması ön saha değerlendirilmesi ve jeoloji taramasını tamamlamış ve olumlu görüşlerdeki tespitleri ile ileri seviyede arama faaliyetlerine devam edilmesi önerilmiştir.

Ardından, sondaj ve işletme izinleri ile ilgili gerekli başvurular yapılmış, sondaj çalışmasına başlanmış ve tam kapsamlı, uluslararası geçerliliği olan 26.02.2018 yürürlük tarihli GEE5-2016-01041 referans numaralı teknik rapor hazırlanmıştır.

Söz konusu raporda belirtilen önemli hususlar aşağıda yer almaktadır:

- Taşınmaz alanının 700 m ile 1.400 m rakıma sahip olduğu ve aralıklarla derin yarıklara sahip olduğu belirtilmiştir.
- Raporda söz konusu taşınmazın maden ocağı olarak kullanılmasına ilişkin Hasat BNO; 25.03.2014-25.03.2024 tarihleri arasında geçerli olan "RN 200712070-ER 3159022 no.lu IV. Grup (Metalik) Maden İşletme Ruhsatı'nın" sahibi olduğuna ilişkin ruhsatnameye yer verilmiş olup, teknik raporda tahmini 74.800 ton kaynak olduğu belirtilmiştir.
- DMT jeolojik kromit cevheri yapılanmasının devam edilmesi, jeolojik yapılanma ve devamlılık yatırımı için çukur duvarlarının detaylı haritasının çıkarılması, çukurların yeniden yapılandırılmasını ve çukurlar etrafındaki topografik yapının araştırılması, kromit bileşimi ve değişken olasılıkları ile ilgili testler için elektron mikroskobu ile yapılan incelemelerin bitirmesi yönünde tavsiyede bulunmuştur.
- Rapora ek olarak maden danışmanı Dirk H. Wagner tarafından hazırlanan Ön Hazırlık Maliyeti ve Üretim Planı ilgili taşınmaz için hazırlanmıştır. Anılı ek raporda yerel uzmanlar tarafından 3 cevher kütlesi olduğu belirlenmiş ve bu cevher kütlelerinin yüzeye yakın olduğu ile çukur yönteminin de maden çıkarma yöntemi olarak seçildiği belirtilmiştir. Hasat BNO'nun yıllık 20.000 ton ürün hedeflemekte olduğu, maden yaşamının 4 yıl daha devam edebileceği belirtilmiştir. Son olarak da projenin başlangıçtan beri pozitif nakit akışına sahip olduğu ve taşınmazın toplam değerinin 47,7 milyon TL olduğu belirtilmiştir.

Hasat BNO tarafından 28.09.2017 tarihindeki talep üzerine maden ocağı rezerv tespit raporlarına ilişkin belirlenen rezerv miktarının piyasa değerinin belirlenmesine yönelik Dünya Grup Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 25.12.2017 tarihli ve 2017-ÖZEL-0082 numaralı değerlendirme raporunda ise aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir:

- Söz konusu taşınmazın konumu ve diğer etkenler göz önüne alındığında Krom Madeni Ocağı olarak işletilmesi en iyi ve etkin kullanım şekli olduğu tespit edilmiştir.
- Söz konusu maden sahasında görünür rezerv miktarı 73.114 ton olarak belirlenmiş olup, taşınmazın rezerv değerlendirilmesi sonucu değeri KDV hariç 50.300.000 TL olarak belirlenmiştir. Cevherin ortalama ton başına satış fiyatı 260 USD olarak kabul edilerek rezerv değerlendirilmesi yapılması uygun görülmüştür.

AVOD Altın'ın sahip olduğu Çorum ili, Boğazkale ilçesinde bulunan 1.375 hektar yüzölçümlü maden sahasının değerlendirmesine ilişkin çalışmalar ise eş zamanlı ve birbirinden bağımsız olarak

yürüterek DMT GmbH & Co.KG ve Dünya Grup Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık A.Ş. tarafından tamamlanmış olup, söz konusu raporları KAP'ta açıklanmıştır.

AVOD Altın sahip olduğu bakır maden ocağı sahasına ilişkin, Dünya Grup Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 20.11.2018 tarihli ve 2017-ÖZEL-0113 numaralı raporunun sonuç kısmında mevcut bakır konsantre rezerv tenör oranının %18 olmasına bağlı ton başına 1.112,58 USD/ton olarak belirlenen değerden ton başına maliyet rakamı olan 515,49 USD indirilerek net rezerv değeri hesaplanmıştır. Söz konusu maden sahasında rezerv miktarı 177.032 ton olarak belirlenmiş olup, taşınmazın rezerv değerlemesi sonucu değeri KDV hariç 565.515.000 TL olarak belirlenmiştir.

DMT GmbH & Co.KG tarafından hazırlanan 05.11.2018 tarih ve MCE1-2018-0065 sayılı rapora göre söz konusu maden sahasına ilişkin 96.000.000 USD (525.000.000 TL) maden rezerv değeri tespit edilmiştir.

SPK'nın 11.04.2019 tarihli ilke kararı uyarınca, AVOD Altın'ın aktifinde yer alan bakır maden ruhsatının değerinin tespitine ilişkin olarak Ulusal Maden Kaynak ve Rezerv Raporlama Komisyonu (UMREK) tarafından yetkilendirilmiş ve SPK'ca belirlenecek olan yetkin kişilere UMREK standartları çerçevesinde rezerv tespit raporu hazırlanması ve söz konusu rezerv tespit raporu esas alınarak AVOD Altın paylarının 28.11.2018 tarihi itibarıyla değerinin tespitine ilişkin olarak aynı şekilde SPK'ca belirlenecek bir kuruluşa şirket değer tespit raporu hazırlanması ve hazırlanacak rezerv tespit raporu ile şirket değer tespit raporunun 6 ay içinde Kurul'a iletilmesine karar verilmiştir.

İhraççı bu karara istinaden AVOD Altın'ın aktifinde yer alan bakır maden ruhsatının rezerv değer tespitine ilişkin değerlendirme raporunun yaptırılmasına ilişkin çalışmaları başlatmış olup, UMREK tarafından yetkilendirilmiş kişilerce değerlendirme raporu hazırlanmıştır. Söz konusu rapor neticesinde Şirketin sahip olduğu maden sahasında potansiyel bakır cevheri kaynağı; 0,7-1,2 eşik tenör değerleri baz alınarak 8,56 milyon ton büyüklüğünde %1,1-3,3 tenör arasında değişen bakır cevher kaynağı tespit edilmiştir. UMREK'in yetkilendirdiği kişilerce hazırlanan rapor esas alınarak AVOD Altın'ın şirket değerinin tespitine ilişkin değerlendirme raporunun hazırlanması için ise Güreli Yeminli Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. ile sözleşime imzalanmış olup, söz konusu şirket değerlendirme raporuna ilişkin çalışmalar devam etmektedir.

Söz konusu cevherin kesinliğini iletirmek ve olası sıkıntılarla karşılaşmamak adına maden sahasında potansiyel cevher tespit raporu çalışmasına ilaveten UMREK yetkin kişisi ile bir sonraki aşama raporlama çalışmalarına da başlanacaktır.

## 7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

### 7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracçının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

AVOD, kurutulmuş domates başta olmak üzere kurutulmuş meyve ve sebze sektöründe faaliyet göstermekte olup, aynı zamanda bağlı ortaklıkları Hasat BNO ve AVOD Altın aracılığıyla

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN.TİC.A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 835 47 94 - Fax:0232 835 45 33  
Nispetiye Cad. No: 22/100218 Menemen Ü.D. 011 352 0137

**WORLDWIDE**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Tepe Mah. Mecidiyeköy Yür. Kat: 9/3  
No: 35 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL  
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 324 00 26  
E-Posta: bilgi@wdd.com.tr  
Eğilim Kurumlar V.D. 478 003 6787  
Mersis No:0478 0036 7870 0011

madencilik sektöründe bakır ve krom madenciliği faaliyetleriyle de iştigal etmektedir. İhraççı ayrıca bağlı ortaklığı Bega Dış Ticaret aracılığıyla da yurtdışı ve yurtdışı ticaret faaliyetlerini yürütmektedir.

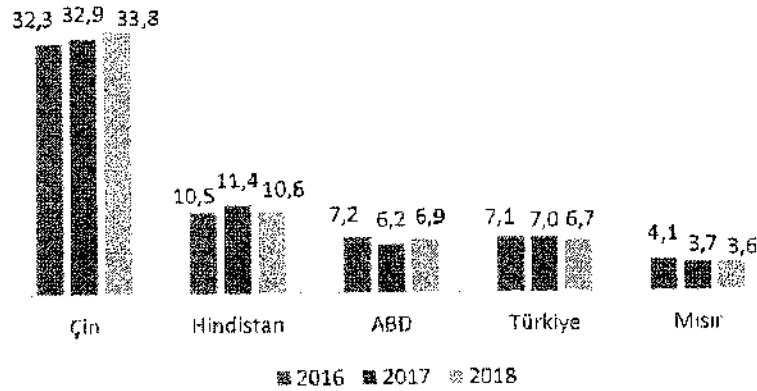
İhraççının ana faaliyet konusu kurutulmuş domates imalatı ve ihracatının yapılmasıdır. Dolayısıyla sektör olarak domates endüstrisinin incelenmesi uygundur.

### Kurutulmuş Domates Sektörü;

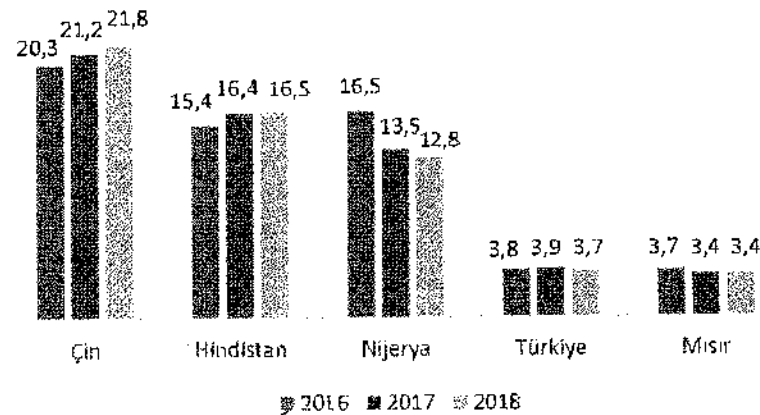
Domates, dünyada en çok üretilen, tüketilen ve ticarete konu olan tarım ürünlerinin başında gelmesi, insan beslenmesinde vazgeçilmez ürünlerden olması ve gıda sanayinde dondurulmuş, konserve, salça, ketçap, turşu gibi çok çeşitli kullanım alanlarına sahip olması nedeniyle önemli sebzelerin başında gelmektedir.

FAO 2018 verilerine göre, 1,1 milyar ton olan dünya yaş sebze üretiminde domates 182 milyon ton ile %16'lık paya sahiptir. Dünya domates üretiminde 2018 yılı itibariyle 61,6 milyon tonluk üretim ile Çin ilk sırada, 19,3 milyon tonluk üretimi ile Hindistan ikinci, ABD 12,6 milyon ton ile üçüncü ve 12,2 milyon tonluk üretimi ile Türkiye dördüncü sırada yer almaktadır. Dünyada lider konumda olan Çin, toplam dünya domates üretiminin %34'lük kısmını karşılamaktadır.

Domates Üretiminde Önemli Ülkeler (%)



Domates Ekim Alanında Önemli Ülkeler (%)





<b>Dünya Domates Verileri</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>Değişim</b>
Alan (Bin Hektar)	4.799	5.013	4.846	4.762	-	-1,7%
Verim (Ton/Hektar)	36,8	35,5	37,3	38,3	-	2,5%
Üretim (Bin Ton)	176.823	178.158	180.945	182.256	-	0,7%
İthalat (Bin Ton)	7.663	7.773	7.465	8.019	7.188	-10,4%
İhracat (Bin Ton)	7.944	8.370	7.993	8.380	7.654	-8,7%

<b>Türkiye Domates Verileri</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>Değişim</b>
Üretim (Bin Ton)	11.820	12.615	11.600	12.750	12.150	-4,7%
Tüketim (Bin Ton)	9.285	9.340	9.284	9.443	9.013	-4,6%
İthalat (Bin Ton)	9,7	10,9	10,4	11,2	34,8	210,7%
İhracat (Bin Ton)	1.127	1.195	1.246	1.205	1.155	-4,1%
Kişi Başı Tüketim (kg)	119,5	118,6	116,3	116,9	109,9	-6,0%

Kaynak: Tarım Ürünleri Piyasaları, Domates Raporu, Temmuz 2020,

<https://arastirma.tarimormn.gov.tr/tepge/Belgeler/PDF%20Tar%4%B1m%20%20%20%20C3%9Cr%20%20%20C3%BCnleri%20Piyasalar%4%B1/2020->

[Temmuz%20Tar%4%B1m%20%20%20%20C3%9Cr%20%20%20C3%BCnleri%20Raporu/Domates,%20Temmuz-2020,%20Tar%4%B1m%20%20%20%20C3%9Cr%20%20%20C3%BCnleri%20Piyasa%20Raporu.pdf](https://arastirma.tarimormn.gov.tr/tepge/Belgeler/PDF%20Tar%4%B1m%20%20%20%20C3%9Cr%20%20%20C3%BCnleri%20Raporu/Domates,%20Temmuz-2020,%20Tar%4%B1m%20%20%20%20C3%9Cr%20%20%20C3%BCnleri%20Piyasa%20Raporu.pdf)

Dünya domates ticaretine yönelik 2019 yılı verilerine göre domates ihracatında Meksika birinci sırada yer alırken, Hollanda ikinci, İspanya ise üçüncü sırada yer almaktadır. 5. sırada yer alan Türkiye'nin 2019 yılında ihracattaki payı 535 bin ton ile %7,4 olarak gerçekleşmiştir.

<b>Ülkeler (Milyon Ton)</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>
Meksika	1.561	1.749	1.743	1.832	1.859
Hollanda	1.032	1.068	1.089	1.090	1.091
İspanya	955	911	810	814	768
Fas	501	525	528	569	588
Türkiye	541	486	526	530	535
Belçika	232	220	219	224	250
Fransa	243	248	231	224	235
ABD	201	209	203	216	197
Çin	195	206	266	204	196
Kanada	158	193	202	191	177
Diğer	2.390	2.586	2.257	2.393	1.331
<b>Dünya</b>	<b>8.009</b>	<b>8.401</b>	<b>8.073</b>	<b>8.287</b>	<b>7.228</b>

Kaynak: Trademap

İhracat miktarında %7,4 pay ile 5. sırada olan Türkiye, ihracat değeri açısından ise 303 milyon dolar ile %3,4 pazar payı ile 8. sırada yer almaktadır.

<b>Ülkeler (Milyon Dolar)</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>
Meksika	1.814	2.133	1.955	2.299	2.155
Hollanda	1.708	1.725	1.960	1.933	1.968
İspanya	1.083	1.070	1.141	1.098	1.050
Fas	529	512	580	685	765
Fransa	349	355	380	367	381
Kanada	313	373	415	413	379
Belçika	285	285	304	287	309
Türkiye	365	240	290	290	303
ABD	335	352	333	325	292
Diğer	170	218	207	200	200

KURUYULMUS BİÇİM VE TARIM ÜRÜNLERİ İÇİTİM A.Ş.

Yıldırım Mah. 39. Sokak No: 62

Menemen - İZMİR

Tel: 0232 836 41 84 - Fax: 0232 835 45 33

Mers: TR 080 932 2700148 Mersbank D. 031 552 0027

49

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuşçesaz Mah. Mecidiyeköy Foto Çarşısı Kat: 5  
Kadıköy - Şişli - İZTANBUL  
Tel: 212 349 26 00 Fax: 0212 349 26 06  
Göğaçlı Kurumlar V.Ö. 478 003 6787  
İletişim No: 0478 0036 7370 0011

Diğer	1.539	1.507	1.480	1.641	1.152
<b>Dünya</b>	<b>8.461</b>	<b>8.722</b>	<b>9.057</b>	<b>9.546</b>	<b>8.954</b>

Kaynak: Trademap

Türkiye domates ekim alanları incelendiğinde 2019 yılında Türkiye domates ekim alanlarında %11,4'lük paya sahip olan Antalya 197 bin dekar ile birinci sırada yer alırken, Bursa 175 bin da ile ikinci, İzmir ise 126 bin dekar ile üçüncü sırada yer almaktadır. 2019 yılında Antalya 2,53 milyon ton domates üretim ile birinci sırada yer alırken, Bursa 1,49 milyon ton ile ikinci, Mersin ise 1,04 milyon ton ile üçüncü sırada yer almaktadır. İhraççı, 2019 yılında kendi sektöründe ihracat sıralamasında Türkiye birincisi olmuştur.

Tedarik ve lojistik açısından, domates işleme tesisleri domates üretimi yapılan bölgelere yakın olarak kurulmaktadır. Nakliye maliyetleri ve teslimat kolaylığına ek olarak, domates işleyen firmalar genelde domates üreticileriyle önceden sözleşme yaptıkları için tesislerin Marmara ve Ege bölgesinde yer alması avantaj sağlamaktadır.

Domates ve domates ürünleri ile ilgili düzenleme "Türk Gıda Kodeksi Salça ve Benzeri Ürünler Tebliği"nde belirtilmiştir. Ayrıca "Türk Gıda Kodeksi Mikrobiyolojik Kriterler Yönetmeliği"nde de kurutulmuş meyve ve sebzeler için düzenlemeler yer almaktadır.

Kurutulmuş domates, Türkiye'de genellikle İzmir ve civarında işlenmektedir. Türkiye'de Akdeniz Bölgesi domates üretiminde 1. sırada olmasına rağmen, Akdeniz bölgesinde yetiştirilen domates kurutma için yeterince uygun değildir. İklim şartlarının Ege Bölgesi'nde daha elverişli olması ve lojistik maliyetlerden ötürü, kurutulmuş domates işleyen tesisler genel olarak İzmir ve civarında toplanmıştır. Ege Bölgesi yılda ortalama 20.000 ton kurutulmuş domates üretime kapasitesine sahiptir.

Endüstriyel bir süreç olan kurutma işlemi, gıda sanayinde ve farklı sektörlerde yaygın olarak kullanılmaktadır. Özellikle meyve ve sebze ürünlerinde tercih edilen bu yöntem ile daha az enerji harcanmakta, azalan kütle ile taşıma kolaylaşmakta, daha uzun raf ömrüne sahip ve daha yoğun besin değeri olan ürünler elde edilmektedir.

Meyve ve sebzelerin kurutularak muhafaza edilmesi ilk çağlardan bu yana kullanılan eski bir muhafaza metodu olup, daha çok güneşte kurutma kullanılmıştır. Kurutma terimi gıda maddesindeki nemin uzaklaştırılması anlamını taşımaktadır. Böylece, gıdanın nem seviyesi mikroorganizma gelişimini engelleyecek düzeye düşürülmektedir. Bu özellikleri ile kurutma, çok çeşitli ürünler için en kolay ve gıda muhafaza yöntemidir. Kurutulmuş ürünler taze ürün pazarına etkili bir alternatif oluşturmuştur.

Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğünce verilen, sektöre ilişkin yatırım teşvik belgeleri tarandığında meyve sebze kurutma tesislerinin İzmir ve Manisa illeri ağırlıklı olmak üzere Ege Bölgesi'nde yoğunlaştığı görülmektedir.

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel: 0232 635 47 64 - Fax: 0232 635 46 33  
Mersis No: 0800002302700018 Menemen V.D. 031 352 1137

50

**İTİFAO**  
YATIRIM KONTROL DEĞERLER A.Ş.  
Kuşçesaz Mah. Mecidiyeköy Yolu, Cad. No: 3  
Kat: 9 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL  
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 322 34 26  
Bilgi İşleri Kurumları V.D. 478 003 6767  
Mersis No: 0478 0036 7970 0011

Yıllar	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018 (Mayıs)	Toplam Kurulu Kapasite
Kurulu Kapasite (Ton/yıl)	12.515	14.039	11.612	6.374	2.153	7.986	11.310	25.082	40.822	131.893

Kaynak: Güney Ege Kalkınma Ajansı,  
[http://geka.gov.tr/Dosyalar/o\\_1coqg08selh8idd8snhch1ofae.pdf](http://geka.gov.tr/Dosyalar/o_1coqg08selh8idd8snhch1ofae.pdf)

2010-2018 yılları arasında yatırım teşvik belgesi almış 47 yatırımın 15'i Manisa'da, 13'ü İzmir'de ve 4'ü Aydın'da kayıtlıdır. Ağırlıklı olarak kurutulan meyve sebze türleri ise domates, üzüm, kayısı ve incirdir.

### Kuru Meyve ve Mamulleri Sektörü;

İhraççının ana faaliyet konusu kurutulmuş ve yarı kurutulmuş domates imalatı ve ticareti olmakla birlikte, kuru incir, kuru üzüm ve kuru kayısı faaliyetleri de İhraççı faaliyetlerinin büyük bir kısmını oluşturmaktadır. İhraççının finansal tablo dönemleri itibarıyla konsolide hasılatının %36,4'ünü oluşturmaktadır.

### Kuru İncir Sektörü

İncir kültürü Anadolu'da insanlık tarihi kadar eski dönemlere dayanan kültür meyveleri içinde, en eski gelişme tarihine sahip meyvelerden biridir. İncirin anavatanı Türkiye olup, buradan Suriye, Filistin ve daha sonra da Ortadoğu üzerinden Çin ve Hindistan'a yayılmıştır.

Dünyada oldukça sınırlı sayıda ülkede incir üretimi yapılmakta olup, buna bağlı olarak kuru incir üreten ülke sayısı da oldukça azdır.

İncirin yetiştirilmesi için en elverişli bölgeler Büyük ve Küçük Menderes havzalarıdır. İncirin %80'i Aydın çevresinde Büyük ve Küçük Menderes ovalarında yetişir. Burada daha çok kurutmak için yetiştiriciliği yapılmaktadır. İncir, her ne kadar subtropik bir meyve olsa da geniş ekolojik uyum kabiliyeti nedeniyle ülkemizin tüm sahil kuşağında yetiştirilmektedir. Bu doğrultuda, Marmara, Akdeniz, Karadeniz ve Güneydoğu Anadolu Bölgeleri gibi bazı bölgelerimizde de sofralık incir yetiştiriciliği yapılmaktadır.

2015/16 sezonunda 74.505 ton seviyelerine kadar yükselmiş olan incir üretimi, 2016-17 sezonunda ise iklim şartlarına bağlı olarak 72.000 ton seviyesine gerilemiş, 2017-18 sezonunda ise 78.200 ton seviyelerine yükselmiş, 2018/19 sezonunda ise 80.000 ton ile yükselişe devam etmiş 2019-20 sezonunda ise 87.010 ton seviyesine ulaşmıştır.

Yıllar	Üretim Miktarı (Ton)
2006-07	60.393
2007-08	48.012
2008-09	50.604
2009-10	56.590
2010-11	58.662
2011-12	55.653
2012-13	56.935
2013-14	61.909
2014-15	69.311

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 Kuşçesme Bulvarı No:100 Beşiktaş/İstanbul  
 Kayıt No: 27310  
 Tel: 0 212 319 25 00 Fax: 0 212 324 64 20  
 E-Posta: info@ygsy.com.tr  
 B. Sicil No: 27310 Kurumlar V.D. 478 003 6787  
 Mersis No: 0478 0036 7870 0011

**AVOD**  
 KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN.TİC.A.Ş.  
 Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
 Menemen-İZMİR  
 Tel: 0232 835 47 94 - Fax: 0232 835 45 33  
 Mersis No: 023200277000100010001000010

2015-16	74.505
2016/17	72.000
2017/18	78.200
2018/19	80.000
2019/20	87.010

Kaynak: T.C. Ticaret Bakanlığı, Esnaf, Sanatkarlar ve Kooperatifçiler Genel Müdürlüğü, 2019 Yılı Kuru İncir Raporu, Nisan 2020,

<https://esnafkoop.ticaret.gov.tr/data/5d44168e13b876433065544f72019%20Kuru%20%20C4%B0ncir%20Raporu.pdf>

### Kuru Kayısı Sektörü

Kayısı, üretimi her ne kadar dünyanın hemen her yerine dağılmış olsa da daha çok Akdeniz'e yakın olan ülkelerde Avrupa, Amerika ve Afrika kıtalarına yayılmış ve burada yetiştirme alanı bulunmuş bir üründür. FAO verilerine göre, 2018 yılı itibarıyla dünyada 549 bin ha alanda kayısı üretimi yapılmakta olup, bu üretim alanının %22,9'u Türkiye'de bulunmaktadır. Türkiye'yi İran, Özbekistan, Cezayir ve Pakistan takip etmektedir. Dünya taze kayısı üretimi 2018 yılında bir önceki yıla göre %19,5 oranında azalış göstererek yaklaşık 3,8 milyon ton olarak gerçekleşmiştir.

Dünya taze kayısı üretiminde 750 bin ton üretimle Türkiye birinci sırada yer alırken, 494 bin ton ile Özbekistan ikinci sırada, 342 bin ton üretim ile İran üçüncü sırada yer almaktadır. 2019 yılı verilerine göre; dünyada toplam 451 bin ton taze kayısı ihracatının 93 bin tonu İspanya tarafından yapılırken, 68 bin ton ile Türkiye ikinci sırada, 58 bin ton ihracat ile Özbekistan üçüncü sırada yer almaktadır. Dünyada toplam 154 bin tonluk kuru kayısı ihracatı yapılmakta olup, bunun 100 bin tonu (%64,9) Türkiye tarafından gerçekleştirilmiştir.

Dünya Kayısı Verileri	2015	2016	2017	2018	2019	Değişim
Alan (Bin Hektar)	559	593	560	549	-	-2,0%
Verim (Kg/Hektar)	7.039,0	8.310,0	8.511,0	6.995,0	-	-17,8%
Üretim	3.934,0	4.926,0	4.769,0	3.839,0	-	-19,5%
Taze Kayısı İthalat	278,0	316,0	395,0	381,0	392	2,9%
Taze Kayısı İhracat	321	333	412	462	451	-2,4%
Kuru Kayısı İthalat	111	131	142	144	143	-0,7%
Kuru Kayısı İhracat	141	135	149	139	154	10,8%
Kuru Kayısı İhracat Fiyatı (USD / ton)	2.941	2.943	2.595	2.411	2.288	-5,1%

Türkiye Kayısı Verileri	2015	2016	2017	2018	2019	Değişim
Alan (Bin Hektar)	1.169	1.222	1.248	1.261	1.268	0,6%
Verim (Ton/Ağaç)	18	44	47	62	45	-27,4%
Üretim	278.210	696.100	749.050	10.006.653	769.927	-92,3%
Tüketim	46.633	126.845	213.832	226.613	193.663	-14,5%
Stok Değişimi	-83.000	132.782	24.718	181.200	-8.841	-104,9%
İthalat	7.480	8.215	3.912	3.864	10.503	171,8%
İhracat	306.317	404.422	464.358	540.719	546.431	1,1%

Kaynak: Tarım Ürünleri Piyasaları, Kayısı Raporu, Temmuz 2020,

<https://arastirma.tarimorman.gov.tr/teppe/Belgeler/PDF%20Tar%20C4%B1m%20C3%9Cr%20C3%BCnleri%20Piyasalar%20C4%B1/2020->

[Temmuz%20Tar%20C4%B1m%20C3%9Cr%20C3%BCnleri%20Raporu/Kay%20C4%B1s%20C4%B1%20Temmuz-2020.%20Tar%20C4%B1m%20C3%9Cr%20C3%BCnleri%20Piyasa%20Raporu.pdf](https://arastirma.tarimorman.gov.tr/teppe/Belgeler/PDF%20Tar%20C4%B1m%20C3%9Cr%20C3%BCnleri%20Raporu/Kay%20C4%B1s%20C4%B1%20Temmuz-2020.%20Tar%20C4%B1m%20C3%9Cr%20C3%BCnleri%20Piyasa%20Raporu.pdf)

AVOD  
KURUYULMUŞ BİDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN.TİC.A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 835 4794 - Fax:0232 835 45 33  
E-Posta:02328354794@avod.com.tr - Web:www.avod.com.tr

52

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuşçesaz Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No: 43  
Kat: 8-9 Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL  
Tel: 0212 333 25 00 Fax: 0212 324 84 26  
Bölgesel Kurumlar V.D. 478 003 6787  
Nispetiye No: 0478 0036 7870 0011

## Kuru Üzüm Sektörü

Ülkemiz dünyanın en büyük çekirdeksiz kuru üzüm üreticisi ve ihracatçısıdır. Dünya çekirdeksiz kuru üzüm ihracatının yaklaşık %40 - 45'ini gerçekleştiren ülkemiz, dünya çekirdeksiz kuru üzüm fiyatlarının oluşmasında önemli etkiye sahiptir. Ülkemizde üretilen üzümün yaklaşık 2/3'si çekirdekli, 1/3'i ise çekirdeksiz üzümden oluşmaktadır.

Çekirdeksiz kuru üzümün dünya rekoltesi ortalama 1.100.000 - 1.200.000 ton civarındadır Türkiye rekoltenin %25'ine tekabül eden ortalama 250.000 - 300.000 tonluk üretim ile dünyada oldukça büyük bir paya sahiptir. Türkiye'de üretilen çekirdeksiz kuru üzümün yaklaşık %90'ı ihraç edilmektedir. Dünyadaki ihraç payımız ise %40 - 45 arasında değişmektedir. Türkiye ihracatının büyük bir bölümü AB ülkelerine yapılmaktadır. Çekirdeksiz kuru üzüm yıllık yaklaşık 400 - 500 milyon dolar döviz geliri ile tarımsal ürünler bazında ilk üç sıra içerisinde yer alan önemli ihraç ürünlerindedir.

Kaynak: T.C. Toprak Mahsulleri Ofisi Genel Müdürlüğü, 2019 Yılı Kuru Üzüm Sektör Raporu, 2020, <http://www.tmo.gov.tr/Upload/Document/sektorraporlari/kuruuzum2019.pdf>

## Dünya Kuru Üzüm Üretimi (Ton)

Ülkeler	2015	2016	2017	2018	2019	Ortalama
Türkiye	196.000	313.000	310.000	261.000	305.000	277.000
ABD	294.000	243.000	215.000	226.000	225.000	240.600
İran	160.000	200.000	125.000	170.000	170.000	165.000
Çin	165.000	130.000	130.000	170.000	180.000	155.000
Şili	55.000	60.000	60.000	60.000	65.000	60.000
Güney Amerika	90.000	78.000	95.000	99.500	109.000	94.300
Arjantin	35.000	18.000	35.000	39.500	44.000	34.300
Diğer	222.000	236.000	248.000	252.000	195.000	230.000
<b>Toplam</b>	<b>1.217.000</b>	<b>1.278.000</b>	<b>1.218.000</b>	<b>1.278.000</b>	<b>1.293.000</b>	<b>1.256.200</b>

Kaynak: T.C. Toprak Mahsulleri Ofisi Genel Müdürlüğü, 2019 Yılı Kuru Üzüm Sektör Raporu, 2020

Türkiye'de 2 milyon 50 bin tonu sofralık, 1 milyon 599 bin tonu kurutulmalık (369 bin tonu çekirdekli, 1.230 bin tonu çekirdeksiz) ve 451 bin tonu şaraplık olmak üzere toplam 4 milyon 100 bin ton üzüm üretimi gerçekleşmiştir (TÜİK 2019). Toplam üzüm üretiminin %30'unu 1.230 bin ton ile çekirdeksiz kurutulmalık üzüm oluşturmaktadır. Türkiye'de çekirdeksiz kuru üzüm üretimi, Ege Bölgesi'nde yer alan Manisa, Turgutlu, Salihli, Akhisar, Menemen, Kemalpaşa, Çal ve Çivril'de yoğunlaşmıştır. Üretim miktarı Manisa'da %87, İzmir'de %9 ve Denizli'de %4 civarındadır.

## Dünya Kuru Üzüm İhracatı (Ton)

Ülkeler	2014	2015	2016	2017	2018	Ortalama
Türkiye	223.273	220.925	237.532	265.095	275.087	244.382
ABD	147.974	114.226	114.012	122.760	82.360	116.266
İran	73.575	75.558	77.316	73.881	49.437	69.953
Şili	64.283	59.883	53.241	49.266	61.159	57.566
Güney Afrika	35.031	42.069	46.525	48.807	61.159	46.718
Arjantin	16.314	29.733	34.401	27.419	41.243	29.822
Diğer	130.252	171.529	194.949	146.039	257.095	179.972
<b>Toplam</b>	<b>690.702</b>	<b>713.923</b>	<b>757.976</b>	<b>733.267</b>	<b>827.540</b>	<b>744.682</b>

Kaynak: T.C. Toprak Mahsulleri Ofisi Genel Müdürlüğü, 2019 Yılı Kuru Üzüm Sektör Raporu, 2020

KURUTULMALIK ÜZÜM VE İHRACAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 835 47 94 - Fax:0232 835 45 33  
E-Posta:000025200200015@menemen.tmo.gov.tr

2018 yılında dünya kuru üzüm ihracatı 828 bin ton olup 275 bin tonu Türkiye tarafından ihraç edilmiştir.

### Türkiye Son Beş Yıllık Üzüm Üretim Miktarlar (Ton)

2015	2016	2017	2018	2019
3.650.000	4.000.000	4.200.000	3.933.000	4.100.000

Kaynak: TÜİK

### İl Bazında Çekirdeksiz Kurutmalık Üzüm (Üretim, Verim ve Alan Değerleri)

İller	2017			2018			2019		
	Üretim Ton	Dikim Alanı (Da)	Verim (Kg/Da)	Üretim Ton	Dikim Alanı (Da)	Verim (Kg/Da)	Üretim Ton	Dikim Alanı (Da)	Verim (Kg/Da)
Denizli	77.092	74.361	1.037	37.656	68.258	552	63.992	66.518	962
Manisa	1.083.710	605.959	1.788	912.190	615.721	1.481	1.093.400	619.131	1.766
İzmir	77.119	52.086	1.481	95.056	52.086	1.826	71.321	51.866	1.375

Kaynak: TÜİK

### Madencilik Sektörü;

Ülkemizin karmaşık jeolojik ve tektonik yapısı çok çeşitli maden yataklarının bulunmasına olanak sağlamıştır. Günümüzde dünyada yaklaşık 90 çeşit madenin üretimi yapılmakta iken, ülkemizde 60 civarında maden türünde üretim yapılmaktadır.

Başta endüstriyel hammaddeler olmak üzere, bazı metalik madenler, linyit ve jeotermal kaynaklar gibi enerji ham maddeleri açısından ülkemiz zengindir. Ancak birkaç maden dışında dünya ölçeğindeki rezervlerimiz kısıtlıdır. Dünyada üretimi ve ticareti yapılan 90 çeşit maden ve mineralden sadece 13'ünün ekonomik ölçekteki varlığı henüz saptanamamıştır. Ülkemiz 50 çeşit madende kısmen yeterli kaynaklara sahipken, 27 maden ve mineralin günümüzde bilinen rezervleri ve kaliteleri ekonomik madencilik için yetersizdir. Ülkemizin, maden kaynakları ve çeşitliliği bakımından kendi kendine kısmen yeterli olan ülkeler arasında yer aldığı söylenebilir.

Ülkemizin zengin olduğu madenler arasında ilk sırayı dünya rezervlerinin %72'sini oluşturan bor mineralleri almaktadır. Bor dışında, trona (doğal soda), kaya tuzu, sodyum sülfat, perlit, ponza, feldspat, bentonit, barit, manyezit, alçı taşı, stronsiyum tuzları, zeolit, sepiyolit, mermer ve doğal taşlar, kuvars, kuvarsit, zımpara taşı gibi endüstriyel ham maddeler ile boksit ve krom gibi metalik madenler ve linyit gibi enerji ham maddeleri ülkemizin zengin kaynaklara sahip olduğu başlıca madenlerdir.

Türkiye'nin madencilik sektöründeki ihracat ülke kompozisyonuna baktığımızda, dünyanın en büyük maden ürünleri ithalatçısı olan Çin'in %25,6'lık pay ile ilk sırada yer aldığı görülmektedir. Çin'e yapılan maden ihracatı 2019 yılında %10,5 oranında azalarak 650 milyon ABD Doları civarında gerçekleşmiştir. Madencilik sektöründe 2019 yılı toplam ihracatında da %7,6'lık bir azalma yaşanmış olup, ihracat ürün kompozisyonuna baktığımızda ise çinko ve krom cevherleri 2019 yılı ihracatının sırasıyla 350 ve 226 milyon ABD Doları ile ilk sıralarda yer aldığı görülmektedir. Bununla birlikte, 2019 yılında çinko ve krom cevherleri ve konsantreleri ihracatında bir önceki yıla göre sırasıyla %21,9 ve %26,3 oranında azalma gerçekleşmiştir.

KURUYULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 835 47 33 - Fax:0232 835 45 33  
Mersis No:080100210001600016 Varanlar A.D. 001352 0027

Türkiye'nin madencilik sektöründeki ithalat ülke kompozisyonuna baktığımızda, Rusya Federasyonu'nun %23'lük pay ile ilk sırada yer aldığı görülmektedir. Madencilik sektörü ihracatında 2019 yılında yaşanan %7,6'lık azalmaya karşılık, madencilik sektörünün ithalatında yaklaşık %15,6 azalma yaşanmış olup, ithalat ürün kompozisyonuna baktığımızda ise; taşkömürünün 2019 yılı madencilik ürünleri ithalatımızda 3,6 milyar ABD Doları değer ve %58'lik pay ile ilk sırada yer aldığı görülmektedir.

(Kaynak: T.C. Ticaret Bakanlığı, Madencilik Sektör Raporu, 2020

<https://ticaret.gov.tr/data/5b87000813b8761450e18d7b/Madencilik%20%C3%9C%C3%BCnleri%20Sekt%C3%B6r%20Raporu%202020.pdf>

İhraççı bağlı ortaklığı Hasat BNO'ya ait Muğla'nın Köyceğiz ilçesinde bulunan RN 200712070-ER 3159022 numaralı IV. Grup (Metalik) Maden İşletme Ruhsatlı maden sahası aracılığıyla krom madenciliği faaliyetleri, AVOD Altın'a ait Çorum'un Boğazkale ilçesinde bulunan RN 200712071-ER 3159023 numaralı IV. Grup (Metalik) Maden İşletme Ruhsatlı maden sahası aracılığıyla da bakır madenciliği faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.

AVOD Altın'a ait 200712071 numaralı maden ruhsatı ile ilgili yapılan değerlendirme çalışmaları neticesinde, Dünya Grup Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 565.515.000 TL maden rezerv değeri, DMT GmbH & Co. KG şirketi tarafından ise 96.000.000 USD (525.000.000 TL) maden rezerv değeri tespit edilmiştir. UMREK tarafından yetkilendirilmiş kişilerce hazırlanan raporda ise Şirketin sahip olduğu maden sahasında potansiyel bakır cevheri kaynağı; 0,7-1,2 eşik tenör değerleri baz alınarak 8,56 milyon ton büyüklüğünde %1,1-3,3 tenör arasında değişen bakır cevher kaynağı tespit edilmiştir.

Hasat BNO'ya ait maden sahasına ilişkin Dünya Grup Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme çalışmaları sonucunda, görünür rezerv miktarı 73.114 ton olarak belirlenmiş olup, taşınmazın rezerv değerlemesi sonucu değeri KDV hariç 50.300.000 TL olarak belirlenmiştir. DMT GmbH & Co. KG tarafından yapılan değerlendirme çalışmaları sonucunda ise, taşınmazın toplam değerinin 47,7 milyon TL olduğu belirtilmiştir.

İhraççının 30.06.2020 dönemi itibarıyla krom madenciliği faaliyetleri kaynaklı 406.060 TL geliri bulunmakta olup, bakır madenciliği faaliyetlerine ilişkin geliri bulunmamaktadır.

**7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:**  
İhraççı mevcut durum itibarıyla temel olarak kurutulmuş ve kurutulmuş domates imalatı ve ihracatının yapılması faaliyetleriyle iştigal etmekte olup, İhraççı aynı zamanda bağlı ortaklıkları AVOD Altın ve Hasat BNO aracılığıyla krom ve bakır madenciliği alanlarında da faaliyet göstermektedir.

İhraççının bağlı ortaklığı Hasat BNO dolayısıyla %51 oranında iştiraki olan Bega Dış Ticaret de ağırlıklı olarak yurt dışına kurutulmuş meyve satışı yürütmektedir.

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel: 0232 835 47 94 - Fax: 0232 835 45 33  
Mersis No: 081000052000000000013520127

55

**İNFO**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuştepe Mah. İnönü Bulvarı Yolu Cad. No: 11  
Kat: 8-9 Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0212 219 00 00 Fax: 0212 220 00 00  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 6787  
Mersis No: 0478 0036 7870 0011

İhraççının finansal tablo dönemleri itibarıyla gelirlerinin ana ürün ve hizmet grupları bazında kırılımı ise detaylı olarak aşağıda gösterilmiştir.

Hasılat (TL)	31.12.2017	%	31.12.2018	%	31.12.2019	%	30.06.2019	%	30.06.2020	%
Kurutulmuş Domates	57.664.684	51,0	60.757.314	43,2	89.707.186	50,1	51.812.193	57,4	55.400.052	54,2
Kuru İncir, Kuru Üzüm, Kuru Kayısı	51.382.668	45,4	76.652.951	54,4	76.548.492	42,8	35.071.981	38,8	41.037.690	40,1
Zirai/Diğer Ürünler	756.092	0,7	1.824.758	1,3	4.065.405	2,3	2.517.835	2,8	2.483.025	2,4
Biber	3.314.930	2,9	915.426	0,7	1.191.833	0,7	905.552	1,0	1.498.817	1,5
Hayvan Yemi	0	0,0	0	0,0	6.947.225	3,9	0	0,0	1.481.175	1,4
Krom Madeni	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	406.060	0,4
Yaş Domates	0	0,0	627.062	0,4	503.062	0,3	0	0,0	0	0,0
<b>Toplam</b>	<b>113.118.374</b>	<b>100,0</b>	<b>140.777.511</b>	<b>100,0</b>	<b>178.963.203</b>	<b>100,0</b>	<b>90.307.561</b>	<b>100,0</b>	<b>102.306.819</b>	<b>100,0</b>

İhraççının hasılatının coğrafi bölgelere göre dağılımı ise finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda gösterilmiştir.

Hasılat (TL)	31.12.2017	%	31.12.2018	%	31.12.2019	%	30.06.2019	%	30.06.2020	%
Ege Bölgesi	5.225.843	4,6	5.787.953	4,1	17.936.096	10,0	10.681.968	11,8	15.535.225	15,2
Yurtdışı	107.892.531	95,4	134.989.559	95,9	161.027.108	90,0	79.625.594	88,2	86.771.595	84,8
<b>Toplam</b>	<b>113.118.374</b>	<b>100,0</b>	<b>140.777.511</b>	<b>100,0</b>	<b>178.963.204</b>	<b>100,0</b>	<b>90.307.562</b>	<b>100,0</b>	<b>102.306.820</b>	<b>100,0</b>

İhraççının finansal tablo dönemleri itibarıyla yurtdışı satışlarının ülkelere göre dağılımının İhraççı ve bağlı ortaklıkları bazında kırılımı ise finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır.

İhraççının solo yurtdışı satışlarının ülkelere göre dağılımı;

Ülke	31.12.2017		31.12.2018		31.12.2019		30.06.2019		30.06.2020	
	Satış Tutarı (TL)	%	Satış Tutarı (TL)	%	Satış Tutarı (TL)	%	Satış Tutarı (TL)	%	Satış Tutarı (TL)	%
Amerika	23.340.139	59,3	26.021.427	62,1	39.580.044	71,1	18.117.499	59,2	18.679.743	63,2
Almanya	4.885.554	12,4	5.873.181	14,0	5.966.362	10,7	3.894.032	12,7	6.086.499	20,6
İngiltere	10.893.715	27,7	10.023.058	23,9	10.117.728	18,2	8.587.825	28,1	4.611.330	15,6
Suudi Arabistan	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	201.570	0,7
Yunanistan	173.144	0,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Diğer	76.528	0,2	836	0,0	1.325	0,0	0	0,0	0	0,0
<b>Genel Toplam</b>	<b>39.369.080</b>	<b>100,0</b>	<b>41.918.502</b>	<b>100,0</b>	<b>55.665.459</b>	<b>100,0</b>	<b>30.599.356</b>	<b>100,0</b>	<b>29.579.142</b>	<b>100,0</b>

Hasat BNO'nun yurtdışı satışlarının ülkelere göre dağılımı;

Ülke	31.12.2017		31.12.2018		31.12.2019		30.06.2019		30.06.2020	
	Satış Tutarı (TL)	%	Satış Tutarı (TL)	%	Satış Tutarı (TL)	%	Satış Tutarı (TL)	%	Satış Tutarı (TL)	%
Hollanda	5.090.977	56,7	451.404	6,7	7.386.576	40,6	3.514.412	36,4	6.318.325	65,7
Kanada	1.403.290	15,6	2.274.362	33,6	2.491.171	13,7	1.010.792	10,5	1.162.109	12,1
İngiltere	1.782.660	19,9	1.366.462	20,2	2.422.411	13,3	2.025.694	21,0	1.121.562	11,7
Danimarka	126.014	1,4	431.762	6,4	416.345	2,3	211.648	2,2	468.559	4,9
Almanya	0	0,0	110.618	1,6	347.697	1,9	217.083	2,2	365.792	3,8
Japonya	81.172	0,9	356.050	5,3	314.619	1,7	193.928	2,0	108.594	1,1
ABD	360.840	4,0	1.638.417	24,1	4.281.978	23,5	2.235.784	23,2	46.768	0,5



İsrail	88.222	1,0	78.283	1,2	179.196	1,0	0	0,0	21.690	0,2
İspanya	0	0,0	0	0,0	201.632	1,1	201.632	2,1	0	0,0
Fransa	39.941	0,4	34.912	0,5	141.764	0,8	45.572	0,5	0	0,0
Avusturya	0	0,0	25680	0,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0
<b>Genel Toplam</b>	<b>8.973.154</b>	<b>100,0</b>	<b>6.759.950</b>	<b>100,0</b>	<b>18.183.389</b>	<b>100,0</b>	<b>9.656.545</b>	<b>100,0</b>	<b>9.613.399</b>	<b>100,0</b>

Bega Dış Ticaret'in yurtdışı satışlarının ülkelere göre dağılımı;

Ülke	31.12.2017		31.12.2018		31.12.2019		30.06.2019		30.06.2020	
	Satış Tutarı (TL)	%	Satış Tutarı (TL)	%	Satış Tutarı (TL)	%	Satış Tutarı (TL)	%	Satış Tutarı (TL)	%
Almanya	14.751.866	24,8	20.208.258	23,4	14.597.886	16,7	8.181.555	20,8	10.884.942	22,9
Hollanda	1.221.450	2,1	4.809.174	5,6	8.519.917	9,8	2.437.901	6,2	5.088.213	10,7
Avusturya	2.834.271	4,8	4.835.232	5,6	4.900.927	5,6	2.287.972	5,8	4.368.338	9,2
Yeni Zelanda	4.582.752	7,7	6.865.641	8,0	6.469.856	7,4	3.836.510	9,7	3.685.883	7,7
İngiltere	5.826.674	9,8	10.990.821	12,7	12.302.707	14,1	4.681.427	11,9	3.233.659	6,8
Fransa	4.474.740	7,5	6.660.861	7,7	8.766.928	10,1	5.508.603	14,0	3.188.496	6,7
ABD	4.231.860	7,1	5.334.046	6,2	6.268.844	7,2	2.609.530	6,6	3.030.339	6,4
İsviçre	4.783.109	8,0	4.192.601	4,9	5.014.145	5,8	834.320	2,1	2.614.181	5,5
İspanya	1.428.115	2,4	3.202.946	3,7	4.883.710	5,6	1.874.913	4,8	2.564.411	5,4
Belçika	1.846.069	3,1	2.242.677	2,6	1.626.479	1,9	648.855	1,6	1.316.170	2,8
Kanada	2.014.249	3,4	2.576.094	3,0	758.061	0,9	532.206	1,4	1.230.650	2,6
Makedonya	648.670	1,1	1.023.162	1,2	2.043.215	2,3	1.297.497	3,3	971.536	2,0
Danimarka	901.848	1,5	2.169.181	2,5	1.214.420	1,4	613.429	1,6	903.414	1,9
Malezya	104.441	0,2	503.195	0,6	1.016.085	1,2	243.590	0,6	757.333	1,6
Norveç	0	0,0	885.927	1,0	922.057	1,1	453.734	1,2	750.876	1,6
Polonya	2.238.544	3,8	1.065.879	1,2	1.818.969	2,1	265.949	0,7	718.199	1,5
Letonya	1.143.588	1,9	1.979.449	2,3	1.678.415	1,9	842.794	2,1	638.408	1,3
Avustralya	863.507	1,5	1.319.733	1,5	820.446	0,9	643	0,0	485.237	1,0
İrlanda	630.379	1,1	762.629	0,9	1.253.774	1,4	1.022.830	2,6	273.695	0,6
Hırvatistan	166.032	0,3	609.931	0,7	995.458	1,1	512.925	1,3	247.785	0,5
İsrail	0	0,0	381.680	0,4	0	0,0	0	0,0	239.956	0,5
Belarus	0	0,0	0	0,0	209.115	0,2	209.115	0,5	239.091	0,5
İsveç	1.739.890	2,9	705.060	0,8	475.475	0,5	147.555	0,4	148.245	0,3
Uruguay	1.264.993	2,1	426.012	0,5	295.532	0,3	0	0,0	0	0,0
Çek Cumhuriyeti	587.818	1,0	1.474.045	1,7	269.801	0,3	269.801	0,7	0	0,0
İtalya	327.374	0,5	35.671	0,0	56.037	0,1	56.037	0,1	0	0,0
Sırbistan	207.350	0,3	553.444	0,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Arjantin	502.296	0,8	204.327	0,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Macaristan	117.154	0,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Malta	0	0,0	77.667	0,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Bosna - Hersek	0	0,0	215.763	0,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Ukrayna	111.261	0,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
<b>Genel Toplam</b>	<b>59.550.300</b>	<b>100,0</b>	<b>86.311.106</b>	<b>100,0</b>	<b>87.178.259</b>	<b>100,0</b>	<b>39.369.691</b>	<b>100,0</b>	<b>47.579.057</b>	<b>100,0</b>

Net satışlar içerisinde sıkı düzenlemeye tabi olmayan ülkeler, idari birimler veya çevrelerde kurulu şirket veya kuruluşlar üzerinden gerçekleştirilen satış bulunmamaktadır.

**7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:**

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN.TİC.A.Ş. 57  
Yıldırım Mah. 35 Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 835 47 94 - Fax:0232 635 45 33  
Mersis No:085 2002700118 Menemen İ.B.001 662 0137

**İNFO**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:1  
Kat:5 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL  
Tel:0212 219 26 00 Fax:0212 219 26 02  
Büyükdere Kurumlar V.D. 4780003 6787  
Mersis No:0478 0056 7870 0013

COVID-19 Pandemisi ile birlikte Nisan ayından itibaren ihracının ABD ve İngiltere'deki müşterileri siparişleri Pandemi kaynaklı ekonomik krizin etkisi ile durmuştur. İhracının toplam konsolide satışlar içerisinde ABD'nin payı finansal tablo dönemleri itibarıyla ortalama %25,66, İngiltere'nin payı ise ortalama %15,74 oranında olup, bu doğrultuda pandeminin önümüzdeki dönemlerde etkisini artırması halinde İhracının yurtdışı satışlarının büyük bölümünü oluşturduğu ülkelere olan satışları ve buna bağlı olarak da hasılatı olumsuz etkilenebilir.

**7.4. İhracının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihracının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:**

İhraççı, "Farmer's Choice" tescilli markası ile iç piyasa satışları gerçekleştirmekte olup, ayrıca üretimleri için ihtiyaç duyduğu hammaddenin bir kısmını çiftçiler ile sözleşme yapmak suretiyle temin etmektedir. Yapılan bu sözleşmeler ile gerek fiyat gerekse miktar önceden belirlenmek suretiyle üretim maliyetlerinin kontrol altında tutulması sağlanmakta olup, sözleşmelerin yapılmaması halinde hammaddenin tamamının serbest piyasadan rayiç fiyattan alınması durumunda, hammadde fiyatlarında yaşanabilecek artışlar şirket karlılığını olumsuz yönde etkileyebilecektir.

Bu doğrultuda İhracının bağlı ortaklığı Hasat BNO'nun, domates alım ve satım faaliyetlerine ilişkin olarak 16 farklı çiftçi ile yapmış olduğu toplamda 3.560 tona karşılık gelen domates yetiştirme sözleşmeleri bulunmaktadır.

İhraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından verilen ipotek, rehin, kefalet ve teminat mektuplarının finansal tablo dönemleri itibarıyla TL karşılıklarına ilişkin detayı ise aşağıda gösterilmiştir.

TRİK'ler (TL)	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Verilen İpotek TL	44.750.000	46.600.000	40.900.000	34.900.000
Verilen İpotek USD	44.474.300	38.611.300	34.195.850	24.517.350
Verilen İpotek EURO	11.562.300	9.975.900	9.042.000	6.773.250
Verilen Taşit Rehni	0	0	3.350.424	3.350.424
Verilen Kefalet TL	26.950.000	29.450.000	10.050.000	2.912.000
Verilen Kefalet USD	0	0	0	19.167.268
Verilen Kefalet Euro	0	0	0	13.627.693
Verilen Teminat Mektubu	525.817	525.817	459.455	1.799.357
<b>Toplam</b>	<b>128.262.417</b>	<b>125.163.017</b>	<b>97.997.729</b>	<b>107.047.342</b>

İhraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından verilen ipotek, rehin, kefalet ve teminat mektuplarının finansal tablo dönemleri itibarıyla para birimi cinsinden detayı ise aşağıda gösterilmiştir.

TRİK'ler	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Verilen İpotek TL	44.750.000	46.600.000	40.900.000	34.900.000
Verilen İpotek USD	6.500.000	6.500.000	6.500.000	6.500.000
Verilen İpotek EURO	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
Verilen Taşit rehni	0	0	3.350.424	3.350.424
Verilen Kefalet TL	26.950.000	29.450.000	10.050.000	2.912.000
Verilen Kefalet USD	0	0	0	5.081.595
Verilen Kefalet Euro	0	0	0	3.017.981
Verilen Teminat mektubu	525.817	525.817	459.455	1.799.357

KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel: 0232 635 41 94 - Fax: 0232 635 45 33  
Mes: 0232 635 41 94 - 0232 635 45 33

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kusadilip Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No: 11  
Kat: 8-9 Mecidiyeköy - Beşiktaş/İSTANBUL  
Tel: 0212 319 36 00 faks: 0212 319 36 28  
E-Posta: bilgi.kurumlar@ygc.com.tr  
Ticaret Sicil No: 0478 0050 7870 0011

İhraççı verilen ipoteklerin banka bazında dağılımı aşağıda yer almaktadır.

Verilen İpotekler (TL)	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Garanti Bankası	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Vakıfbank	18.500.000	18.500.000	18.500.000	18.500.000
Ziraat Bankası	13.450.000	12.000.000	17.900.000	11.900.000
Denizbank	4.300.000	6.050.000	0	0
Vakıf Katılım	1.600.000	1.600.000	0	0
Ziraat Katılım	5.900.000	7.450.000	0	0
Odeabank	0	0	3.500.000	3.500.000
<b>Toplam</b>	<b>44.750.000</b>	<b>46.600.000</b>	<b>40.900.000</b>	<b>34.900.000</b>

Verilen İpotekler (USD)	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Garanti Bankası	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
VakıfBank	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000
<b>Toplam</b>	<b>6.500.000</b>	<b>6.500.000</b>	<b>6.500.000</b>	<b>6.500.000</b>

Verilen İpotekler (EURO)	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Vakıf Bank	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
<b>Toplam</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.500.000</b>

İhraççı verilen taşıt rehnine ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Verilen Taşıt Rehni (TL)	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Granti Bankası	0	0	3.350.424	3.350.424
<b>Toplam</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.350.424</b>	<b>3.350.424</b>

İhraççı verilen kefaletlerin banka bazında dağılımı aşağıda yer almaktadır.

Verilen Kefaletler (TL)	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
T. Finans Katılım Bankası	2.500.000	2.500.000	0	0
Ziraat Bankası	10.050.000	10.050.000	10.050.000	2.912.000
Albaraka	14.400.000	14.400.000	0	0
Finansbank	0	2.500.000	0	0
<b>Toplam</b>	<b>26.950.000</b>	<b>29.450.000</b>	<b>10.050.000</b>	<b>2.912.000</b>

Verilen Kefaletler (TL)	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
T. Finans Katılım Bankası	2.500.000	2.500.000	0	0
Ziraat Bankası	10.050.000	10.050.000	10.050.000	2.912.000
Albaraka	14.400.000	14.400.000	0	0
Finansbank	0	2.500.000	0	0
<b>Toplam</b>	<b>26.950.000</b>	<b>29.450.000</b>	<b>10.050.000</b>	<b>2.912.000</b>

Verilen Kefaletler (EURO)	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Garanti Bankası	0	0	0	316.666
Vakıf Katılım	0	0	0	745.000
Ziraat Bankası	0	0	0	456.315
Vakıfbank	0	0	0	1.500.000
<b>Toplam</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.017.981</b>

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen /İZMİR  
Tel:0232 835 47 87 - Fax:0232 835 45 33  
Mersis No:0800000525200016 Menemen T.D. 001 052 0327

59

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Kurumun Adı: Mecidiyeköy Yolu Cad. No: 16  
Kat: 8-9 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL  
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 319 84 26  
Borçluzl Kurumlar V.D./478 003 6787  
Mersis No:0472 0036 7870 0011

İhraççı verilen teminat mektuplarının banka bazında dağılımı aşağıda yer almaktadır.

Verilen Teminat Mektupları (TL)	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Vakıfbank	458.317	458.317	391.955	1.731.857
Ziraat Katılım Bankası	67.500	67.500	67.500	67.500
<b>Toplam</b>	<b>525.817</b>	<b>525.817</b>	<b>459.455</b>	<b>1.799.357</b>

İhraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından alınan kefalet ve teminat mektuplarının finansal tablo dönemleri itibariyle detayı aşağıda gösterilmiştir.

TRİK'ler (TL)	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Alınan Kefalet TL	0	100.000	0	0
Alınan Teminat Mektubu TL	2.186.950	1.589.950	967.900	785.400
<b>Toplam</b>	<b>2.186.950</b>	<b>1.689.950</b>	<b>967.900</b>	<b>785.400</b>

#### 7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Faaliyet gösterilen sektörlere ilişkin veriler ve bilgiler resmi kurum ve kuruluşlar ile meslek örgütlerinin yayınlamış oldukları kamuya açık bilgilerden oluşmaktadır.

- FAO Tarım Sektörü Verileri
- Tarım Ürünleri Piyasaları, Domates Raporu
- Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü
- Trademap, ITC
- T.C. Ticaret Bakanlığı, Madencilik Sektörü Raporu
- T.C. Toprak Mahsulleri Ofisi Genel Müdürlüğü
- TÜİK Verileri
- T.C. Ticaret Bakanlığı, Esnaf, Sanatkarlar ve Kooperatifçiler Genel Müdürlüğü

FAO, Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü, Adres: Viale delle Terme di Caracalla 00153 Roma, İtalya, Telefon: +39 06 57051, <http://www.fao.org/home/en/>

T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı, Tarımsal Ekonomi ve Politika Geliştirme Enstitüsü Müdürlüğü, Adres: Üniversiteler Mah. Dumlupınar Bulvarı, 06800, Çankaya/Ankara, Telefon, +90 312 287 58 33, <https://arastirma.tarimorman.gov.tr/tepge>

T.C. Toprak Mahsulleri Ofisi Genel Müdürlüğü, Adres: Milli Müdafaa Caddesi No:18 06420 Bakanlıklar-Çankaya/Ankara, Telefon: +90 312 416 30 00, [www.tmo.gov.tr](http://www.tmo.gov.tr)

T.C. Ticaret Bakanlığı, Esnaf, Sanatkarlar ve Kooperatifçiler Genel Müdürlüğü, Adres: Söğütözü Mah. 2176. Sk. No:63 06530, Çankaya/Ankara, Telefon: +90 312 204 75 00

Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü, Adres: Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı (Eskişehir Yolu 7.Km) 2151.Cad. No:154/A 06530 Çankaya / Ankara, Telefon: +90 312 444 61 00, <https://tuys.sanayi.gov.tr/index.html?lang=tr>

Trademap, Adres: International Trade Center, Adres: Palais des Nations 1211 Cenevre 10 İsviçre,

Telefon: +41 (0) 22 730 05 40, [www.trademap.org](http://www.trademap.org)

Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62 60  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 835 43 64 - Fax:0232 835 45 33  
Mersis No:08060522270018 Katarıta V.Ş. 01 352 0027

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuruluş No: Mecidiyeköy Yolu Cad. No: 44  
K:8 Mecidiyeköy - Şişli - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27 319 26 00 Fax: 0 212 320 00 26  
Büyükdere Kurumlar V.Ş. 478 003 6787  
Mersis No:0478 0036 7870 0011

T.C. Ticaret Bakanlığı, Adres: Söğütözü Mah. 2176. Sk. No:63 06530 Çankaya / Ankara,  
Telefon: +90 312 204 75 00, [www.ticaret.gov.tr](http://www.ticaret.gov.tr)

TÜİK, Türkiye İstatistik Kurumu, Adres: Devlet Mah. Necatibey Cad. No:114 06420  
Çankaya/Ankara, Telefon: +90 312 454 70 00, <http://www.tuik.gov.tr>

#### **7.6. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:**

İhraççı 24.03.2020 tarihli yönetim kurulu kararı doğrultusunda, COVID-19 pandemisi döneminin ortaya çıkardığı belirsizliklerin olumsuz etkilerini azaltmaya yönelik önlemler ve çalışanların sağlık koşulları da göz önünde bulundurularak kısa çalışma ödeneği başvurusunda bulunmuş olup, 01.04.2020 tarihi itibariyle üretim faaliyetlerine ara verilmiş, 22.06.2020 tarihi itibariyle ise sadece Marinasyon Bölümü yarı kapasite ile çalışmaya başlamıştır.

Hasat BNO'da ise COVID-19 pandemisi için gerekli tüm tedbirler alınarak, üretim ve satış kesintisiz devam etmektedir.

### **8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER**

#### **8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:**

İhraççı herhangi bir gruba dahil olmamakla birlikte İhraççının yönetim kurulu başkanı Nazım Torbaoğlu ve yönetim kurulu başkan yardımcısı Burak Kızak'ın ortak olduğu İzmir İstek Özel Eğitim Hizmetleri A.Ş., Naba Yapı İnşaat Sanayi Ticaret A.Ş., Egeyem Gıda ve Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. ilişkili taraf şirketleridir.

#### **İzmir İstek Özel Eğitim Hizmetleri A.Ş. (İzmir İstek)**

26.08.2016 tarihinde kurulan İzmir İstek'in ana faaliyet konusu özel okul işletmeciliği olup, 2017-2018 öğretim yılında; Mavişehir Karşıya/ İzmir'de ilkokul, ortaokul ve lise olarak eğitim hizmeti vermeye başlamıştır. 2018-2019 öğretim yılından itibaren ise İstek Kuşadası Okulları olarak Türkmen Mahallesi, Kuşadası / Aydın'da da eğitim hizmeti vermeye başlamıştır.

#### **Naba Yapı İnşaat Sanayi Ticaret A.Ş. (Naba Yapı)**

Naba Yapı, her türlü inşaat taahhüt işleri, konut, işyeri, ticarethane inşaatlarını yapmak, satmak, kendi adına arazi ve arsalar almak bunlar üzerinde veya başkalarına ait arsa ve araziler üzerinde kat karşılığı binalar yapmak vb. gibi inşaat sektöründe faaliyet göstermek üzere 24.12.2014 tarihinde tescil edilerek faaliyetlerine başlamış olup, mevcut durum itibarıyla inşaat ile ilgili faaliyetlerine devam etmektedir.

#### **Egeyem Gıda ve Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. (Egeyem)**

Balık yemi de dahil olmak üzere hayvan yemi toptan ticareti faaliyetleri ile iştigal eden Egeyem, Çapak Mah. 2570 Sok. No:8/1/1 Torbalı/İzmir adresinde faaliyet göstermekte olup, 03.09.2019 tarihinde kurulmuştur.

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 635 41 64 - Fax:0232 635 45 33  
Mers No:0809001252000178 Nispetiye v.D. 0013520027

61

**İTİFAK**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuşadası Mah. Necatibeyköy Yolu Cad. No:14  
Kuşadası/İzmir  
Tel:0212 319 26 00 Fax:0212 319 26 28  
Mers No:0809001252000178 Nispetiye v.D. 0013520027  
Tic Sic No:0478 0036 7870 0011

## 9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

### 9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

İhraççının finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi duran varlıkları aşağıda gösterilmiştir.

Maliyet	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Arsalar	10.015.000	10.015.000	4.327.500	4.327.500
Yer altı ve yerüstü düzenleri	1.355.006	1.355.006	1.355.006	1.355.006
Binalar	8.473.068	7.928.186	8.173.315	8.122.695
Tesis, makine ve cihazlar (finansal kiralama)	0	0	432.519	432.519
Tesis, makine ve cihazlar	16.120.277	15.447.762	13.097.622	12.666.232
Taşıtlar	5.931.873	3.146.558	3.173.747	3.070.219
Demirbaşlar	1.779.723	1.712.419	1.289.318	1.191.903
Özel maliyetler	1.127.235	1.127.235	610.758	591.758
Yapılmakta Olan Yatırımlar	89.500	0	0	0
<b>Toplam</b>	<b>44.891.682</b>	<b>40.732.166</b>	<b>32.459.785</b>	<b>31.757.832</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>13.448.141</b>	<b>13.566.625</b>	<b>11.355.824</b>	<b>9.354.018</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>31.443.541</b>	<b>27.165.541</b>	<b>21.103.961</b>	<b>22.403.814</b>

İhraççının finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi duran varlık yatırımları aşağıda gösterilmiştir.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m <sup>2</sup>	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi / Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Zeytinlik	2012	-	Urta	2.200.000	Yatırım Amaçlı	-	-	-
Arıtma Tesisi	2008	-	Menemen	759.401	Tarım Faaliyetleri Amaçlı	-	-	-
Tarla	Muhtelif	-	Menderes	6.660.000	Yatırım Amaçlı	-	-	-
Bina	2005	14.000	Menemen	5.216.961	Tarım Faaliyetleri Amaçlı	-	-	-
Soğuk Hava Deposu	2010	1.050	Menemen	509.625	Tarım Faaliyetleri Amaçlı	-	-	-
Otel Ayyalık (*)	2011	816	Küçükköy - Ayyalık	6.794.000	Yatırım Amaçlı	Ragıp Ürgenç	2019	93.220
Mutfak Tesisatı	2015	45	Menemen	61.643	Tarım Faaliyetleri Amaçlı	-	-	-
Sundurma	2016	-	Menemen	97.092	Tarım Faaliyetleri Amaçlı	-	-	-
Tesis, Makine ve Cihazlar	2005-2020	-	Menemen	4.659.418	Tarım Faaliyetleri Amaçlı	-	-	-
Taşıtlar	2017-2020	-	Menemen	2.054.012	Tarım Faaliyetleri Amaçlı	-	-	-
Demirbaş	2005-2020	-	Menemen	545.277	Tarım Faaliyetleri Amaçlı	-	-	-

(\*) Ayyalık Otel olarak AVOD kayıtlarında bulunan gayrimenkul kiraya verilmekte olup, 2019 yılı için 93.220 TL kira geliri elde edilmiştir.

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/ZMİR  
Tel:0232 835 47 44 - Fax:0232 835 45 33  
Mersis No:080 05002700018 Menemen V.D. 001352 0027

62

**INFO**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Mecidiyeköy / Kat: 9. Kat  
No: 99 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL  
Tel: 0212 319 25 00 Fax: 0212 329 84 26  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 6787  
Mersis No:0478 0036 7870 0011

İhraçının bağlı ortaklığı Hasat BNO'nun finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi duran varlık yatırımları aşağıda gösterilmiştir.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m <sup>2</sup>	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi / Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Tarla	2014	107.184	Seferihisar-Düzce	20.965.500	Yatırım Amaçlı	-	-	-
Bağ Yeri, Dam ve Tarlalar	2014	283.569	Manisa-Kula	3.119.000	Yatırım Amaçlı	-	-	-
Fabrika bina	2014	23.200	Manisa - Saruhanlı	4.481.166	Tarım Faaliyetleri Amaçlı	-	-	-
Canık Sinema (*)	2015	4.917	Samsun - Canık	13.400.000	Yatırım Amaçlı	-	-	-
Tesis, Makine ve Cihazlar	2010-2020	-	Menemen-Bayındır-Saruhanlı	2.207.492	Tarım Faaliyetleri Amaçlı	-	-	-
Taşıt	2016-2020	-	Türkelli - Menemen	2.707.362	Tarım Faaliyetleri Amaçlı	-	-	-
Demirbaş	2013-2020	-	Türkelli - Menemen	139.144	Tarım Faaliyetleri Amaçlı	-	-	-

(\*) Samsun Canık'te bulunan sinema salonunun mevcut durum itibarıyla Hasat BNO'nun devralma yoluyla birleşmiş olduğu Hasav Madencilik ile İdart Turizm ve Yönetim Hizmetleri Ticaret A.Ş. arasında 02.12.2013 tarihinde 15 yıllık süre ile akdedilen kira sözleşmesi uyarınca kiraya verilmekte olup, sözleşmede belirtildiği üzere kiracı (AVM yönetimi), AVM içindeki taşınmazların alt kiracılarından alınan toplam kar payının %94'ünü m<sup>2</sup> başına düşen kira olarak mülk sahibine ödemektedir.

Bega Dış Ticaret'in finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi duran varlık yatırımları aşağıda gösterilmiştir.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m <sup>2</sup>	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi / Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Tesis, Makine ve Cihazlar	2005-2012	-	Üsküdar-Istanbul	-	Ticaret Faaliyetleri Amaçlı	-	-	-
Taşıt	2017-2018-2020	-	Üsküdar-Istanbul	198.014	Ticaret Faaliyetleri Amaçlı	-	-	-
Demirbaş	2016-2019	-	Üsküdar-Istanbul	51.341	Ticaret Faaliyetleri Amaçlı	-	-	-

Edinilmesi Planlanan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler:

Yoktur.

AVOD  
KURUYULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Blok No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel: 0232 835 47 94 - Fax: 0232 835 45 33  
Mersis No: 081000122113700018 Menemen V.D. 031 352 0027

63

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kırsal Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No: 4  
Kat: 8 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27 319 26 00 Fax: 0212 349 87 26  
Bağcıbaşı Kurumlar V.D./478 003 6787  
Mersis No: 0478 0036 7370 0011

**Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler:**

Yoktur.

**9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:**

İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 30.05.2017 tarih ve 20167 sayılı yazısı ile İhraççı faaliyetlerinin ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında kaldığı belirtilmiştir.

İhraççının bağlı ortaklığı olan Hasat Bno'nun sahibi olduğu 200712070 ruhsat numaralı Krom madeni sahası ile ilgili olarak; Muğla Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 22.01.2015 tarih ve 201553 sayılı yazısı ile söz konusu sahanın ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında kaldığı belirtilmiştir.

AVOD Altın'ın sahibi olduğu 200712071 ruhsat numaralı Bakır maden sahası ile ilgili olarak ise, Çorum Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 01.09.2016 tarih ve 2016183-296 sayılı 01.09.2016 tarihli yazısı ile söz konusu sahanın ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında kaldığı belirtilmiştir.

**9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:**

İhraççı tarafından verilen ipoteklere ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Aynı Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın/ Aynı Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
İzmir / Menemen Fabrika Binası	İpotek	Garanti Bankası / Pınarbaşı Şubesi	Kredi	01.08.2014	1.000.000 TL 2.500.000 USD
Ayvalık Otel	İpotek	Vakıfbank / Gazi Bulvarı Şubesi	Kredi	01.04.2011	4.500.000 TL 1.500.000 EURO
Samsun Lovelet AVM Sinema Salonu (Hasat)	İpotek	Vakıfbank / Gazi Bulvarı Şubesi	Kredi	12.02.2014	14.000.000 TL 4.000.000 USD

Hasat BNO tarafından verilen ipoteklere ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Aynı Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın/ Aynı Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Saruhanlı/ Manisa İdari Bina ve Tarla	İpotek	Ziraat Bankası / A.O.S.B Şubesi	Kredi	01.08.2014	6.000.000 TL
Seferihisar/İzmir Tarla	İpotek	Ziraat Katılım Bankası / Bornova Şubesi	Kredi	05.01.2017	7.450.000 TL

**9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:**

İhraççının sahip olduğu maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgiler aşağıdaki gibidir.

AVOD  
KURULUŞ BİDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 835 47 94 Fax:0232 835 45 33  
Mersis No:080705200000000015 Menemen İ.D. 091 052 0027

64

AVOD  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Mecidiyeköy Yolu, Çarşı Kat: 2  
Kat: 5 Mecidiyeköy - Beşiktaş/İZMİR  
Tel:0232 319 26 00 Fax:0232 324 84 26  
E-Posta: Bilgi Kurumlar V.D. 478 003 6787  
Mersis No:0478 0036 7879 0011



Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı
Menemen Fabrika Binası	01.01.2005	13.135.000	31.03.2019 / 2019-ÖZEL-0110	Yatırım Amaçlı Değildir	857.139
Makine Teçhizat	01.01.2005	3.180.000	27.12.2010 / OZL201012063	Yatırım Amaçlı Değildir	
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	01.01.2005	1.340.000	27.12.2010 / OZL201012063	Yatırım Amaçlı Değildir	

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Yatırım Amaçlı Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı
Ayvalık Otel	23.03.2011	6.764.000	10.02.2020 / 2020-SPK-001	Yatırım Amaçlı	
Seferihisar Zeytinlik	01.10.2012	2.200.000	10.02.2020 / 2020-SPK-001	Yatırım Amaçlı	3.920.000

Hasat BNO'nun sahip olduğu maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgiler aşağıdaki gibidir.

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı
Manisa İdari Bina ve Tarla	31.08.2015	4.520.000	01.11.2018 / 2018-ÖZEL-098	Yatırım Amaçlı Değildir	-1.177.804

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Yatırım Amaçlı Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı
Arsalar (2 adet Bağ Yeri, 1 Adet Ahşap Dam ve Tarlalar)	31.08.2015	3.119.000	10.02.2020 / 2020-SPK-005	Yatırım Amaçlı	
Seferihisar Arsa	31.08.2015	20.965.500	10.02.2020 / 2020-SPK-003	Yatırım Amaçlı	1.767.500
Samsun Sinema	21.12.2015	13.400.000	10.02.2020 / 2020-SPK-004	Yatırım Amaçlı	

**AVOD**  
KURUTULUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel: 0232 835 47 84 - Fax: 0232 835 45 33  
Mersis No: 082002700018 Menemen V.D. 011352 0027

**İ N F O**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No: 13  
Kat: 9 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270925/00000000000000000000  
Tic. Sic. No: 270925/00000000000000000000  
E-Posta: info@kurumlar.v.d. / 78 805 6787  
Mersis No: 0478 0036 7870 0011

## 9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi: İhraççının finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıklarının dağılımı aşağıda gösterilmiştir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar (TL)	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Haklar	67.264	67.520	99.686	18.998.165
Krom Madeni Varlıkları	19.650.903	19.872.176	19.714.884	-29.182
Bakır Madeni Varlıkları	1.988.577	1.883.343	1.505.878	0
Maden araştırma giderleri	0	0	0	840.824
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	0	0	0	23.275
Maden için verilen avanslar	0	0	0	61.358
<b>Toplam</b>	<b>21.706.744</b>	<b>21.823.039</b>	<b>21.320.448</b>	<b>19.894.440</b>

Diğer maddi olmayan duran varlıkların finansal tablo dönemleri itibarıyla hareket tablosu aşağıda yer almakta olup, söz konusu varlıklar İhraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıklar sahip olduğu bilgisayar, muhasebe programları, yazılımlar ile İhraççının bağlı ortaklıkları Hasat BNO ve AVOD Altın'ın krom ve bakır madenine ilişkin ruhsatlardan oluşmaktadır.

Maliyet	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Haklar	247.910	235.220	189.625	19.104.111
Krom Madeni Varlıkları	21.081.648	20.854.040	19.806.894	0
Bakır Madeni Varlıkları	1.988.577	1.883.343	1.505.878	0
Maden araştırma giderleri	0	0	0	840.824
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	0	0	0	23.275
Maden için verilen avanslar	0	0	0	61.358
<b>Toplam</b>	<b>23.318.135</b>	<b>22.972.603</b>	<b>21.502.397</b>	<b>20.029.568</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>	<b>30.06.2020</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Haklar	180.646	167.700	89.939	105.946
Krom Madeni Varlıkları	1.430.745	981.864	92.010	29.182
Bakır Madeni Varlıkları	0	0	0	0
Maden araştırma giderleri	0	0	0	0
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	0	0	0	0
Maden için verilen avanslar	0	0	0	0
<b>Toplam</b>	<b>1.611.391</b>	<b>1.149.564</b>	<b>181.949</b>	<b>135.128</b>
<b>Net Dester Değeri</b>	<b>30.06.2020</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Haklar	67.264	67.520	99.686	18.998.165
Krom Madeni Varlıkları	19.650.903	19.872.176	19.714.884	-29.182
Bakır Madeni Varlıkları	1.988.577	1.883.343	1.505.878	0
Maden araştırma giderleri	0	0	0	840.824
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	0	0	0	23.275
Maden için verilen avanslar	0	0	0	61.358
<b>Toplam</b>	<b>21.706.744</b>	<b>21.823.039</b>	<b>21.320.448</b>	<b>19.894.440</b>

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 36. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel: 0232 835 47 94 - Fax: 0232 835 45 33  
Mersis No: 0807000232000016 Nispeten İ.D. 031 362 0327

**HNEO**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuruluş Yılı: 1997 Mecidiyeköy Yolu Cad. No: 14  
Kat: 9 Mecidiyeköy - Şişli (İSTANBUL)  
Tel: 0212 3319 26 00 Fax: 0212 3319 26 25  
Sicil Sicil Kurumları V.D. 478 063 6787  
Mersis No: 0478 0036 7870 0011

**9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:**

İhraççının maddi olmayan duran varlıkları içerisinde yer alan bağı ortaklıkları Hasat BNO ve AVOD Altın'a ait krom ve bakır madenlerine ilişkin ruhsatlar ile madencilik alanında faaliyetlerini sürdürmektedir.

**9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:**

İhraççının bağı ortaklıkları Hasat BNO ve AVOD Altın'ın sahip olduğu bakır ve krom maden sahalasının rezerv değeri tespitine ilişkin finansal tablo dönemleri itibarıyla yetkili kuruluşlarca değerlendirme raporları hazırlanmış olup, söz konusu değerlendirme raporu çalışmalarını haricinde yapılan geliştirme harcamaları bulunmamaktadır. Yapılan değerlendirme çalışmalarına ilişkin bilgiler işbu izahnamenin 7.1.2. bölümünde verilmiştir.

**9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:**

AVOD Altın'a ait Çorum'daki 200712071 numaralı maden ruhsatı ile ilgili yapılan değerlendirme çalışmaları neticesinde, Dünya Grup Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 20.11.2018 tarih ve 2017-ÖZEL-0113 sayılı rapor ile 565.515.000 TL maden rezerv değeri, DMT GmbH & Co. KG şirketi tarafından ise 05.11.2018 tarih ve MCE1-2018-00605 sayılı rapor ile 96.000.000 ABD Doları (525.000.000 TL) maden rezerv değeri tespit edilmiştir.

İhraççı tarafından SPK'nın 05.12.2019 tarihli kararı uyarınca AVOD Altın'ın aktifinde yer alan bakır maden ruhsatının rezerv değer tespitine ilişkin değerlendirme raporunun yaptırılmasına ilişkin çalışmalara başlanmış olup, UMREK tarafından yetkilendirilmiş kişilerce değerlendirme raporu hazırlanmıştır. Söz konusu rapor neticesinde Şirketin sahip olduğu maden sahasında potansiyel bakır cevheri kaynağı; 0,7-1,2 eşik tenör değerleri baz alınarak 8,56 milyon ton büyüklüğünde %1,1-3,3 tenör arasında değişen bakır cevher kaynağı tespit edilmiştir. UMREK'in yetkilendirdiği kişilerce hazırlanan rapor esas alınarak AVOD Altın'ın şirket değerinin tespitine ilişkin değerlendirme raporunun hazırlanması için ise Güreli Yeminli Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. ile sözleşme imzalanmış olup, söz konusu şirket değerlendirme raporuna ilişkin çalışmalar devam etmektedir.

Hasat BNO'ya ait maden sahasına ilişkin Dünya Grup Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme çalışmaları sonucunda, görünür rezerv miktarı 73.114 ton olarak belirlenmiş olup, taşınmazın rezerv değerlemesi sonucu değeri KDV hariç 50.300.000 TL olarak belirlenmiştir. DMT GmbH & Co. KG tarafından yapılan değerlendirme çalışmaları sonucunda ise, taşınmazın toplam değerinin 47,7 milyon TL olduğu belirtilmiştir.

**9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:**

Yoktur.

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. T.İ.C. A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen/İZMİR  
Tel:0232 835 47 94 - Fax:0232 835 45 33  
Mersis No:08100012320000115 Menemen V.D. 001 032 0027

67

**INFO**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuşçesu Cad. Mecidiyeköy Yolu Çağ A Blok Kat: 8-9 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL  
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 321 84 26  
Bağımsız Kurumlar V.D. 478 003 6787  
Mersis No:0478 0036 7870 0013

**9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:**

İhraççı, daha önce duran varlıklar altında "Şerefiye" hesabı altında muhasebeleştirdiği Banadora'ya ait şerefiye tutarını İhraççının ortak kontrole tabi birleşme etkisi nedeniyle özkaynaklar altında "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" hesabı altında muhasebeleştirilmesi gerektiğinden finansal tablolarında düzeltme yapmış olup, bu kapsamda daha önce şerefiye hesabı altında muhasebeleştirilen 12.014.781 TL şerefiye 31.12.2017 dönemine ait finansal tablolarda özkaynaklar altında "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" hesabında sınıflandırılmıştır.

Banadora'ya ait şerefiye tutarının 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri kapsamında SPK tarafından incelenmesi neticesinde; Şirket tarafından Banadora paylarının, olması gereken değerden en az 4.570.000 TL tutarında daha yüksek bir bedel karşılığında satın alınması neticesinde İhraççının karının/mal varlığının faiz hariç toplam en az 4.570.000 TL tutarında azaldığı hususları tespit edilmiş, bunun sonucunda şirket paylarının satın alınmasında ortaya çıkan 4.570.000 TL bedelin faizi (1.808.593 TL) ile birlikte o dönemki Yönetim Kurulu üyelerinden tahsil edilmesine karar verilmiştir. Şirket tarafından şirket paylarının alınması sırasında oluşan bu fark tutarı olan 4.750.000 TL, şerefiyenin daha sonra birleşme etkisi nedeniyle ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi hesabı altında muhasebeleştirilmiş olması nedeniyle bu tutardan (12.014.781 TL-4.750.000 TL= 7.444.781 TL) mahsup edilmiştir. Şirket, şirket paylarının alınması sırasında ortaya çıkan bu farka ilişkin hesaplanan faiz tutarı olan 1.808.593 TL'yi ise 31.12.2018 tarihli finansal tablolarında "Finansman Gelirleri" hesabı altında muhasebeleştirmiştir.

Şirket 22.11.2018 tarihinde Avod Altın'ın 180.000 TL nominal değerli %90 oranındaki hissesini 55.000.000 TL'ye satın almış ve ilgili şirketteki hisse oranını %100'e çıkarmıştır.

İlgili hisse alım işleminde hisseleri satan kişilerin ana ortaklığın sermayesinde %8,29 pay sahibi olan Nazım Torbaoğlu ve %4,57 pay sahibi olan Burak Kızak genel kurul toplantılarında sırasıyla %27,46 ve %25,44 olmak üzere toplam %52,90 oy hakkına sahip kişiler olması ve yönetim kurulu üyesi olup birlikte hareket etmeleri sebebiyle ilgili işlem Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan "2018-1 Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi" İlke Kararı'na göre muhasebeleştirilmiştir. Bu kapsamda Grup edinen işletme olarak, Avod Altın'ın varlık ve kontrolün başladığı günden başlayarak finansal tablolarına konsolide etmiştir. Bu nedenle karşılaştırmalı olarak sunulan 31.03.2018 finansal tabloları düzeltilerek sunulmuştur.

Söz konusu ilke kararında "Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinde şerefiye ortaya çıkmaz." hükümlerine yer verilmiştir. Bu kapsamda hisse alım bedeli ile Avon Altın'ın solo finansal tablosundaki defter değeri ile arasında fark olan 54.820.000 TL özkaynaklar altında "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" hesabı altında muhasebeleştirilmiştir.

**AVOD**  
KURUTULMUŞ GIDA VE TARIM ÜRÜNLERİ SAN. Tİ.C.A.Ş.  
Yıldırım Mah. 35. Sokak No: 62  
Menemen /İZMİR  
Tel:0232 835 41 94 - Fax:0232 835 45 33  
Mersis No:08120012700010000000010001000100

68

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Kuşçeski Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:33  
Kata:9 Mecidiyeköy - ŞİŞLİ/İSTANBUL  
Tel:0212 3519 26 00 Fax:0212 324 34 26  
Büyükdere Kurumlar V.D. 478 003 6787  
Mersis No:0478 0036 7878 0011



Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	18.824	17.087	95.650	278.467
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>37.888.943</b>	<b>22.440.849</b>	<b>21.053.770</b>	<b>14.858.004</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	32.506.253	17.741.434	16.856.375	12.208.000
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	32.506.253	17.741.434	16.856.375	12.208.000
Uzun Vadeli Karşılıklar	2.623.984	2.345.892	2.222.003	688.192
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	2.111.356	1.833.264	2.222.003	688.192
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	512.628	512.628	0	0
Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü	2.758.706	2.353.523	1.833.552	1.874.157
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	0	0	141.840	87.655
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>89.710.693</b>	<b>92.675.826</b>	<b>71.832.232</b>	<b>83.401.552</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>	<b>74.144.645</b>	<b>59.000.338</b>	<b>40.433.371</b>	<b>51.311.799</b>
Ödenmiş Sermaye	90.000.000	90.000.000	90.000.000	45.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	4.828	4.828	4.828	4.828
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	1.016.481	1.016.481	958.787	958.784
Ortak Kontrolde Tabi İşletme Birleşmelerinin Etkisi	-62.264.781	-62.264.781	-62.264.781	-11.930.691
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	17.691.635	17.691.635	12.936.884	13.185.454
Yeniden Değerleme ve Ölçün Kazanları (Kayıpları)	17.691.635	17.691.635	12.936.884	13.185.454
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışlar (Azalışları)	18.233.992	18.233.992	13.403.840	13.403.840
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçün Kazanları (Kayıpları)	-542.357	-542.357	-466.956	-218.386
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	421.636	309.943	348.092	421.408
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	29.600.804	-1.550.439	3.692.471	4.415.023
Net Dönem Karı/Zararı	-2.325.958	13.792.671	-5.242.910	-743.007
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	15.566.048	33.675.488	31.398.861	32.089.753
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>284.827.861</b>	<b>271.036.203</b>	<b>184.553.918</b>	<b>161.516.408</b>

Şirketin aktif büyüklüğü yıllar itibariyle yükselmekte olup, 2017 yılındaki 161,5 milyon TL'den 2018 yılında 2017 yılına göre %14,3 artışla 184,6 milyon TL'ye, 2019 yılında da 2018 yılına göre %46,9 artışla 271,0 milyon TL'ye, 30.06.2020 döneminde de 2019 yılı sonuna göre %5,1 artışla 284,8 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirketin aktiflerindeki artış temel olarak artan Ticari faaliyetlere bağlı olarak ticari alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler ile birlikte varlık değerlemelerine bağlı olarak yatırım amaçlı ve maddi duran varlıklardaki değer artışlar ve ilişkili taraflardan diğer alacaklardaki artışa bağlı olarak gerçekleşmiştir.

Şirketin dönen varlıkları 2017 yılında 82,9 milyon TL iken 2018 yılında 2017 yılına göre %21,2 artışla 100,5 milyon TL'ye, 2019 yılında 2018 yılına göre %65,6 artışla 166,4 milyon TL'ye, 30.06.2020 döneminde de 2019 yılı sonuna göre %4,3 artışla 173,5 milyon TL'ye yükselmiştir. Dönen varlıklardaki artışlar temel olarak ticari faaliyetlere bağlı olarak Ticari alacaklar, stoklar ve peşin ödenmiş giderlerdeki artış ile birlikte ilişkili taraf şirketi Özel İstek'ten olan diğer alacaklardan kaynaklanmıştır. 30.06.2020 dönemi itibariyle Şirketin dönen varlıkları toplam aktiflerinin %60,9'unu oluşturmaktadır.

Şirketin duran varlıkları 2017 yılında 78,6 milyon TL iken, 2018 yılında peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş vergi varlığındaki artışa bağlı olarak %6,9 artışla 84,0 milyon TL'ye yükselmiştir. 2019 yılında ise yatırım amaçlı gayrimenkul ve maddi duran varlık değerlemelerine ve kullanım hakkı varlıklarına bağlı olarak 2018 yılına göre %24,5 artışla 104,6 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.06.2020 döneminde de Yatırım amaçlı tara